



BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Wölfersheim

An den Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Gerhard Weber
Rathaus Wölfersheim
Hauptstraße 60
61200 Wölfersheim

Fraktion in der Gemeindevertretung

Michael Rückl
Tel. +49 (6036) 1514
mobil 0172 7369692
michael.rueckl@gruene-wetterau.de

Wölfersheim, 25.08.2024

Gemeinde Wölfersheim

Eing.: 26. Aug. 2024

Stelle		
--------	--	--

Antrag nach § 10 der Geschäftsordnung

Bauleitplanverfahren - Optimierung der Unterlagen und des Beteiligungsprozesses

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung fordert den Gemeindevorstand auf, im Rahmen von Bauleitplanverfahren die Bereitstellung der entsprechenden digitalen Unterlagen künftig wie folgt zu optimieren:

1. Beachtung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 11.12.2013 und damit grundsätzliche Ergänzung der Unterlagen mit farbigen Satellitenbildern, die die Lage der betroffenen Flächen im Ortsbild zeigen. Insbesondere gilt das für die Bekanntmachung von Offenlegungen im Rahmen der Amtlichen Bekanntmachungen. Zudem soll dafür Sorge getragen werden, dass bei Karten im Rahmen der Amtlichen Bekanntmachungen (insbesondere in der Druckform) alle Details/Beschriftungen ohne Hilfsmittel lesbar sind.
2. Die Bekanntmachungen von Offenlagen sind mit klaren und eindeutigen Hinweisen zu versehen, aus denen unmissverständlich hervorgeht, bis zu welcher Frist, in welcher Form und an wen Stellungnahmen zum Verfahren zu richten sind. Dabei ist ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass Eingaben per E-Mail möglich sind.
3. Unterlagen, i.d.R. im PDF-Format, sind in einer Form zur Verfügung zu stellen, die die Arbeit mit ihnen erlaubt. Nach dem Herunterladen der Dokumente muss es Interessierten möglich sein, Textteile zu suchen, Kommentare einzufügen, Textteile zu markieren und zu kopieren und das bearbeitete Dokument abzuspeichern.
4. Der Gemeindevertretung sind für deren Beratung und Beschlussfassung die Unterlagen in den jeweiligen Verfahren vollständig zur Verfügung zu stellen. Auch für sie gilt, dass nach dem Herunterladen mit ihnen gearbeitet werden kann (Suchen, Kommentieren, Markieren, Kopieren, Speichern).

Begründung:

§ 3 des Baugesetzbuches regelt die Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen von Bauleitverfahren. Wie die Vorgaben auszuführen sind, regelt der Paragraph im Detail nicht. Bzgl.

der Praxis in Wölfersheim sehen wir Optimierungsbedarf und -möglichkeiten. Hier die Begründung zu den einzelnen Vorschlägen:

Zu 1. Der Beschluss der Gemeindevertretung aus dem Jahre 2013 ist offenbar in Vergessenheit geraten. Wir möchten ihn daher in Erinnerung rufen und dafür Sorge tragen, dass künftig wieder danach verfahren wird. Im Übrigen enthalten z.B. die Bekanntmachungen zu Bauleitverfahren der Gemeinde Rockenberg Satellitenbilder der jeweiligen Fläche.

Zu 2. In den aktuellen Bekanntmachungen von Offenlagen wird zwar erwähnt, dass "während der Auslegungsfrist Stellungnahmen zu der Planung mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können." An wen sie sich zu richten haben, ob sie per E-Mail möglich sind, geht aber aus den Bekanntmachungen nicht eindeutig hervor. Es bleibt vage. Deshalb sind hier eindeutige und für jede und jeden verständliche Formulierungen zu verwenden.

Zu 3. Die Unterlagen der jüngsten Offenlage (4. Änderung Bebauungsplan Großer Teich) sind nicht oder nur teilweise bearbeitungsfähig. Kommentieren, Suchen, Markieren oder das Herauskopieren von Teilen funktioniert nicht in jedem Fall. Das ist zu ändern. Unterlagen sollen grundsätzlich digital bearbeitungsfähig sein.

Zu 4. Ebenfalls die jüngste Offenlage (4. Änderung Bebauungsplan Großer Teich) hat gezeigt, dass Unterlagen der Offenlage (Umweltbericht, Artenschutzbericht, Landschaftspflegerischer Fachbeitrag) der Gemeindevertretung im Rahmen ihrer Beratung nicht vorlagen. Das ist bei der aktuellen Bauleitplanung Solarpark II allerdings der Fall. Hier liegen die Unterlagen der Gemeindevertretung vollständig vor. Es ist daher künftig darauf zu achten, dass zu den Beratungs- und Beschlussverfahren der Gemeindevertretung die Unterlagen immer vollständig vorliegen.

Die von uns gemachten Optimierungsvorschläge sollen zu mehr Transparenz, Bürgerfreundlichkeit und einer erleichterten Beteiligung bei den o.g. Verfahren führen.

Für die Fraktion



Michael Rückl