

Beschlussvorlage	7377/2024	Fachbereich 4 Herr Schlich
Umnutzung Wohnhaus Grundschule Hausen - Abriss- und Rohbauarbeiten		
Beratungsfolge	Bauausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss der Stadt Mayen beschließt die Gewerke Abbruch- und Rohbauarbeiten öffentlich auszuschreiben und den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

<u>Gremium</u>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>	<u>wie Vorlage</u>	<u>TOP</u>
<u>Bauausschuss</u>					

Sachverhalt:

Die Grundschule Hausen wird um zwei Klassen- und verschiedene Nebenräume erweitert. Das angrenzende alte Wohngebäude wird für die benötigten Räumlichkeiten umgebaut und durch Wanddurchbrüche mit der Schule verbunden. Im Zuge der Maßnahme werden Wände inkl. Schornsteine abgebrochen, Durchbrüche hergestellt, die Holzterasse demontiert, Stahlträger als Unterzug eingebaut, neues Mauerwerk hergestellt und Deckenöffnungen beibetoniert.

Finanzielle Auswirkungen:

Auf der Haushaltsstellen 2111400-09600000-129 stehen ausreichende Mittel zur Verfügung. Die Maßnahmen wird über die Schulbauförderung der ADD und des Kreises mit 60% gefördert.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
- die Lebenserwartung
- Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)

und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

Keine Auswirkungen

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

Keine Auswirkungen

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja:

Nein:

Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

Keine Auswirkungen

Anlagen:

Bepreistes-LV Abriss- und Rohbauarbeiten - Grundschule Hausen