

Beschlussvorlage	7275/2023	Fachbereich 2 Herr Brück
Waldkita - Ausschreibung Bauwagen		
Beratungsfolge	Jugendhilfeausschuss Technischer Ausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Technische Ausschuss beschließt die Durchführung einer öffentlichen Ausschreibung für die Lieferung und Miete eines Bauwagens mit anschließendem Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel.

<u>Gremium</u>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>	<u>wie Vorlage</u>	<u>TOP</u>
<u>Jugendhilfeausschuss</u>					
<u>Technischer Ausschuss</u>					

Sachverhalt:

Die Planungen bezüglich der Wald-Kita sind in den vergangenen Wochen weiter vorangeschritten.

So hat man sich u.a. auf einen zukünftigen Standort verständigen können.

Die Grundstücke, auf welchen die Waldkita errichtet werden soll, befinden sich in Privatbesitz. Sie werden mittels Nutzungsvertrag gepachtet. Es handelt sich hierbei um die Parzellen Gem. Mayen, Flur 12, Nrn. 530/1, 1105/526, 511/2, 513 und 514. Für die Parzelle Gem. Mayen, Flur 12, Nr. 524 wird ein Betretungsrecht eingeräumt.

Die entsprechenden Nutzungsverträge werden nach vorheriger Abstimmung mit den Eigentümern aktuell erstellt und sodann den Vertragspartnern zugesandt.

Bei den Grundstücken handelt es sich um Grünflächen im Bereich Hinter Burg/Nähe Waldkapelle. Aus der Anlage 1 ist die genaue Lage zu entnehmen.

Im nächsten Schritt ist nunmehr die Ausschreibung des Bauwagens vorzubereiten.

Der Bauwagen soll zunächst gemietet werden für die Dauer von 3 Jahren mit der Option der Verlängerung um weitere zwei Jahre. Vorteil hierbei ist, dass man ggfls. nach der Vertragslaufzeit nochmals Optimierungen vornehmen kann. Ein weiterer Vorteil gegenüber dem Kauf wäre, dass ein Wagen zur Miete schneller verfügbar wäre.

Das Leistungsverzeichnis für den Bauwagen ist in der Anlage 2 beigefügt.

Im Dezember 2023 wird ein Gespräch vor Ort mit einer Vertreterin des Landesjugendamtes stattfinden.

Im Anschluss daran soll die Betriebserlaubnis beantragt werden.

Derzeit geht die Verwaltung davon aus, dass die Wald-Kita im Frühjahr 2024 eröffnet wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die geplante Lieferung und Miete des Bauwagens wurden für das Haushaltsjahr 2024 bei Haushaltsstelle 3652400- 56210000 Haushaltsmittel in Höhe von 23.000,- € angemeldet.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Ja. Durch die Wald-Kita sollen 20 Kita-Plätze geschaffen werden.

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Ja. Für die Vereinbarkeit von Familienleben und Beruf ist eine gute und ausreichende Anzahl an Kita-Plätzen unabdingbar.

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Nein.

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja: Nein: Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO2-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Keine.

Anlagen:

- Anlage 1 – Lageplan Grundstücke
- Anlage 2 – Leistungsverzeichnis
- Anlage 3 - Kostenermittlung