

Niederschrift
16. Sitzung des Ortsbeirates Alzheim

Sitzungstermin:	Donnerstag, 17.11.2022
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	Uhr
Ort, Raum:	Alte Schule Alzheim

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schifführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Lothar Geisen SPD

stellv. Ortsvorsteherin

Frau Klara Nolden SPD

Mitglieder

Frau Isa Feuerhake FWM

Herr Ulrich Greßler SPD

Herr Frank Klein SPD

Herr Andreas Scholl

Herr Thomas Velten SPD

Herr Karl Wierschem CDU

Es fehlt / fehlen:

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von
Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Satzung über die Benutzung der Feld- und Waldwege der Stadt Mayen
Vorlage: 6722/2022
- 6 Beitragssatzung Feld-, Wirtschafts- und Waldwege
Vorlage: 6800/2022/1
- 7 Sachstand "Stadtdörfer"; Einzelanträge
- 8 Sachstand Adventmarkt 2022
- 9 Sachstand Verwaltungsentwurf Haushalt 2023
- 10 Verschiedenes

Protokoll:Öffentlicher Teil**zu 1 Einwohnerfragestunde**

Gibt es Neuigkeiten bezüglich den Punkten:

Barrierefreie Bushaltestellen, Fußgängerüberwege, Tempo 30 Zone?

Die Entscheidung darüber liegt bei dem Landesbetrieb Mobilität, die jedoch noch nicht abgeschlossen ist. Die grundsätzliche Förderung läuft bis Ende 2024.

Es wurde bemängelt, dass die letzte Niederschrift nicht in Session zu finden sei. Ortsvorsteher Geisen erläuterte erneut die personelle Situation im Sitzungsdienst.

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

Ortsvorsteher Geisen weist darauf hin, dass die Formatierung der letzten Niederschrift nicht korrekt war und dass dies auf die personelle Situation im Sitzungsdienst zurückzuführen ist. Das Protokoll der letzten Sitzung wird inhaltlich genehmigt.

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Es gibt momentan keinen aktuellen Beschlussstand. Aktueller Beschlussstand ist vom 22.09.2022.

OV Geisen bemängelt außerdem das System des Beschlussstandes, da Aufgaben als erledigt markiert werden, diese jedoch nicht erledigt sind.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

-aus alten Beschlussstandsmitteilungen

Die Bankette der Monrealerstraße müssen, insbesondere in dem Bereich herausfahrend aus dem Ort auf der linken Seite des Neubaugebietes erneuert werden.

Der Tiefbau (Herr Kreß) hat sich die Bankette vor Ort angesehen und kam daraufhin zu dem Ergebnis, dass umfangreiche Arbeiten erforderlich sind. Die Bankette müssen auf dem gesamten Stück, beidseitig geschält werden. Die Arbeiten werden erst im nächsten Jahr ausgeführt. Tiefbau hat das auf dem Schirm.

Mitteilungen zu den Anmerkungen der letzten Sitzung zu den Eigentumsverhältnissen der Pfarrstraße, Ecke Geringer Straße. In diesem Fall kümmert sich der Vollzugsdienst bzw. das Ordnungsamt drum.

Hinsichtlich der Straßenreinigungspflicht sollen alle betroffenen Anwohner der Geringer Straße hingewiesen werden, dass innerhalb von 14 Tagen die Straßenreinigungen erledigt sein müssen. Wenn diese Pflicht nicht befolgt wird, dann muss ein Verwaltungsverfahren eingeleitet werden.

Das Gebäude der Pfarrstraße 2 hat man sich angesehen und beschlossen, dass man sich mit dem Eigentümer kurz schließt, was zur Herrichtung der Liegenschaft erforderlich ist.

OV Geisen berichtet ebenfalls dass es eine Mitteilung / Anzeige gegeben hat hinsichtlich der alten Kirche. Hier ist ebenfalls die Zuständigkeit des Vollzugsdienstes gegeben.

