

Niederschrift öffentlicher Teil 36. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin:	Donnerstag, 20.07.2023
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	17:20 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Thomas Schroeder FDP

Fachbereichsleiter/in

Herr Gerd Schlich
Herr Andreas Seiler

Mitglieder

Herr Lothar Geisen	SPD
Herr Matthias Kaißling	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Martin Reis	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Gerd Saar	FWM
Herr Siegmar Stenner	SPD

stellv. Mitglied

Frau Marika Kohlhaas	Bündnis 90 / Die Grünen	Vertretung für Herrn Andreas Tryba
Herr Hans Dieter Reichert	FDP	Vertretung für Herrn Dr. Herbert Fleischer
Herr Dr. Ralf-Alexander Schön	AfD	Vertretung für Herrn Walter Scharbach
Herr Dieter Winkel	CDU	Vertretung für Herrn Stefan Schmutzler

Von der Verwaltung

Herr Stefan Köhler

Schriftführerin

Frau Chantal Franz

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Dr. Herbert Fleischer	FDP
Herr Walter Scharbach	AfD
Herr Stefan Schmutzler	CDU
Herr Andreas Tryba	Bündnis 90 / die Grünen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Tagesordnungspunkt „Vorbereitende Vergabe Statik restliche Oberburg (Vorlage 7016/2023)“ wurde fälschlicherweise auf die Tagesordnung gesetzt. Daher wird dieser im Einvernehmen der Ausschussmitglieder von der Tagesordnung abgesetzt.

Tagesordnung:

- 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Generalsanierung Genovevaburg : Vorbereitende Vergabe SiGeKo
Vorlage: 7179/2023
- 5 Generalsanierung Feuerwehrdepot : Vorbereitende Vergabe von 3 Sektionaltoren
Vorlage: 7174/2023
- 6 Deckensanierung Monrealer Straße
Vorlage: 7103/2023
- 7 Lückenschluss Gehweg Monrealer Straße
Vorlage: 7104/2023
- 8 Betriebshof - Vergabe Ingenieurleistungen Tiefbau und Aussenanlagen
Vorlage: 7171/2023
- 9 Verschiedenes
- 9.1 Starkregenkonzept Ortsteile
- 9.2 Deckensanierung Virchowstraße/Albert-Schweitzer-Str.
- 9.3 Verfügbare Haushaltsmittel Gemeindestraßen/Tiefbaumaßnahmen
- 9.4 Bepflanzung Rosengarten

Protokoll:**zu 1 Niederschrift der letzten Sitzung**

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung erhoben. Insoweit gilt diese als genehmigt.

zu 2 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen**zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

Die Mitteilung über die vergebenen Aufträge seit der letzten Sitzung wird in der Sitzung im September nachgereicht.

**zu 4 Generalsanierung Genovevaburg : Vorbereitende Vergabe SiGeKo
Vorlage: 7179/2023****Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bauausschuss beschließt die Leistung SiGeKo beschränkt auszuschreiben und den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

zu 5 Generalsanierung Feuerwehrdepot : Vorbereitende Vergabe von 3 Sektionaltoren
Vorlage: 7174/2023

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt den Austausch von 3 Sektionaltoren (Bestandsgebäude) öffentlich auszuschreiben und den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

zu 6 Deckensanierung Monrealer Straße
Vorlage: 7103/2023

Auf Bitte des Ausschussmitglieds Reichert sichert Fachbereichsleiter Seiler zu, dass geprüft wird, ob die Deckensanierung der Monrealer Straße ggf. gemeinsam mit dem Lückenschluss des Gehwegs der Monrealer Straße ausgeschrieben werden kann.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die öffentliche Ausschreibung und Vergabe der Deckensanierung in der Monrealer Straße in Mayen-Alzheim gemäß dem im beigefügten Leistungsverzeichnis dargestellten Umfang an den wirtschaftlichsten Bieter.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

zu 7 Lückenschluss Gehweg Monrealer Straße
Vorlage: 7104/2023

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt die öffentliche Ausschreibung und Vergabe des Gehweglückenschluss Monrealer Straße gemäß den in den Anlagen beigefügten Unterlagen vorbehaltlich der Einführung des wiederkehrenden Beitrages.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 8 Betriebshof - Vergabe Ingenieurleistungen Tiefbau und Aussenanlagen
Vorlage: 7171/2023**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss der Stadt Mayen beschließt die Ausschreibung der Ingenieurleistungen für die Tiefbau- und Aussenanlagenarbeiten und die Beauftragung des wirtschaftlichsten Bieters für den neuen Betriebshof im Basaltweg.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	einstimmig
Nein:	
Enthaltung:	

zu 9 Verschiedenes

zu 9.1 Starkregenkonzept Ortsteile

Auf Nachfrage von Ausschussmitglied Stenner sichert Herr Seiler zu, dass sich der zuständige Mitarbeiter zeitnah bzgl. eines Ortstermins mit den Betroffenen in Verbindung setzt.

zu 9.2 Deckensanierung Virchowstraße/Albert-Schweitzer-Str.

Ausschussmitglied Reichert fragt an, ob die Deckensanierung zwischenzeitlich durchgeführt wurde.

zu 9.3 Verfügbare Haushaltsmittel Gemeindestraßen/Tiefbaumaßnahmen

Ausschussmitglied Reichert bittet um Darlegung wie viele Haushaltsmittel nach Ausführung der beschlossenen Tiefbaumaßnahmen auf der Haushaltsstelle noch zur Verfügung stehen.

zu 9.4 Bepflanzung Rosengarten

Ratsmitglied Kohlhaas fragt an, ob die Bepflanzungen des Rosengartens durch Mittel der Stadt finanziert werden, da die Bewirtschaftung der Pflanzen arbeits- und kostenintensiv sei. Fachbereichsleiter Schlich erläutert, dass u.a. auch eine Spende hierfür eingegangen ist. Weiterhin sichert er zu, dass der Ausschuss im Nachgang darüber informiert wird, wie die Bepflanzung bzw. Bewirtschaftung finanziert wurde bzw. wird.