



Stelle:	Der Gemeindevorstand
Datum:	07.07.2021
Az.:	001-00/he
Vorlagennr:	BV 0060/2021

Beschlussvorlage

Vergaberichtlinie für die Zuteilung von gemeindeeigenen Baugrundstücken in allgemeinen Wohngebieten in der Gemeinde Wölfersheim

Sachverhalt:

Die Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken erfolgt in der Gemeinde Wölfersheim schon lange nach einem Vergabesystem. Aufgrund von diversen rechtlichen Änderungen, muss dieses System neu beschlossen werden. Unter Berücksichtigung der europäischen Grundfreiheiten, u.a. des Rechts auf Freizügigkeit, dient das neue Vergabesystem dazu, die Ziele der Gemeinde Wölfersheim umzusetzen. Diese Ziele sind unter anderem einkommensschwächere und weniger begüterte Personen und Familien der örtlichen Bevölkerung zu berücksichtigen und diesen den Erwerb angemessenen Wohnraums für eine Eigennutzung zu ermöglichen.

Um eine gerechte und nachvollziehbare Vergabe sicherzustellen, wurde die Vergaberichtlinie neu aufgestellt. Hierzu beigetragen hat das Büro Land und Forst. Rechtlich wurde die neue Vergaberichtlinie durch das Büro KKP Rechtsanwälte aus Wetzlar geprüft.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung folgendes zu beschließen:

Die vorliegende Vergaberichtlinie für die Zuteilung von gemeindeeigenen Baugrundstücken in allgemeinen Wohngebieten in der Gemeinde Wölfersheim wird beschlossen.

Eike See
Bürgermeister