

Niederschrift öffentlicher Teil 19. Sitzung des Ortsbeirates Hausen

Sitzungstermin:	Dienstag, 31.01.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:27 Uhr
Ort, Raum:	Tagungsraum 1. Etage im Bürgerhaus Hausen, Am Bürgerhaus

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schrifführer

Anwesend sind:Ortsvorsteher

Herr Karl Josef Weber	SPD
-----------------------	-----

stellv. Ortsvorsteher

Herr Sven Weber	SPD
-----------------	-----

Mitglieder

Frau Daniela Falterbaum	CDU
Herr Werner Große	
Herr Bernd Kemme	CDU
Herr Holger Seidenstücker	FWM
Frau Anke Turco	CDU
Herr Jürgen Vetter	

Ratsmitglied

Frau Rita Giel	CDU
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Helmut Sondermann	SPD

Schriftführerin

Frau Anja Steinböck

Herr Benjamin Franzen
 Herr Fabian Heimann
 Herr Christoph Kasper
 Frau Melina Maul

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Jürgen Drefs	SPD
Frau Heike Fong	

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Spielplatz Neubau Hausener Tal "Harry-Garm-Weg",
Vorlage: 7041/2023
- 6 Modellvorhaben »Stadtdörfer« - weiteres Vorgehen
Vorlage: 7029/2023
- 7 Hydraulische Erweiterung Backewiese

8	Vorlage: 7036/2023
9	Antrag der CDU-Hausen Einrichtung einer mobilen Bushaltestelle
	Verschiedenes

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Es erfolgten keine Wortmeldungen.

zu 2 Niederschrift der letzten Sitzung

Es werden keine Einwendungen erhoben. Insofern gilt die Niederschrift als genehmigt.

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Ortsvorsteher Weber hat keine Mitteilungen seitens der Verwaltung erhalten.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.

zu 5 Spielplatz Neubau Hausener Tal "Harry-Garm-Weg", Vorlage: 7041/2023

Frage von OV Weber an Dipl. Ing. Melina Maul – Bau Rückhaltebecken.

Frau Maul vom AWB erläutert, dass Sie beim Genehmigungsverfahren der Baumaßnahme am Regenrückhaltebecken noch in der Bearbeitung ist. Zurzeit warten sie auf einen Landschaftsplaner, hier muss ein Plan erarbeitet werden.

Die Anbindung der Baustraße erfolgt über einen Wirtschaftsweg von Kottenheim. Das AWB stellt einen Bauzaun mit Sichtschutz auf den Spielplatz hinter den Sandplatz des Kinderspielplatzes auf.

Anschließend erläutert Ortsvorsteher Weber noch einmal kurz den Sachstand. Es sind Spenden eingegangen in Höhe von 500 € vom Förderverein der Kita und 250 € vom Förderverein der Schule. Hierfür wird sich herzlich bedankt. Nach altem Schema können diese Summen verdoppelt werden.

Christoph Kasper informiert darüber, dass der Bauausschuss am 22.02.23 tagt, sollte von dort das OK kommen, kann im März mit den Ausschreibungen begonnen werden. Im Anschluss muss man eine Wartezeit von vier Wochen einhalten, sodann können im Mai die Aufträge vergeben werden. Die derzeitige Lieferzeit beträgt acht Wochen, daher wird mit der Errichtung der Spielgeräte erst im Herbst begonnen werden können.

Ortsvorsteher Weber erklärte, dass der Beschluss geändert wurde und nur noch ein

Bagger aus Kostengründen in der Ausschreibung sei.

zu 6 Modellvorhaben »Staddörfer« - weiteres Vorgehen Vorlage: 7029/2023

Infomappe

Aus dem Fördertopf „Staddörfer“ stehen je 3 T€ zur Verfügung, um eine eigene Infomappe für neue Bürger der Stadtteile Hausen/ Betzing und Alzheim zu erstellen. Im Ortsbeirat wird daraufhin lebhaft über die Ausführung, Inhalt und Design der Infomappe diskutiert. Benjamin Franzen legt den Ortsbeiratsmitgliedern die bestehende Infomappe der Stadt Mayen vor und erklärt, dass im Jahr 2006 ein eigenes Corporate Identity entwickelt wurde. Ortsvorsteher Weber bittet die Mitglieder um Ideensammlung bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung.

