

Niederschrift öffentlicher Teil Sitzung des Stadtrates der Stadt Mayen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 02.05.2024
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Rathauses Rosengasse

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende(r)

Schriftführer

Anwesend sind:Vorsitzender

Herr Dirk Meid	SPD
----------------	-----

Bürgermeister

Herr Bernhard Mauel	CDU
---------------------	-----

Beigeordneter

Herr Thomas Schroeder	FDP
-----------------------	-----

Personalrat

Herr Wolfgang Goeken	
----------------------	--

Mitglieder

Herr Rainer Dartsch	CDU
Herr Markus Esper	FWM
Frau Marion Falterbaum	CDU
Herr Lothar Geisen	SPD
Frau Rita Giel	CDU
Herr Max Göke	CDU
Herr Michael Helsper	FWM
Herr Thomas Hürter	FDP
Herr Matthias Kaißling	Bündnis 90 / Die Grünen
Frau Hannelore Knabe	CDU
Frau Marika Kohlhaas	Bündnis 90 / Die Grünen
Frau Doris Laux	SPD
Frau Natascha Lentes	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Rolf Metzler	CDU
Herr Erich Nöthen	SPD
Herr Ekkehard Raab	FDP
Herr Martin Reis	CDU
Herr Christoph Rosenbaum	CDU
Herr Walter Scharbach	AfD
Frau Anne Schnütgen	Bündnis 90 / Die Grünen
Frau Inge Schön	AfD
Herr Dr. Ralf-Alexander Schön	AfD
Herr Hans-Georg Schönberg	FWM
Frau Lydia Schwindenhammer	CDU
Herr Michael Sexauer	Bündnis 90 / Die Grünen
Herr Siegmar Stenner	SPD
Herr Stefan Wagner	SPD
Herr Karl Josef Weber	SPD
Herr Dieter Winkel	CDU

Von der Verwaltung

Frau Jasmin Alter	
Herr Peter Brück	
Herr Jürgen Heilmayer	
Herr Florian Sabel	Werkleiter AWB

für die Stadtwerke Mayen GmbH

Herr Rolf Schäfer	SPD
-------------------	-----

Schriftführerin

Frau Katharina Wilkes

Es fehlt / fehlen:Mitglieder

Herr Ferdinand Faber	SPD
Herr Stephan Guckenbiehl	FDP
Herr Helmut Sondermann	SPD

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid greift den Vorschlag der CDU Fraktion auf und schlägt vor den Tagesordnungspunkt 6 Vorlage 6464/2024 Weitere Verwendung des Kultur- und Vereinsheims über den Förderzeitraum hinaus, zu streichen.

Zudem schlägt er vor den Tagesordnungspunkt 21.1 Vorlage 7439/2024 Zustimmung zur Bestellung zum Werkleiter (m/w/d) des AWB mit dem Tagesordnungspunkt 21.3 7462/2024 Personalangelegenheit, Einstellung einer Mitarbeiterin im Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung, zu tauschen.

Die Fraktionen haben keine Einwände.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.02. sowie 20.03.2024
- 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Vorstellung des Masterplans für die Stadt Mayen und der erforderlichen Schritte
Vorlage: 7461/2024
- 6 Weitere Verwendung des Kultur- und Vereinsheims über den Förderzeitraum hinaus
Vorlage: 7464/2024
- 7 Ehrungen von langjährigen Kommunalpolitikerinnen und Kommunalpolitiker durch den GSTB
- 8 Vorschlag zur Ernennung einer Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Mayen I
Vorlage: 7436/2024
- 9 Maßnahmenkatalog in Zusammenhang mit der Förderrichtlinie "Basismittel" (GaFöG)
Vorlage: 7467/2024
- 10 Burgfestspiele Mayen; Ermächtigung zur Auftragsvergabe 2025
Vorlage: 7407/2024
- 11 Lebendige Zentren - Ausbau Stehbach (Abschnitt Habsburgring bis zur Kreuzung Göbelstraße) und Am Wittbender Tor
Vorlage: 7426/2024
- 12 Bebauungsplan »Auf dem Sumpesberg«, Mayen
Vorlage: 7449/2024
- 13 Bebauungsplan »Im Hausener Tal« (4. Änderung) Mayen-Hausen
Vorlage: 7450/2024
- 14 Planung und Bau Lückenschluss Römerhügel
Vorlage: 7435/2024
- 15 Antrag der Fraktion- AFD

- 15.1 Antrag auf Resolution "Stand with Israel"
Antrag: AN/0397/2024
- 16 Anträge der Fraktion- B90- Die Grünen
- 16.1 Schulentwicklung in Mayen
Antrag: AN/0399/2024
- 16.2 Potenzialflächenanalyse Windkraft und Photovoltaik
Antrag: AN/0398/2024
- 17 Verschiedenes
- 17.1 Dach Grundschule Clemens
- 17.2 Marktbrunnen
- 17.3 Geschwindigkeitsmessanzeigetafel
- 17.4 Fensterläden Altes Rathaus
- 17.5 Straßenbeleuchtung
- 17.6 Parksituation Kita Clemens

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende Herr Oberbürgermeister Meid begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und erteilt Ihnen das Wort.

