

Informationsvorlage Nr. 208/2013

öffentlich

Bezugsdrucksachen: 102/2013

| Gremium | Sitzung am | Zuständig | Beratung |
|---|-------------------|------------------|-----------------|
| Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. | | - Info - | öffentlich |
| Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss | | - Info - | öffentlich |
| Rat der Stadt Neustadt a. Rbge | | - Info - | öffentlich |

**Bebauungsplan Nr. 148 "Mecklenhorster Straße/Winterskamp",
Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt
- Rechtswirksamkeit**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Neustadt a. Rbge. hat in seiner Sitzung am 17.06.2013 den erneuten Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 148 "Mecklenhorster Straße/Winterskamp" gefasst. Unter dem Vorbehalt, dass während der öffentlichen Auslegung keine abwägungsrelevanten Bedenken eingehen, hat der Rat in seiner Sitzung am 15.08.2013 den o. g. Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

Die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 148 fand in der Zeit vom 02. September 2013 bis einschließlich zum 16. September 2013 statt.

Von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sind nur die Stellungnahmen des Handelsverbandes Hannover vom 17.09.2013, der Region Hannover vom 12.09.2013, der IHK Hannover vom 10.09.2013, der PLEdoc GmbH vom 06.09.2013 und des Staatlichen Gewerbeaufsichtsamtes Hannover vom 05.09.2013 eingegangen, in welchen keine abwägungsrelevanten Bedenken geäußert werden. Die Region Hannover bestätigt, dass die Planung mit den Zielen der Raumordnung vereinbar ist. Aus der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Der Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 15.08.2013 ist somit wirksam.

Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes wird nach der Fertigung der Urschrift in der "Leine-Zeitung" bekannt gemacht. Dies erfolgt voraussichtlich Mitte Oktober 2013. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Anlagen:

Stellungnahmen des Handelsverbandes Hannover, der Region Hannover, der IHK Hannover, der PLEdoc GmbH und des Staatlichen Gewerbeaufsichtsamtes Hannover

