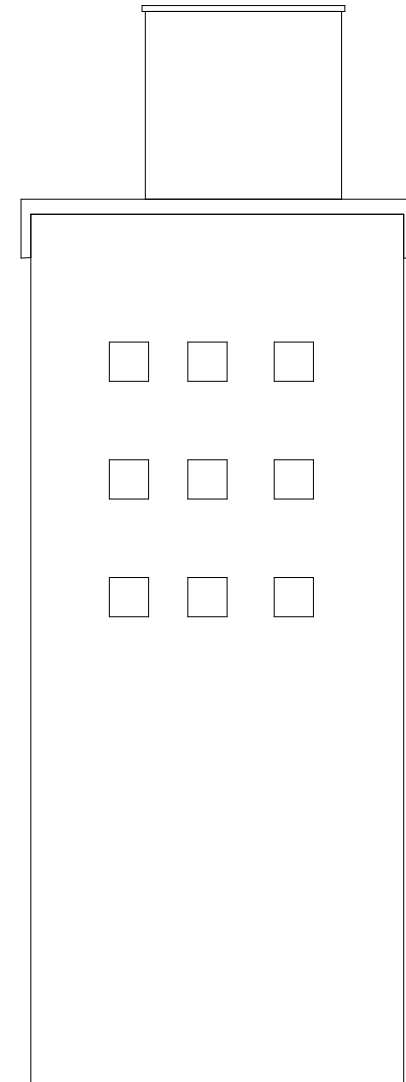


KORNQUARTIER SÖDEL

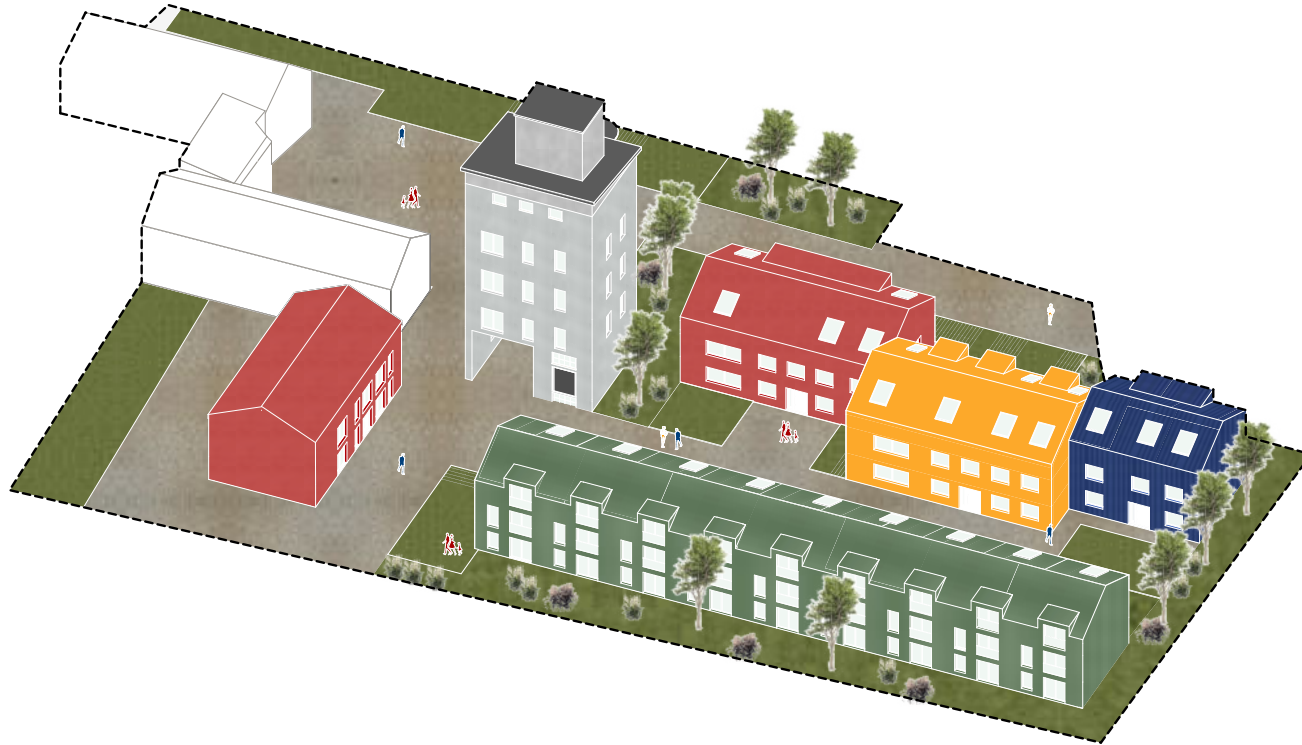


Ein Hoch auf die Ähre!