Seniorenbänke / Bewegungsgeräte

Die Spielgeräte/Bewegungsgeräte (ähnlich wie im Freizeitpark) sollen an einem oder zwei markanten Punkten aufgestellt werden, z. B. Bürgerhaus / Lore Radweg / Sportplatz

Außenbereich Jugendtreff

Der Sportverein baut den Kunstrasenplatz. Die Ausschreibung geht über mehrere Gewerke. Der Bebauungsplan geht nach Regelverfahren. Es sind Kompensationsmaßnahmen vorgesehen. Diese sind noch nicht umgesetzt, da noch ein Gutachten fehlt. Fabian Heimann informiert über die Stiftung Natur & Umwelt, die Flächen aufkauft, umwandelt und pflegt. Es sei auch möglich private Flächen als Ausgleichsfläche zu deklarieren.

Werner Grosse erinnert an die Verlängerung des Pachtvertrages Tus Hausen, hier ist eine Anpassung der Laufzeit nötig. HFA muss noch informiert werden. Der Sportverein hat schon länger einen Antrag an den Sportbund wegen eines Zuschusses in Höhe von 38 T€ zu stellen.

Infotafeln

Ortsvorsteher Weber hat bei Firma Rathscheck Schiefer angefragt, diese wollen nicht weiter investieren.

Ortsvorsteher Weber erbittet Vorschläge über das Aussehen der Infotafeln.

Geschwindigkeitsmessstellen

Diese werden zu 90 % bezuschusst.

Ortsvorsteher Weber zeigt ein Video der Herstellerfirma der Messstelle in Monreal, dieses wird mit Solarpaneel betrieben.

Es sollen zwei Stück in Betzing (Talstraße), zwei Stück in Hausen (Ein- und Ausfahrt Hausener Landstraße) und 2 Stück in Alzheim aufgestellt werden.

OV Weber hat mit OV Geisen aus Alzheim den Wunsch der Bestellung an den FB 2 weitergegeben.

Infomappe

Aus dem Fördertopf „Staddörfer“ stehen je 3 T€ zur Verfügung, um eine eigene Infomappe für Bürger der Stadtteile Hausen/ Betzing und Alzheim zu erstellen. Im Ortsbeirat wird daraufhin über die Ausführung, Inhalt und Design der Infomappe diskutiert.

Benjamin Franzen legt den Ortsbeiratsmitgliedern die bestehende Infomappe der Stadt Mayen vor und erklärt, dass im Jahr 2006 ein eigenes Corporate Identity entwickelt wurde.

Ortsvorsteher Weber bittet die Mitglieder um Ideensammlung bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung.

Seniorenbänke / Bewegungsgeräte

Die Spielgeräte/Bewegungsgeräte (ähnlich wie im Freizeitpark) sollen an einem oder zwei markanten Punkten aufgestellt werden, z. B. Bürgerhaus / Lore Radweg / Sportplatz

Außenbereich Jugendtreff

Der Sportverein baut den Kunstrasenplatz. Die Ausschreibung geht über mehrere Gewerke. Bebauungsplan geht nach Regelverfahren. Es sind Kompensationsmaßnahmen vorgesehen, sind noch nicht umgesetzt, da noch ein Gutachten fehlt. Fabian Heimann informiert über die Natur & Umwelt, die Flächen aufkauft, umwandelt und pflegt. Es sei auch möglich private Flächen als Ausgleichsfläche zu deklarieren.

