

# **Satzung über den Bebauungsplan »Auf dem Sumpesberg«, Mayen**

---

Der Stadtrat der Stadt Mayen hat in seiner Sitzung am xx.xx.2023 aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch (BauGB), des § 88 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz folgende Satzung beschlossen:

## **§ 1**

### **Geltungsbereich**

Das Bebauungsplangebiet »Auf dem Sumpesberg«, Mayen liegt in der Gemarkung Mayen, Flur 4 und 6. Der Geltungsbereich umfasst folgendes Flurstück auf Flur 4 tlw. 206/3. Auf Flur 6 umfasst der Geltungsbereich folgende Flurstücke: tlw. 103/8, tlw. 123/34, tlw. 127/10, 127/12, tlw. 127/13, tlw. 127/14, 129/1, tlw. 129/4, 129/5, tlw. 130/1, tlw. 164/25, tlw. 164/27, 164/37, 164/38, 202/14, 202/16, 202/17, 202/18, 202/19, 202/22, 202/23, 202/30, tlw. 202/35 und 324/202.

## **§ 2**

### **Bestandteile der Satzung**

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde (Teil 1) sowie die Textlichen Festsetzungen (Teil 2) nebst Begründung.

## **§ 3**

### **Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan stimmt mit seinen Bestandteilen mit dem Willen des Stadtrates überein. Das für den Bebauungsplan vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Gemäß § 27 GemO i.V.m. § 10 GemO - DVO wird der Bebauungsplan hiermit zum Zwecke der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 14 Hauptsatzung ausgefertigt. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

ausgefertigt:

56727 Mayen, den xx.xx.2023

Stadtverwaltung Mayen

Dirk Meid

Oberbürgermeister