KORNQUARTIER SÖDEL

 Ein Hoch auf die Ähre!



ENTWURFSKONZEPT

- Gartenstadt 2.0
- Revitalisierung und Neuentwicklung des bestehenden Geländes
- Integration, Sanierung und Umnutzung des bestehenden Getreidesiloturms
- Schaffung und Strukturierung neuer Zugangswege
- Entstehung von 45 Wohneinheiten und diversen Gemeinschaftsbereichen, darunter Büroflächen, eine Skybar im Siloturm, ein Spielplatz und weitere Außenflächen

KORNQUARTIER SÖDEL



Ein Hoch auf die Ähre!



KORNQUARTIER SÖDEL



Ein Hoch auf die Ähre!



KORNQUARTIER SÖDEL



Ein Hoch auf die Ähre!



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

KORNQUARTIER SÖDEL



Ein Hoch auf die Ähre!



GRUNDRISS 1.OBERGESCHOSS

KORNQUARTIER SÖDEL



Ein Hoch auf die Ähre!



GRUNDRISS 2.OBERGESCHOSS

KORNQUARTIER SÖDEL



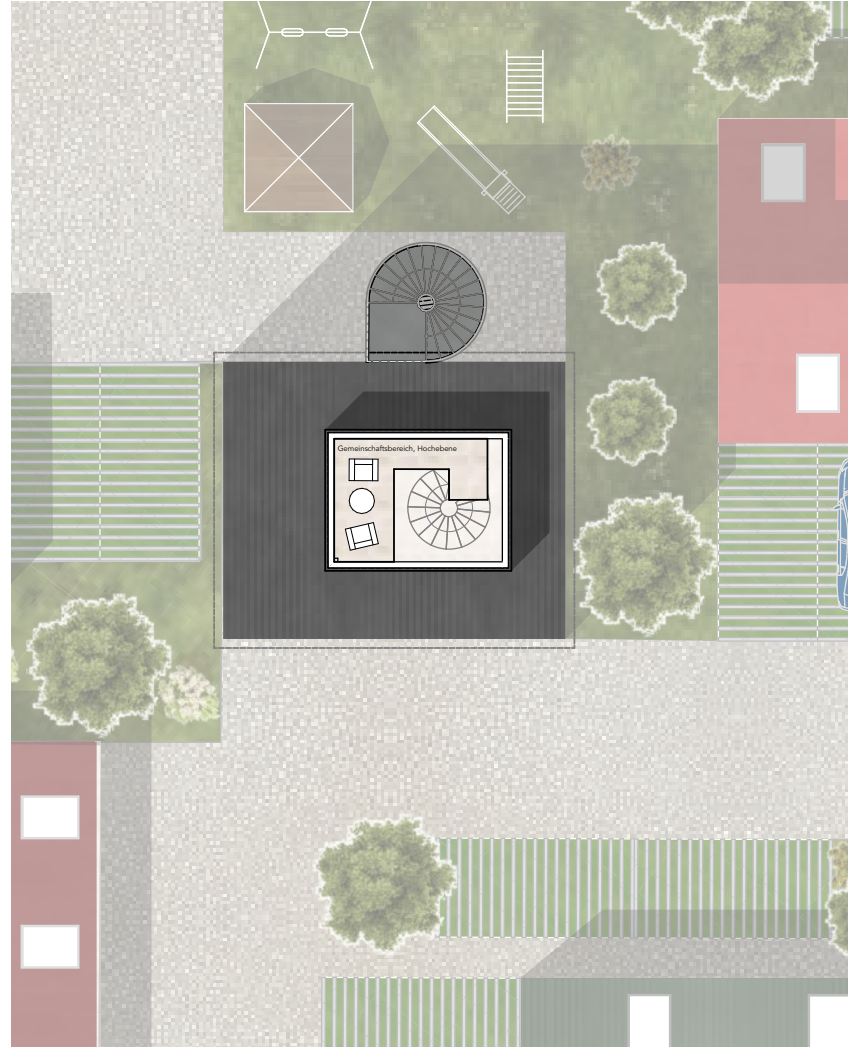
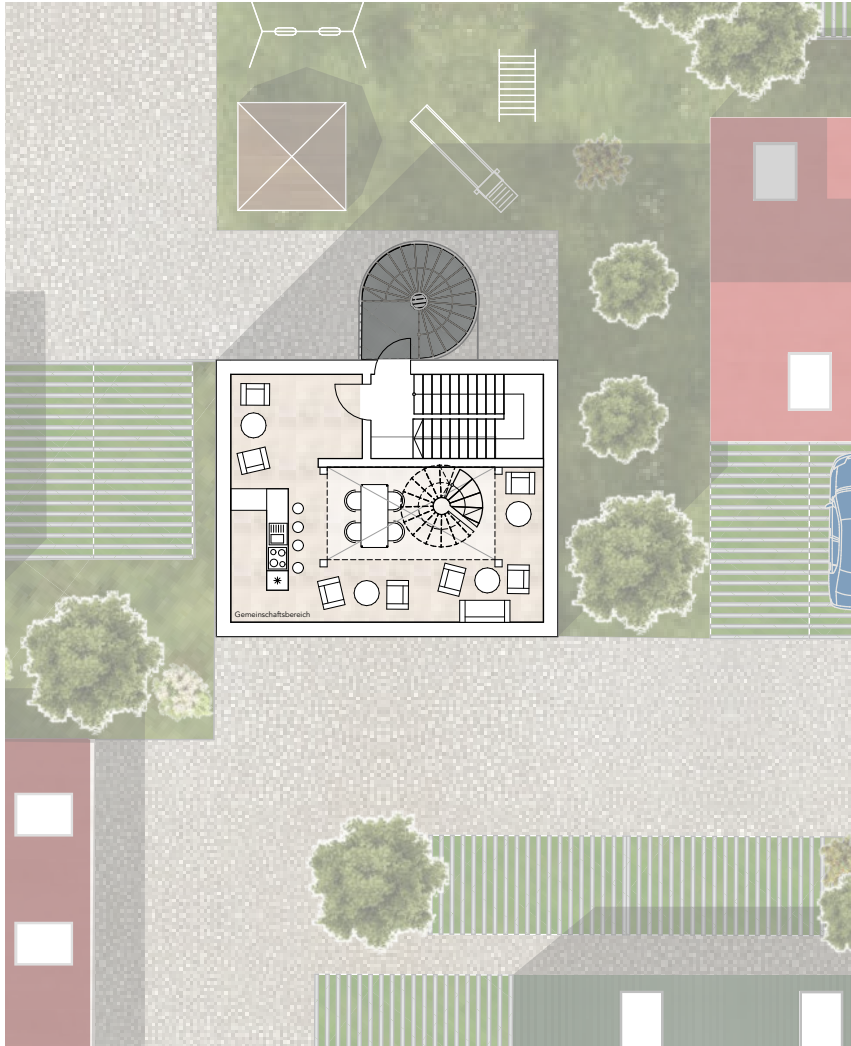
Ein Hoch auf die Ähre!