Ein Bürger der Frankenstraße bittet um Beantwortung der aufgeworfenen Fragen.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid teilt mit, dass etliche Fragen bereits umfangreich durch die Verwaltung und den Landkreis beantwortet wurden.

Die Bürger der Frankenstraße bitten nochmals darum neu aufgeworfene Fragen zu beantworten. Diese werden im Nachgang zur Sitzung der Verwaltung zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid sichert dies zu.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.02. sowie 20.03.2024

Der Vorsitzende teilt mit, das die Niederschrift vom 01.02.2024 durch technische Probleme nicht im System eingestellt werden konnte und dadurch in Papierform ausgeteilt wurde.

Gegen die Niederschrift vom 19.03.2024 ergeben sich keine Einwände. Demnach gilt diese in vorgelegter Form als genehmigt.

zu 3 Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Beantwortung von Anfragen

Es hat sich kein neuer Sachstand ergeben.

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen vor.

zu 5 Vorstellung des Masterplans für die Stadt Mayen und der erforderlichen Schritte
Vorlage: 7461/2024

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Dr. Thomas Birner von der Agentur Lennardt und Birner und erteilt Ihm das Wort.

Herr Dr. Birner stellt den Masterplan für die Stadt Mayen vor.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat stimmt den im Masterplan erarbeiteten Positionierungen zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	3

zu 6 Weitere Verwendung des Kultur- und Vereinsheims über den Förderzeitraum hinaus
Vorlage: 7464/2024

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

zu 7 Ehrungen von langjährigen Kommunalpolitikerinnen und Kommunalpolitiker durch den GSTB

Der Vorsitzenden Oberbürgermeister Herr Meid gratuliert die langjährigen Kommunalpolitikerinnen Frau Kohlhaas und Herr Raab und überreicht Ehrenurkunden des Gemeinde- und Städtebundes.

zu 8 Vorschlag zur Ernennung einer Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Mayen I
Vorlage: 7436/2024

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

1. Der Stadtrat beschließt, die im Beschlussvorschlag zu 2 durchzuführende Wahl gem. § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung durchzuführen.

2. Der Stadtrat wählt Herrn Hans Molitor, Am Heckenberg 20, 56727 Mayen und schlägt ihn dem Direktor des Amtsgerichts Mayen zur Ernennung als Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Mayen I und als stellvertretende Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Mayen II vor.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	28
Nein:	
Enthaltung:	2

**zu 9 Maßnahmenkatalog in Zusammenhang mit der Förderrichtlinie "Basismittel" (GaFöG)
Vorlage: 7467/2024**

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid übergibt Herrn Jürgen Pulger (Fachbereich 3, Verwaltung) das Wort.

Dieser stellt das Planungskonzept zum Maßnahmenkatalog vor.

Die Fraktionen sind sich einig, dass es sich um ein positives Konzept handelt.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt den vorgelegten Maßnahmenkatalog in Zusammenhang mit der Förderrichtlinie „Basismittel“ (GaFöG).

Gleichzeitig wird die Verwaltung beauftragt, einen entsprechenden Förderantrag für die Maßnahme vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	30
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Burgfestspiele Mayen; Ermächtigung zur Auftragsvergabe 2025
Vorlage: 7407/2024**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt die Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Burgfestspiele 2025 in Höhe von:

a) derzeit anteilig 570.000 € zur frühzeitigen Verpflichtung der Schauspieler*innen sowie des künstlerischen und technischen Personals.

b) 36.000 € für die frühzeitige Bewerbung der Festspiele und die Aktualisierung des Internetauftrittes der Burgfestspiele,

und

c) die zeitnahe Vorlage der Eckdaten der Intendanz, in Abstimmung mit dem Arbeitskreis Burgfestspiele, zur Umsetzung der Gesamtbudgetierung im Ergebnishaushalt 2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	3
Enthaltung:	0

- zu 11 Lebendige Zentren - Ausbau Stehbach (Abschnitt Habsburgring bis zur Kreuzung Göbelstraße) und Am Wittbender Tor
Vorlage: 7426/2024**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt den Entwurf zum Straßenausbau Stehbach ab dem Habsburgring bis zur Kreuzung Stehbach/Göbelstraße/Hospitalgasse und Am Wittbender Tor in der vorgelegten Fassung samt den dazugehörigen Planungsunterlagen.

