

Mitteilung	7383/2024	AWB Herr Sabel
Kanalerneuerungen "An der Stadtmauer" und "Kreuzgang", Preissteigerungen "Lebendige Zentren" -Mitteilung-		
Folgenden Gremien zur Kenntnis: Werkausschuss AWB		

Information:

Im Erweiterungsgebiet sollen gemäß dem Integrierten Stadtentwicklungskonzept u.a. die Stadtstraßen „An der Stadtmauer“ und „Kreuzgang“ ausgebaut werden.

a) Kanalerneuerung „An der Stadtmauer“

Die Ausschreibung der Straßen-, Kanal-, Wasserleitungs-, Gasleitungs- und Tiefbauarbeiten erfolgte am 20.12.2023. Vgl. Bauausschuss am 15.02.2024 (Vorlage 7361/2024) sowie Werkausschuss AWB vom 08.06.2021 (Vorlage 6432/2021) und vom 29.06.2023 (Vorlage 7143/2023).

Mit Ablauf der Angebotsfrist am 18.01.2024 hat ausschließlich die Firma Horst Schulz Bauunternehmung GmbH aus Koblenz ein Angebot abgegeben. Das Submissionsergebnis für die Kanalbauarbeiten „An der Stadtmauer“ liegt bei 274.398,85 €, was einer Kostensteigerung von 77,0 % im Gegensatz zur Kostenberechnung von 155.000,00 € laut LV entspricht. Rückkoppelnde Abfragen bei Zulieferern und Baufirmen haben die Kostensteigerungen und die aktuelle Auslastung bestätigt. Die Angebote der Firma Schulz entsprechen somit den aktuellen Preisen auf dem Bausektor.

Der Aufträge wurden facheinheitenübergreifend Anfang Februar erteilt.

Die Baumaßnahmen werden kurzfristig begonnen und sollen bis zum 30.06.2024 fertiggestellt werden

b) Kanalerneuerung „Kreuzgang“

Die Ausschreibung der Straßen-, Kanal- und Tiefbauarbeiten erfolgte am 20.12.2023. Vgl. Bauausschuss am 15.02.2024 (Vorlage 7360/2024) sowie Werkausschuss AWB vom 08.06.2021 (Vorlage 6432/2021) und vom 29.06.2023 (Vorlage 7144/2023).

Mit Ablauf der Angebotsfrist am 18.01.2024 hat ausschließlich die Firma Horst Schulz Bauunternehmung GmbH aus Koblenz ein Angebot abgegeben.

Das Submissionsergebnis für die Kanalbauarbeiten „Kreuzgang“ liegt bei 152.383,18 € was einer Kostensteigerung von 65,6 % im Gegensatz zur Kostenberechnung von 92.000,00 € laut LV entspricht.

Rückkoppelnde Abfragen bei Zulieferern und Baufirmen haben die Kostensteigerungen und die aktuelle Auslastung bestätigt. Die Angebote der Firma Schulz entsprechen somit den aktuellen Preisen auf dem Bausektor.

Der Aufträge wurden facheinheitenübergreifend Anfang Februar erteilt.

Die Baumaßnahmen werden kurzfristig begonnen und sollen bis zum 30.06.2024 fertiggestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen zu a) und b):

- Die Mittel stehen im Wirtschaftsplan 2023, V., laufende Nummer 21 – Kanalerneuerung An der Stadtmauer– in Höhe von 200.000 € (davon 125.000 € als Verpflichtungsermächtigung in 2024), sowie V., laufende Nummer 23 – Kanalerneuerung Kreuzgang – in Höhe von 120.000 € (davon 50.000 € als Verpflichtungsermächtigung in 2024) zur Verfügung. Ferner sind im Wirtschaftsplan 2024 Mittel in entsprechender Höhe als Summe vorgesehen.
- Da sich die Anpassung des BPlan Mayener Tal verzögert, werden die Restmittel aus 2023 unter der Lfd. Nr. 14 nicht vollständig benötigt und zur Deckung der erforderlichen Mehrkosten herangezogen. Es erfolgt eine entsprechende Neuveranschlagung im Wirtschaftsplan 2025.
- Die Ausgabeansätze sind kraft Gesetzes jeweils übertragbar (§ 17 Abs. 4 EigAnVO) und gegenseitig deckungsfähig (§ 17 Abs. 5 EigAnVO).