

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Bevensen am Mittwoch, dem 12.02.2014, 20:00 Uhr,  
Alte Schule Laderholz, Zur Alten Schule 14, 31535 Neustadt a. Rbge, Stadtteil Laderholz

Anwesend:

### Ortsbürgermeister

Herr Hartmut Evers

### Stellv. Ortsbürgermeister

Frau Denise Johne

### Mitglieder

Herr Henno Hasselbring  
Frau Britta Klünder  
Herr Patrick Schrader  
Herr Wolf Dietrich Stannat  
Herr Stefan Struß

### Verwaltungsangehörige

Herr Sönke Deubner (Ortsratsbetreuer, zugleich Protokoll)

### Zuhörer/innen

17 Personen

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr  
Sitzungsende: 21:50 Uhr

## Tagesordnung

Vorlage Nr.

### Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.09.2013
3. Antrag Mühlenverein  
- Zuschuss Bauvorhaben
4. Antrag Realverband Laderholz  
- Zuschuss Geschirrspüler
5. Antrag Realverband Bevensen  
- Zuschuss zur Renovierung der Küchenzeile des Dorfgemeinschafts-  
hauses in Bevensen

6. Antrag Schützenverein Bevensen  
- Zuschuss zur Restaurierung Fahne
7. Antrag Schützenverein Laderholz  
- Zuschuss Erneuerung Dach Schießstand
8. 800 Jahre Neustadt a. Rbge. im September 2015
9. Bushaltestelle Wassermühle Laderholz
10. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen  
Kommunalverfassungsgesetzes
11. RegioBus Fahrplan
12. Ziele zur Entwicklung von Wohnbauland in Neustadt a. Rbge. **2014/021-1**
13. Bekanntgaben
- 13.1. Entfernung öffentlicher Telekommunikationsstellen **2013/203**
- 13.2. Voruntersuchungen "Teilkonzept seniorengerechtes Wohnen" **2013/214**
- 13.3. Sitzungstermine 2014 **2013/287**
14. Anfragen

## Öffentlicher Teil

### 1. **Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Evers eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Danach beschließt der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig, die Tagesordnung im öffentlichen Teil um die Tagesordnungspunkte „Antrag Realverband Bevensen – Zuschuss zur Renovierung der Küchenzeile des Dorfgemeinschaftshauses in Bevensen“, „Antrag Schützenverein Bevensen – Zuschuss zur Restaurierung Fahne“ und „Antrag Schützenverein Laderholz – Zuschuss Erneuerung Dach Schießstand“ zu erweitern. Diese Änderungen sowie die angepasste Nummerierung der Tagesordnung sind in der vorstehenden Tagesordnung bereits berücksichtigt.

Sodann stellt Herr Evers die ordnungsmäßige Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsrates der Ortschaft Bevensen fest.

### 2. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.09.2013**

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen fasst einstimmig folgenden

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Bevensen am 18.09.2013 wird genehmigt.

### 3. **Antrag Mühlenverein - Zuschuss Bauvorhaben**

Herr Evers erläutert kurz den Antrag des Mühlenvereines Laderholz e. V. (**Anlage 1**).

Auf die Frage von Herrn Hasselbring, wie viel Ortsratsmittel noch zur Verfügung stehen, teilt Herr Evers mit, dass insgesamt noch über ca. 5.100 EUR verfügt werden könne.

Danach fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

#### **Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen unterstützt den Mühlenverein Laderholz e. V. bei dem im Antrag beschriebenen Bauvorhaben mit einem Zuschuss in Höhe von 500,00 EUR aus Ortsratsmitteln.

**4. Antrag Realverband Laderholz  
- Zuschuss Geschirrspüler**

Herr Evers erläutert kurz den Antrag des Realverbandes Laderholz (**Anlage 2**).

Herr Hasselbring weist darauf hin, dass er es für unglücklich halte, wenn ein Realverband einen derartigen Antrag stelle, da diese in der Regel über ausreichend eigene Mittel verfügen. In der Vergangenheit wären Anträge von Realverbänden deshalb bereits abgelehnt worden. In diesem Fall sehe er jedoch, dass die Anschaffung auch anderen Vereinen und Nutzern zu Gute komme und der Realverband „nur“ formell den Antrag gestellt habe. Insofern befürworte er die Unterstützung.

Danach fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen unterstützt den Realverband Laderholz bei dem Kauf und der Installation eines Geschirrspülers mit einem Zuschuss in Höhe von 450,00 EUR aus Ortsratsmitteln.

