

Beschlussvorlage	7314/2023	Fachbereich 1 Herr Hoffmann
Ausschreibung für das Projektmanagement und die Konzepterstellung "Innenstadtplanung- und Gestaltung"		
Beratungsfolge	Haupt- und Finanzausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt:

1. die Ausschreibung des Projektmanagements und der Konzepterstellung für die Maßnahme „Innenstadtplanung und -gestaltung im Rahmen des Landesförderprogramms „Innenstadt Impulse“
2. die Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Bieter.

Gremium	Ja	Nein	Enthaltung	wie Vorlage	TOP
Haupt- und Finanzausschuss					

Sachverhalt:

Am 12.10.2022 beschloss der Stadtrat unter Vorlage 6916/2022 die Antragsstellung für das Förderprogramm „Innenstadt Impulse“ des Ministeriums des Innern und für Sport. Die Förderzusage erfolgte bereits.

Im Vordergrund des Antrages steht die Erstellung eines Konzeptes für die Innenstadtplanung und -gestaltung. Es soll daher eine Fachagentur mit der Erstellung eines räumlichen Innenstadtkonzeptes beauftragt werden.

Erster Schritt für die Erstellung eines Leistungsverzeichnisses sollte ursprünglich ein Workshop mit Akteuren der Innenstadt sein, welcher zu 100 % vom Land gefördert wurde und bereits am 06.09.2023 stattfand. Die damit vom Ministerium beauftragte Agentur konnte jedoch keine zielführenden Ergebnisse liefern.

Stattdessen konnte Frau Prof. Ulrike Kirchner für die Beratung innerhalb des Projektes beauftragt werden und unterstützte die Verwaltung u.a. bei der Erstellung des Leistungsverzeichnisses. Der Fördergeber stimmte dieser Vorgehensweise vorab zu.

Aufgrund dieser Verzögerung war es der Verwaltung nicht mehr möglich den technischen Ausschuss mit einzubeziehen. Um die Fertigstellung des Konzeptes bis zum Förderende gewährleisten zu können, sollte die Ausschreibung jedoch schnellstmöglich veröffentlicht werden.

Die Bewertungsmatrix wurde aufgrund von Erfahrungen aus der Ausschreibung des Projektmanagements „Masterplan für Mayen – unser roter Faden“ erstellt.

Die Ausschreibung wird unmittelbar nach der förderrechtlichen Anerkennung des Fördergebers und vorbehaltlich dessen Änderungswünschen erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Rahmen des Landesförderprogramms „Innenstadt Impulse“ sind auf der Haushaltsstelle 5752300 (Maßnahmen zur Belebung der Innenstadt) - 52910002 (sonstige Aufwendungen für Sachleistungen – Innenstadt Impulse) insgesamt 95.000,- € für dieses Projekt

vorgesehen.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

nein

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

nein

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

nein

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:

Nein:

Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Klimaschutzaspekte werden bei der Konzepterstellung einfließen.

Anlagen:

- | | |
|----------|-----------------------------------|
| Anlage 1 | Leistungsverzeichnis |
| Anlage 2 | Bieterkreis |
| Anlage 3 | Matrix zur Bewertung der Angebote |