

Beschlussvorlage	7364/2024	Fachbereich 4 Herr Schlich
Generalsanierung Genovevaburg : Beauftragung Leistungsstufe 2 Fachplanung Technische Gebäudeausstattung TGA		
Beratungsfolge	Bauausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt jeweils zu jedem der 4 beauftragten Lose die Leistungsstufe 2 laut Honorarvertrag an das Büro IFH zu vergeben.

Gremium	Ja	Nein	Enthaltung	wie Vorlage	TOP
Bauausschuss					

Sachverhalt:

Nach Durchführung eines europaweiten Vergabeverfahren wurde der Auftrag TGA in 4 Losen jeweils Leistungsphasen 1 bis 9 nach HOAI als vorläufiges Gesamthonorar an das Ingenieurbüro IFH aus Mayen vergeben.

Los 2 : Anlagengruppe 1 Wasser/Abwasser/Sanitär

Los 3 : Anlagengruppen 2 / 3/ 7 Heizung / Lüftung / Nutzungsspezifische Anlagen (hier Küche)

Los 4 : Anlagengruppe 4 / 5 / 6 Elektro / Schwachstrom / Förderanlagen

Los 5 : Anlagengruppe 8 Gebäudeautomation

Der Vertrag sieht folgende stufenweise Vergabe der Lose gemäß HOAI vor:

Leistungsstufe 1 Leistungsphase 1 bis 4

Leistungsstufe 2 Leistungsphasen 5

Leistungsstufe 3 Leistungsphase 6 und 7

Leistungsstufe 4 Leistungsphase 8 und 9

Besondere Leistungen

Mit Auftragsvergabe im August 2021 wurde zunächst nur die Leistungsstufe 1 für jeweils jedes Los vergeben.

Dem Planungsfortschritt entsprechend ist nun die Leistungsstufe 2 zu beauftragen mit LP 5 (Werkplanung). Höhe der Vergabesumme siehe Anlage.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel stehen bei Haushaltstelle 5232100-09610000-S44 zur Verfügung.

Auf die Anlage 1 Honorar TGA IFH (nicht öffentlich) wird verwiesen.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Keine Auswirkungen

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:

Nein:

Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Keine Auswirkungen

Anlagen:

Anlage 1 – Honorar IFH (nicht öffentlich)