GRUNDRISS 3.OBERGESCHOSS (TURM)

KORNQUARTIER SÖDEL

Ein Hoch auf die Ähre!



GRUNDRISS 4. UND 5. OBERGESCHOSS (TURM)

KORNQUARTIER SÖDEL



Ein ^{Hoch} auf die Ähre!

Bruttowohnflächen gerundet

9 x TYP A

(grünes Haus, Erdgeschoss, ca. 25 qm)

9 x TYP B

(grünes Haus, Obergeschosse, Maisonettewohnungen,
ca. 60 qm)

12 x TYP C

(Rotes und Orangenes Haus, ca. 40 qm)

6 x TYP D

(Rotes und Orangenes Haus, ca. 18 qm)

4 x TYP E

(blaues Haus, EG und 1. OG, ca. 27 qm)

1 x TYP F

(blaues Haus, 2.OG, 57 qm)

2 x Turmwohnung A

(Turm, 2. und 3. OG, ca. 20 qm)

2 x Turmwohnung B

(Turm, 2. und 3. OG ca. 25 qm)

GESAMT:

45 Wohnungen

ca. 1600qm Bruttowohnfläche

KORNQUARTIER SÖDEL

 Ein ^{Hoch} auf die Ähre!



REFERENZPROJEKT MVRDV HAGEN ISLAND

KORNQUARTIER SÖDEL



Ein Hoch auf die Ähre!



REFERENZPROJEKT MVRDV HAGEN ISLAND

KORNQUARTIER SÖDEL



Ein ^{Hoch} auf die Ähre!



VISUALISIERUNG KORNQUARTIER SÖDEL