

Mitteilung	7012/2022	Fachbereich 1 Herr Hoffmann
Antragstellung Förderprogramm "Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren"		
Folgenden Gremien zur Kenntnis: Haupt- und Finanzausschuss		

Aktueller Sachstandsbericht:

Am 16.02.2022 beschloss der Stadtrat die Antragsstellung zum Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ unter der Vorlage 6657/2022.

Das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung hat den Förderantrag positiv beschieden, so dass die Umsetzung der Maßnahmen nun durchgeführt werden kann.

Die Kosten der innerhalb der Interessenbekundung und der Antragsstellung geplanten Maßnahmen belaufen sich auf 939.506,24 €. Hinzu kommen die Mittel beteiligter Dritter (Kreissparkasse Mayen, Volksbank RheinAhrEifel und MY-Gemeinschaft e.V.) i.H.v. 80.000,- €. Das Fördervolumen wurde seitens des Fördergebers auf 699.750,-€ festgelegt. Der derzeitige Eigenanteil liegt in der Summe bis 2025 bei gerundet 240.000,- €.

Die Interessenbekundung für das Förderprogramm erfolgte bereits im Sommer 2021. Die damals angefragten Preise, können oftmals durch die Unternehmen nicht mehr gehalten werden. In diesem Fall sieht der Fördergeber einen Änderungsantrag vor, in dem Maßnahmen gekürzt oder möglicherweise auch gestrichen werden. Änderungsanträge werden dabei im Normalfall innerhalb von drei Wochen genehmigt. Derzeit haben wir Maßnahmen, auch wegen der Finanzierungsnotwendigkeiten im Gesamtbudget und er Haushaltsgenehmigung 2023, zurückgestellt. Wir werden die Gremien auf dem Laufenden halten.

Nachfolgend die Sachstände zu den einzelnen Maßnahmen:

Masterplan – unser roter Faden	Die Ausschreibung einer Fachagentur sowie die 1. Verhandlungsrunde erfolgten bereits.
Untersuchungen zur Optimierung der E-Mobilität	Der Auftrag wurde vergeben.
Erstellung einer Gestaltungssatzung	Es soll eine Fachagentur zur Unterstützung für die Erstellung einer Satzung und eines Handbuchs beauftragt werden. Eine Vorlage zur inhaltlichen Gestaltung wird den Gremien zur Verfügung gestellt.
Erstellung eines Beleuchtungskonzeptes	Der Auftrag wurde vergeben.
Beraterhonorare	Die Ausschreibung einer Fachagentur sowie die 1. Verhandlungsrunde erfolgten bereits.
Errichtung eines Kultur- und Vereinsheims	Eine Nutzungsänderung für das Objekt Brückenstraße 1 sowie der Mietvertrag liegen vor. Nach dem Inkrafttreten des Mietvertrages

	werden bauliche Änderungen und die Einrichtung vorgenommen.
Pop-Up-Stores/Unterstützung von StartUps	Eine Grafische Unterstützung für die Öffentlichkeitsarbeit wurde beauftragt. Ein Entwurf für einen Handlungsleitfaden wurde erstellt. Die Suche nach möglichen Leerständen erfolgt derzeit.
Umsetzung des Beleuchtungskonzeptes	Diese Maßnahme ist vorerst durch den Fördergeber gesperrt und kann möglicherweise nach der Erstellung des Beleuchtungskonzeptes erfolgen.
Einrichtung eines Verfügungsfonds	In Zusammenarbeit mit der Kreissparkasse Mayen, der Volksbank RheinAhrEifel und der MY-Gemeinschaft wurde ein Konto eingerichtet. Weitere Information unter Vorlage 7064/2022.
Live-Musik in der Innenstadt	Das bereits in 2022 vom technischen Ausschuss beschlossene Leistungsverzeichnis wurde abgeändert. Die erneute Beschlussfassung erfolgte am 21.02.2023.
Plakatierungskampagne	Diese Maßnahme wurde vorerst zurück gestellt.
Stadtfest Bienenmarkt	Das Fest findet am 20./21. Mai statt. Die Vorbereitungen wurden getroffen. Die Öffentlichkeit wurde informiert.
Spielgeräte Stadt der Bienen	Diese Maßnahme wurde vorerst zurück gestellt.
Spielbrett	Diese Maßnahme wurde vorerst zurück gestellt.
Altes Rathaus	Die Sanierung erfolgt derzeit.
Digitaler City Guide	Die Vorbereitungen sind abgeschlossen. Aufgrund gestiegener Preise kann diese Maßnahme erst nach einem erfolgreichen Änderungsantrag umgesetzt werden.
Beschaffung einheitlicher Stadtmöbel	Es wurden Standorte festgelegt und Angebote eingeholt.