Er beauftragt die Verwaltung mit der Beantragung der förderrechtlichen Anerkennung und der nachfolgenden weiteren Bearbeitung des Projektes.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	3
Enthaltung:	0

- zu 12 Bebauungsplan »Auf dem Sumpesberg«, Mayen
Vorlage: 7449/2024**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

1. Der Stadtrat nimmt die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB und die Abwägung dieser durch die Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan als Satzung sowie die Begründung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	25
Nein:	5
Enthaltung:	0

- zu 13 Bebauungsplan »Im Hausener Tal« (4. Änderung) Mayen-Hausen
Vorlage: 7450/2024**

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt

1. die Aufhebung der Satzung vom 19.05.2021 (siehe Beschlussvorlage 6308/2021)

2. die Änderung des Geltungsbereichs,
3. eine erneute verkürzte öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB und i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB von 14 Tagen und
4. die erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB von 14 Tagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	29
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 14 Planung und Bau Lückenschluss Römerhügel
Vorlage: 7435/2024**

Herr Schönberg verlässt den Sitzungssaal.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt die öffentliche Vergabe der Vermessungs- und ~~Planungsleistung~~ zum möglichen Lückenschluss der Straße „Römerhügel“ und beauftragt die Verwaltung mit der Beteiligung der Anwohner.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	29
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 15 Antrag der Fraktion- AFD

**zu 15.1 Antrag auf Resolution "Stand with Israel"
Antrag: AN/0397/2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	27
Enthaltung:	

zu 16 Anträge der Fraktion- B90- Die Grünen

**zu 16.1 Schulentwicklung in Mayen
Antrag: AN/0399/2024**

Der Stadtrat beschließt:

- ~~Die Verwaltung wird beauftragt, für die im Schulentwicklungsplan genannten Handlungsbedarfe bis zur Stadtratssitzung am 3. Juli 2024 ein Zeitplan vorzulegen, der eine Förderung gemäß der "Richtlinie zur Förderung von Investitionen zum Ausbau ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter (Förderrichtlinie Basismittel)" gewährleistet.~~
- Die Verwaltung wird beauftragt bis Oktober 2024 ein zukunftsorientiertes Raumprogramm und ein individuelles Zeitplan für die Erstellung eines Raumkonzeptes für die Bestandsgebäude für die Grundschulen zu entwickeln und zu erarbeiten. Über den Stand ist im Sitzungslauf Oktober zu berichten, damit dies in den Haushaltsplanungen für 2025 berücksichtigt werden kann.
- ~~Die Verwaltung wird ermächtigt notwendige Förderanträge rechtzeitig zu stellen.~~

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	3

**zu 16.2 Potenzialflächenanalyse Windkraft und Photovoltaik
Antrag: AN/0398/2024**

Frau Schön verlässt den Sitzungssaal.

Die Fraktion Bündnis 90/die Grünen ziehen den Antrag zurück.

zu 17 Verschiedenes

zu 17.1 Dach Grundschule Clemens

Ratsmitglied Herr Rosenbaum fragt nach dem aktuellen Sachstand des Daches der Grundschule Clemens.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid informiert, dass die Unterkonstruktion für die Solar Paneele bereits angebracht wurde. Die Installation der Solarpaneele wird also in den kommenden Tagen erfolgen.

**zu
17.2 Marktbrunnen**

Frau Knabe fragt nach dem aktuellen Sachstand Marktbrunnen und weist auf die nicht ansehnlichen Gitter hin.

Oberbürgermeister Herr Meid teilt mit das dieser Mitte Mai fertig gestellt wird.

**zu
17.3 Geschwindigkeitsmessanzeigetafel**

Herr Sexauer fragt nach wann eine Auswertung der Geschwindigkeitsmessanzeigetafel erfolgt und ob es dann eine Mitteilung gibt.

Oberbürgermeister Herr Meid teilt mit, das eine entsprechende Mitteilung über die Auswertung erfolgen wird.

**zu
17.4 Fensterläden Altes Rathaus**

Frau Schwindenhammer weist auf die sehr in die Jahre gekommenen Fensterläden im oberen Stockwerk des Alten Rathauses hin.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid nimmt den Hinweis zur Kenntnis.

**zu
17.5 Straßenbeleuchtung**

Herr Wagner weist auf den momentanen Auf- und Abbau der Straßenlaternen hin und teilt mit, dass dies in Nitztal nicht so gut funktioniert und fragt nach wo entsprechende Beschwerden eingereicht werden können.

Bürgermeister Herr Mauel bittet darum sämtliche Beschwerden Ihm zu übermitteln.

Ratsmitglied Herr Stenner teilt daraufhin mit, das eine Straßenlaterne, im Tannenweg in Kürrenberg, die eigentlich laut Plan dort stehen bleiben sollte, entfernt wurde.

Bürgermeister Herr Mauel nimmt den Hinweis zur Kenntnis.

**zu
17.6 Parksituation Kita Clemens**

Ratsmitglied Herr Wagner informiert über die aktuelle Parksituation vor der Kita Clemens. Hier werden Strafzettel verteilt.

Der Vorsitzende Oberbürgermeister Herr Meid weist auf das Fehlverhalten der Dauerparker hin.

Ratsmitglied Frau Schnütgen schlägt vor entsprechende „STOP and GO - Zonen“ einzurichten.

Oberbürgermeister Herr Meid nimmt den Vorschlag zur Kenntnis.

