Ablauf gesamt - Stand 15.03.2021

Nordöstliche Innenstadt	Kommentar	Jahr 2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
		LP 1-3/ Kosten F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D	J F M A M J J A S O N D
Freilegung Flächen Hochgarage	Entenpfuhl 21-23 und 27			f. Anerk. / Ausschr.Vergabe / Freilegung						
	Löschung Wegerecht Entenpfuhl 35			Vorbereitung / Löschung						
	Erwerb und Löschung Wegerecht Entenpfuhl 31			Vorbereitung/Gutachten / f.A.	Vertrag					
	Entenpfuhl 29 und 31			Vorbereitung/ Gutachten	Vorbereitung/ Gutachten / f.A. / LV	Ausschreibung / Freilegung				
Ausbau Entenpfuhl	Ausbau Entenpfuhl muss vorgezogen werden, da in Anbetracht der Problematik Hochgarage nicht das Risiko eingegangen werden sollte, dass dieser		LP1-3 / Kostenberechn. / f. Anerk..		LP5 / LV / Ausschreibung	Ausführung				
Anpassung BPlan "Gerberviertel"						Anpassung B-Plan bei Bedarf je nach Investorenkonzept				
Hochgarage		Wettbewerb und VHV / VHV gescheitert	Abstimmung LRH/ Ministerium	Vorbereitung Ausschreibung Investoren	Ausschreibung Investor 1. Stufe / Ausschreibung 2. Stufe		letztmöglicher Zeitrahmen für die Errichtung der Hochgarage während des Förderprogramms			
Wasserpförtchen		Entwurfsplanung/Kostenberechnung LP3	förderrechtliche Anerkennung/ baufachliche Prüfung wasserrechtliche Genehmigung/ LRH		Ausschreibung LP 5-9 / LP 5	LV / Ausschreibung/ Vergabe				
Archäologische Untersuchung Hochgarage/ Wasserpförtchen	baubegleitend bei den einzelnen Projekten Hochgarage und Wasserpförtchen									
Vermarktung Flächen Parkplatz Hombr	Infolge verschiedener Investorenanfragen soll die Fläche gemeinsam mit der Fläche Hochgarage ausgeschrieben werden				Ausschreibung Investor 1. Stufe / Ausschreibung 2. Stufe					
Freilegung Kirchgasse 9/ Im Keutel 20/ Garage Ebecke/Garage Funk/Lagerhalle Adler	Vorbereitende Maßnahme für den Ausbau Im Keutel Nord zur Schaffung von Platz für die Baustelleneinrichtung ohne Verlust von Stellplätzen im			Vorbereitung inkl. Gutachten Kostenermittlung / LV	förderrechtliche Anerkennung / Ausschreibung / Ausführung					
Erwerb Im Keutel 19	Erwerb steht in Abhängigkeit von der Verkaufsbereitschaft. Die Voraussetzungen sind aktuell nicht gegeben.									
Freilegung verbleibende Liegenschaften zwischen Parkplatz Im Hombrich und der Straße Im Keutel										
Ausbau Im Keutel Nord (Am Brückentor bis Kirchgasse)						Lp 1-3/ Kostenberechnung / f. Anerkenn. / LP 5 / LV / Ausschreibung/ Vergabe / Ausführung				
Ausbau Im Hombrich					LP 1-3	förderrechtliche Anerkennung / LP 5 / LV / Ausschreibung/Vergabe / Ausführung				
Ausbau Im Keutel Süd	sofern die Ausführung noch im Förderzeitraum erfolgen soll, ist der Ausbau voraussichtlich nur in diesem Zeitfester möglich					LP 1-3/ Kostenberechnung / f. Anerk. / LP 5 / LV / Ausschreib. Vergabe / Ausführung				
Bebauung Parkplatz Hombrich	eine Bebauung wird voraussichtlich im Förderzeitraum nicht mehr möglich sein						Investor - LP1-4; Baugenehmigung		Ausführung >>> Investor	
Leerstandsmanagement										
private Modernisierung										
Nordöstliche Innenstadt Erweiterung										

Pflichttermin WK8

Phase im Rahmen des Fördergrogramms

VU		
Rechtskraft Sanierungsgebiet		f. Anerk. / Rechtskraft
Rechtskraft Modernisierungsvereinbarung		f. Anerk. / Rechts-kraft
Sanierung Pützhausturm		Bestandsaufnahme / Vorbereitung / Vorbereitung / förderrechtliche Anerkennung / LV / Ausführung
Ausbau An der Stadtmauer	Voraussetzung : gemeinsame Vergabe der Bauleistung jedoch in zwei Losen	LP 1-3/ Kostenberechnung / f. Anerk. / LP 5 / LV / Ausschreib. Vergabe / Ausführung
Ausbau Kreuzgang		LP 1-3/ Kostenberechnung / f. Anerk. / LP 5 / LV / Ausschreib. Vergabe / Ausführung
Ausbau Brückenstraße (Marktstraße bis Stehbach)		LP 1-3 / f. Anerk. / LP 5 / LV / Ausschreib. Vergabe / Ausführung
Ausbau Am Wittbender Tor	Voraussetzung : gemeinsame Vergabe der Bauleistung jedoch in zwei Losen	LP 1-3 / Aktualisierung Ko / f. Anerk. / LP 5 / LV / Ausschreib. Vergabe / Ausführung
Ausbau Stehbach		LP 1-3 / Aktualisierung Ko / f. Anerk. / LP 5 / LV / Ausschreib. Vergabe / Ausführung
Auflösung Erbpachtvertrag ZOB		Vorbereitung / f. Anerkennung / Ausführung
Freilegung ZOB		Vorbereitung / f. Anerkennung / LV / Ausschreibung / Ausführung
Sanierung Stadtmauer		Bestandsvermessung / LP 1-3 / f.Anerkennung / LV / Ausschr./ Vergabe / Ausführung
Umgestaltung Bereich Mühlenturm/ Marktstraße/Bushaltestelle	Voraussetzung : gemeinsame Vergabe der Bauleistung jedoch in zwei Losen	LP 1-3 / Kostenkontrolle / f. Anerkennung / LP 5 / LV / Ausschreibung/Vergabe / Ausführung
Umgestaltung Kriegerehrenmal/ Ausbau Parkplatz Mobilitätsstation		LP 1-3 / f. Anerkennung / LP 5 / LV / Ausschreibung/Vergabe / Ausführung
>> Umgestaltung Quartierinnenbereic	entfällt wegen Eigentumsverhältnisse	Vorgespräche FH / ggf. Semesterarbeit
Umgestaltung Habsburgring 35 - Privatmaßnahme	Maßnahme steht in Abhängigkeit von Akzeptanz und Engagement des Eigentümers und kann derzeit nicht terminiert werden. Sie ist jedoch	
Leerstandsmanagement		
private Modernisierung		

Ende der Ausführung

2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028