Der Ortsvorsteher Geisen schlug vor, dass man an der Kreuzung Mayener Straße Im Hostert/K25/Alzheimer Straße die Stoppschildregelung aus Richtung Kernstadt hervorhebt. Herr Geisen nennt hier als Beispiel eine Blinkleuchte, sodass optisch alle FahrerInnen nochmals darauf

hingewiesen werden, zu stoppen. Dies prüft die Verkehrsbehörde und sobald es diesbezüglich neue Informationen gibt, informiert Frau Kreucher den Ortsvorsteher darüber.

OV Geisen berichtet, dass sich der zuständige Bereichsleiter bezüglich des Masterplans Beleuchtung zurückgemeldet hat. Die im Masterplan angegebene Leuchtkraftänderung von 100% auf 80% hat keine Auswirkungen auf die Verkehrssicherheit. Da es keine verbindlichen Vorgaben gibt, besteht eine Überdimensionierung der Straßenbeleuchtung. Wenn eine Reduzierung der Leuchtkraft vorgesehen ist, wird hier entsprechend informiert. Außerdem erwähnt der OV, dass die Möglichkeit noch in Prüfung sei, dass die Kosten für die Umsetzung des Masterplans an die privaten Anlieger umgelegt werden müssten.

Hinsichtlich des Vermerks des DLR bezüglich der landwirtschaftlichen Wege wurde die Abstimmung zur Klärung, ob auch niedrighwelligere Sanierungen förderfähig sind, seitens den Fördergebern abgelehnt. Diesbezüglich wird Herr Geisen ein Gespräch bei dem Oberbürgermeister Meid suchen.

Baugenehmigungen gab es von Juni bis August insgesamt nur eine in dem Neubaugebiet „Obere Kond“

Herr Geisen hat die Ausschreibung zur/zum „Kümmerer/Kümmerin“ in die Bekanntmachungskästen ausgehängt.

zu 5 **Satzung über die Benutzung der Feld- und Waldwege der Stadt Mayen** **Vorlage: 6722/2022**

Aus dem Ortsbeirat wird vorgetragen, dass hinterfragt werden muss, ob auch Hundebesitzer und Besucher der Heiligenhäuschen in dem § 9 I Nr. 5 der Zweckbestimmung des § 4 II der Satzung über die Benutzung der Feld- und Waldwege der Stadt Mayen gemeint sind.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat stimmt der Satzung (Anlage 1) über die Benutzung der Feld- und Waldwege der Stadt Mayen zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 **Beitragssatzung Feld-, Wirtschafts- und Waldwege** **Vorlage: 6800/2022/1**

Vorlage 6800 aus 2022

OV Geisen schlägt gemeinsam mit den Anwesenden vor, die Beitragssatzung nicht zur Abstimmung zu bringen und diese zur weiteren Beratung offen zu lassen, da es noch zu viele offene Fragen gibt.

Zum Beispiel:

Die Höhe des Gemeindeanteils 10% soll nun auf min. 25% angesetzt werden

Am 15.11.2022 fand die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft - Kürrenberg statt, die dort gestellten Fragen an die Stadt wurden zwar beantwortet, jedoch leider sehr allgemein gehalten.

Es muss eine Bestandsaufnahme der vorhandenen Schäden gemacht werden, bevor das Konstrukt ins Leben gerufen wird.

OV Geisen teilt mit, dass die entstandenen Straßenschäden von den Verursachern getragen werden müssen. Außerdem muss die Bauaufsicht die entstandenen Schäden genauer kontrollieren (z.B. Windenergiebetreiber).

zu 7 Sachstand "Stadtdörfer"; Einzelanträge

OV Geisen teilt mit, dass im Rahmen der Haushaltsgespräche mit dem Kämmerer und Herrn OB Meid in etwa eine Halbierung der Maßnahmen für das Jahr 2023 und für 2024 vorgesehen ist.

Herr Geisen hat die Projektgruppe aus Alzheim über den neuen Sachstand informiert. Die Projektgruppe ist weiterhin dazu bereit sich an dem Projekt zu beteiligen.

