

Beschlussvorlage	7476/2024	Fachbereich 4 Herr Schlich
Neuer Betriebshof: Vorbereitende Vergabe der Gewerke Fliesenarbeiten und Heizung-/Sanitärarbeiten		
Beratungsfolge	Bauausschuss	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss beschließt, die Gewerke Fliesenarbeiten sowie das Gewerk Heizungs- und Sanitärarbeiten öffentlich auszuschreiben und die Aufträge an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Gremium	Ja	Nein	Enthaltung	wie Vorlage	TOP
Bauausschuss					

Sachverhalt:

Der Umbau der Sanitärräume ist in der Gesamtmaßnahme „Neuer Betriebshof“ enthalten.

Die Abbruch- und Rohbauarbeiten im Bestand sind teilweise bereits durchgeführt. Die Arbeiten werden in zwei Bauabschnitten ausgeführt, sodaß jeweils eine Toilettenanlage betriebsbereit bleibt.

Für die weiteren Arbeiten sollen folgende Gewerke öffentlich ausgeschrieben werden:

- 1) Fliesenarbeiten
s. Anlage 1 - bepreistes Leistungsverzeichnis
- 2) Heizungs- und Sanitärarbeiten
Die Heizungsarbeiten umfassen die Heizflächen inkl. Verrohrung und die Warmwasserbereitung für die Sanitärräume, sowie die Fußbodenheizung für den geplanten Anbau der erdgeschossigen Büroräume.
s. Anlage 2 – bepreistes Leistungsverzeichnis

Finanzielle Auswirkungen:

Es stehen auf der Haushaltsstelle 1143110-09600000-98 Mittel in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Die Gesamtmaßnahme „Neuer Betriebshof in Mayen“ wird im Rahmen des Förderprogramms „Aufbauhilfe Rheinland-Pfalz“ gefördert.

Familienverträglichkeit:

Hat die geplante Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf Familien in der Stadt Mayen?

nein

Demografische Entwicklung:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare Auswirkung auf die maßgeblichen Bestimmungsgrößen des demografischen Wandels und zwar

- die Geburtenrate
 - die Lebenserwartung
 - Saldo von Zu- und Wegzug (Migration, kommunale Wanderungsbewegung)
- und beeinflusst damit in der Folge die Bevölkerungsstruktur der Stadt Mayen?

nein

Barrierefreiheit:

Hat die vorgesehene Entscheidung unmittelbare oder mittelbare Auswirkungen auf die in der Stadt vorhandenen Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit?

nein

Innovativer Holzbau:

Sofern es sich um ein Bauwerk handelt: Kann das Bauwerk als innovatives Holzbauwerk errichtet werden:

Ja: Nein: Entfällt:

Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem verfolgten Vorhaben für das Klima?:

Inwieweit wurden Klima- und Artenschutzaspekte berücksichtigt? Wurde beispielsweise bei Baumaßnahmen bzw. Renovierungsmaßnahmen die Möglichkeit von Solarthermie- und Photovoltaik-Anlagen geprüft? Wurde die CO₂-Bilanz von zu beschaffenden Produkten geprüft / verglichen?

keine

Anlagen:

Anlage 1: Bepreistes Leistungsverzeichnis – Fliesenarbeiten

Anlage 2: Bepreistes Leistungsverzeichnis – Heizungs- und Sanitärarbeiten