Werner Grosse erinnert an die Verlängerung des Pachtvertrages Tus Hausen, hier ist eine Anpassung der Laufzeit nötig. HFA muss noch informiert werden. Der Sportverein hat schon einen Antrag an den Sportbund wegen eines Zuschusses in Höhe von 38 T€ zu stellen.

Infotafeln

Ortsvorsteher Weber hat bei Firma Rathscheck Schiefer angefragt, diese wollen nicht weit investieren.

Ortsvorsteher Weber erbittet Vorschläge über das Aussehen der Infotafeln.

Geschwindigkeitsmessstellen

Diese werden zu 90 % bezuschusst.

Ortsvorsteher Weber zeigt ein Video der Herstellerfirma der Messstelle in Monreal, dieses wird von Solarpaneel betrieben.

Es sollen zwei Stück in Betzing (Talstraße), zwei Stück in Hausen (Ein- und Ausfahrt Hausen Landstraße) und 2 Stück in Alzheim aufgestellt werden.

OV Weber hat mit OV Geisen aus Alzheim den Wunsch der Bestellung an den FB 2 weitergegeben.

Fabian Heimann erklärt die Finanzierungsmodalitäten.

Die Vorfinanzierung vom letzten Jahr in Höhe von 50 T€, in diesem Jahr 60 T€, das heißt 10 % davon werden 90 % rückerstattet.

Er muss 13 einzelne Förderanträge stellen, es dauert zwei Monate bis zum Bescheid. Das Vergabeverfahren dauert vier Wochen.

zu 7 Hydraulische Erweiterung Backewiese Vorlage: 7036/2023

Frau Maul vom AWB erläuterte den Teilabschnitt des zu erneuernden Kanals in Betzing, dieser ist in zwei Strängen hydraulisch zu klein. Das AWB wartet derzeit auf die Kampfmitteluntersuchung und das Bodengutachten. Das Baufenster wird mit drei Monaten unter Vollsperrung angegeben. Anschließend stellt das AWB die Oberfläche der Straße wieder her, aber es erfolgt kein Vollausbau.

Die Baumaßnahme liegt dem Werksausschuss vor.

zu 8 Antrag der CDU-Hausen Einrichtung einer mobilen Bushaltestelle

Frau Falterbaum bittet um eine Überprüfung der Errichtung einer mobilen Bushaltestelle. Geplanter Standort: Ende Bahnhofstraße/Richtung Nettetal.

Ortsvorsteher Weber erläuterte, dass der Neubau einer festen Bushaltestelle mit

Überdachung und behindertengerecht erfolgen muss.

Ortsbeirat Vetter berichtet von einer mobilen Bushaltestelle in Mendig, wo nur das Verkehrszeichen Haltestelle aufgestellt ist. (siehe Ersatzhaltestelle in Mendig, gegenüber Caritas).

Innerhalb des Ortsbeirates wird über weitere mögliche Haltestellen diskutiert.

Ortsvorsteher Weber will sich mit der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz in Verbindung setzen, um Auskunft über die Frequenz der Nutzung zu erhalten sowie die Anzahl der Stopps des Busses vor der Schule.

Stadträtin Giel berichtet, dass der Stadtverkehr bis zum Autohaus Dali am oberen Kreisel der Koblenzer Straße seine letzte Haltestelle anfährt. Es soll geprüft werden, ob die Stadtteile Hausen und Betzing in die Linienführung des Stadtverkehrs aufgenommen werden können. OV Weber nimmt hierzu Rücksprache mit FB3.

Alternativ muss mit RVM die Linienführung ab 2024 neu abgestimmt werden.

zu 9 Verschiedenes

Verschiedenes

9a) Ortsbeirat Sven Weber erinnert an die Besichtigung der Hausener Landstraße des FB

9b) OV Weber spricht den Silvesterritt an. Weber wird im Sommer eine Versammlung mit Kirchenvertretern und interessierten Helfern einberufen. Solche Bräuche darf man nicht ste lassen. Auch der Ortsbeirat sagt seine Unterstützung zu.