

## **Niederschrift öffentlicher Teil 35. Sitzung des Bauausschusses**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 15.06.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	17:40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel	CDU
---------------------	-----

Fachbereichsleiter/in

Herr Gerd Schlich  
Herr Andreas Seiler

Mitglieder

Herr Lothar Geisen	SPD
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Martin Reis	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Gerd Saar	FWM
Herr Walter Scharbach	AfD
Herr Siegmar Stenner	SPD
Herr Andreas Tryba	Bündnis 90 / die Grünen

stellv. Mitglied

Frau Marika Kohlhaas	Bündnis 90 / Die Grünen	Vertretung für Herrn Matthias Kaißling
Herr Hans Dieter Reichert	FDP	Vertretung für Herrn Dr. Herbert Fleischer
Herr Dieter Winkel	CDU	Vertretung für Herrn Stefan Schmutzler

Von der Verwaltung

Herr Helge Lippert

Schriftführer

Herr Marvin Krechel

Es fehlt / fehlen:

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung:**

- 1            Niederschrift der letzten Sitzung
- 2            Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3            Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1        Vergebene Aufträge
- 3.2        Rahmenvertrag Tiefbau 2023  
Vorlage: 7132/2023

- 4           Generalsanierung Genovevaburg - Sachstandsmitteilung  
Vorlage: 7096/2023
- 5           Lebendige Zentren - Ausschreibung der Leistungsphasen 5-9 für die  
Vorlage: 6962/2022/1
- 6           Verschiedenes

## **Protokoll:**

### **zu 1    Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Sitzungsnummern des Ausschusses sind doppelt bzw. fehlen. Hierzu wird eine Anpassung durch den Sitzungsdienst vorgenommen.  
Ansonsten gab es keine Einwände zur Niederschrift und sie gilt als genehmigt.

### **zu 2    Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**

### **zu 3    Mitteilungen der Verwaltung**

#### **zu 3.1   Vergebene Aufträge**

Herr Meid erläuterte, weshalb die Fristen für die Dachdeckerarbeiten und PV-Anlage auf dem Dach der Turnhalle Clemens so kurz gewählt wurden mussten und die Aufträge zwischenzeitlich vergeben sind.

#### **zu 3.2   Rahmenvertrag Tiefbau 2023 Vorlage: 7132/2023**

Es wurde die Ersatzbaustoffverordnung durch die Verwaltung mit ihren Auswirkungen erläutert.

### **zu 4    Generalsanierung Genovevaburg - Sachstandsmitteilung Vorlage: 7096/2023**

Herr Meid stellte die Belange des Kuratoriums mit seinen Mitgliedern, auf Rückfrage von Herrn Rosenbaum, dar.

### **zu 5    Lebendige Zentren - Ausschreibung der Leistungsphasen 5-9 für die Vorlage: 6962/2022/1**

Die Verwaltung benannte auf Rückfrage die Kanzlei Forkert aus Andernach als zu betreuende

Anwaltskanzlei. Die CDU-Fraktion stellte dar, weshalb sie sich enthalten hat.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Ausschreibung der Planungsleistungen für die Leistungsphasen (LP) 5-9 für Freianlagen, Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke ~~als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb~~ *im offenen Verfahren* durchzuführen sowie die Beauftragung des wirtschaftlichsten Bieters/ der wirtschaftlichsten *Bietergemeinschaft für die jeweiligen Lose.*

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	
Enthaltung:	5

**zu 6 Verschiedenes**

Die Rückfragen zur Tischvorlage 7152/2023 (PV-Anlage Betriebshof) wurden durch Herrn Lippert aufgeklärt. Es wird nochmal geprüft, ob die Kostenschätzung angemessen ist und ob damit einhergehend die Anlage größer ausfallen kann.

Auf Rückfrage von Herrn Tryba gab die Verwaltung an, die Zaunanlage für die Kita Kürrenberg schnellstmöglich in die Ausschreibungsphase zu geben und das auf Grund mehrerer Problemstellungen sich der Beginn der Maßnahme verschoben hat.