Schlussführend ist die Projektgruppe zu dem Ergebnis gekommen, dass die Maßnahme „Erneuerung der Brunnenanlage Allenz“ die für das Jahr 2024 vorgesehen ist und die Maßnahme „Infomappe für Neubürger“ die für das Jahr 2023 vorgesehen ist, innerhalb der Projektgruppe mit Ideen und Vorschlägen begleitet werden soll.

Es wurde ein neuer Termin für Anfang Januar ausgemacht, an dem die Projektgruppe und die Ortsbeiratsmitglieder teilnehmen.

Alle anderen Maßnahmen müssen per Einzelantrag in das formale Fördersystem eingebracht werden.

Die Zuständigkeit für den Stadtteil Alzheim liegt bei Herrn Heimann und Herrn Franzen.

Das Projekt der Geschwindigkeitsmesstafeln ist nun im Förderprogramm und wird per Einzelantrag dem Ministerium zugetragen.

zu 8 Sachstand Adventmarkt 2022

Alle vorbereitenden Maßnahmen sind beauftragt oder noch kurzfristig zu beauftragen.

Am 25.11.2022 findet ab 10:00 Uhr der Aufbau der Häuser auf dem Adventsmarkt statt. Am 02.12.2022 sind die Restaufbauarbeiten durchzuführen.

Das diesjährige musikalische Unterhaltungsprogramm hat sich um zwei Trompetenspieler und einen Akkordeonspieler erweitert. Insgesamt wird es 16 Teilnehmer geben. Alle 8 Häuser des Adventmarktes werden doppelbesetzt. Der Förderverein Abenteuerland + Kindergarten und der Förderverein „Kirche vor Ort“ nehmen am diesjährigen Adventsmarkt teil.

Herr Oberbürgermeister Dirk Meid hat zur Eröffnung des Adventsmarktes-Alzheim zugesagt.

zu 9 Sachstand Verwaltungsentwurf Haushalt 2023

Herr Geisen berichtet aus der Jahresabschlussbesprechung beim OB, bei welchen Maßnahmen sich welche Beträge bzw. Erläuterungen ergeben haben.

Der Verwaltungsentwurf Haushalt 2023 für den Stadtteil Alzheim wird dem Protokoll angehängen.

zu 10 **Verschiedenes**

Frau Nolden spricht an, dass laut Mitteilung der Verwaltung nur noch 3 freie Kindergartenplätze zur Verfügung stehen und dies nach ihrer Einschätzung zu wenig sei aufgrund des Neubaugebietes. Sie bittet um nochmalige Prüfung!

Außerdem bestehe kein Grund für den Bestand der „Bushaltestelle am Bernardshof“, da die neue Bushaltestelle offiziell eröffnet wurde. Hier sollte ein Abriss erfolgen.

Das Spielgerät für den Spielplatz „Im Altenborn“ liegt auf dem Bauhof und wird lt. Mitteilung von Herrn Kobs bis Ende dieses Jahres aufgebaut.

Herr Velten merkt an, dass man sich bezüglich der Beschaffung Geschwindigkeitsmesstafeln analog an den Tafeln in Monreal orientieren sollte. Diese seien sehr gut und zweckmäßig!

Bezüglich der Sanierung der Monrealer Straße 2023 sollte darauf geachtet werden, dass der Ausbau des Glasfasernetzes noch ansteht.

In der Höhe Hof Ackermann und am Anwesen Mertes (im Verlauf der Monrealer Straße Richtung Cond) stehen auf der rechten Seite Hecken/Bäume die mindestens 1 Meter in die Straße reingewachsen sind, die entfernt werden müssen.

Herr Scholl weist darauf hin, dass die Rigolen oberhalb des Neubaugebietes „Obere Kond“ laut Starkregenvorsorgekonzept gereinigt werden müssen. Dies sei bisher erkennbar noch nie geschehen.

Bezüglich des Stoppschildes (TOP 4) fügt OV Geisen hinzu, dass die Maßnahme an der Kreuzung Mayener Straße / Alzheimer Straße **sehr dringlich** ist.