**5. Antrag Realverband Bevensen  
- Zuschuss zur Renovierung der Küchenzeile des Dorfgemeinschafts-  
hauses in Bevensen**

Herr Evers erläutert kurz den Antrag des Realverbandes Bevensen (**Anlage 3**).

Ohne Aussprache fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen unterstützt den Realverband Bevensen bei der Renovierung der Küchenzeile mit einem Zuschuss in Höhe von 500,00 EUR aus Ortsratsmitteln.

**6. Antrag Schützenverein Bevensen  
- Zuschuss zur Restaurierung Fahne**

Herr Evers erläutert kurz den Antrag des Schützenvereines Bevensen (**Anlage 4**).

Herr Struß erklärt sich für befangen nach § 41 NKomVG und begibt sich für diesen Tagesordnungspunkt in den Zuhörerbereich.

Ohne Aussprache fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen daraufhin einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen unterstützt den Schützenverein Bevensen bei der Restaurierung der Fahne mit einem Zuschuss in Höhe von 500,00 EUR aus Ortsratsmitteln.

### **7. Antrag Schützenverein Laderholz - Zuschuss Erneuerung Dach Schießstand**

Herr Evers erläutert kurz den Antrag des Schützenvereines Laderholz (**Anlage 5**).

Ohne Aussprache fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen daraufhin einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen unterstützt den Schützenverein Laderholz bei der Erneuerung des Daches des Schießstandes mit einem Zuschuss in Höhe von 500,00 EUR aus Ortsratsmitteln.

### **8. 800 Jahre Neustadt a. Rbge. im September 2015**

Herr Evers berichtet kurz zu dem Thema und einem ersten Treffen der Ortsbürgermeister hierzu. Demnach haben die verschiedenen Stadtteile die Möglichkeit, sich im Rahmen der Feierlichkeiten zu präsentieren. Denkbar wäre dabei, dass sich jeweils mehrere Stadtteile gemeinsam präsentieren, wie z. B. die Ortschaften Mühlenseite Land, Mariensee und Bevensen gemeinsam zu dem Thema „Mühlen und Kloster“.

Herr Hasselbring ergänzt, dass es in jedem Dorf Vereine gibt, die sich gegebenenfalls präsentieren wollen. Bei Interesse sollte der Ortsrat diese unterstützen.

Herr Evers teilt abschließend mit, dass er die Vertreter der Vereine in dieser Hinsicht ansprechen werde.

### **9. Bushaltestelle Wassermühle Laderholz**

Herr Evers teilt mit, dass die Bushaltestelle nun auf Dauer dort eingerichtet wurde. Laut Auskunft von RegioBus wurde die Haltestelle eingerichtet, da auf der Mühlenseite Kinder wohnen, die möglichst nicht die L 192 queren sollten.

Hinsichtlich des zerfahrenen Randstreifens hat es am 29.01.2014 einen Ortstermin mit Vertretern der Stadt- und Regionsverwaltung gegeben. Hier wird in Kürze nachgebessert.

Herr Hasselbring begrüßt es grundsätzlich, wenn eine zusätzliche Bushaltestelle wie diese eingerichtet wird. Er finde es jedoch sehr schade, wenn der Ortsrat im Vorfeld nicht eingebunden wird. Für die Zukunft erwarte er eine vorherige Information des Ortsrates.

## 10. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

- a) Es wurde Kritik an dem derzeitigen Fahrplan von RegioBus und der Einrichtung der neuen Haltestelle an der Wassermühle geäußert. Der derzeitige Fahrplan sehe eine Bedienung der übrigen Bushaltestellen in Laderholz nicht mehr vor, in diesem Zusammenhang wurde die Befürchtung geäußert, dass die Haltestelle an der Wassermühle zukünftig die einzige in Laderholz sein werde. Es wurde darauf hingewiesen, dass momentan alle Fahrgäste aus dem Ortskern – insbesondere auch Kinder – die L 192 queren müssten und hinterfragt, was der Ortsrat gedenke hiergegen zu tun.

Herr Evers teilt hierzu mit, dass man sich beim nächsten Tagesordnungspunkt entsprechend mit dem Thema beschäftigen werde. Grundsätzlich sei eine zusätzliche Bushaltestelle zu begrüßen, dies dürfe jedoch natürlich nicht zu Einschränkungen bestehender Haltestellen o. ä. führen.

- b) Weiterhin wurde der Ortsrat gefragt, ob hinsichtlich des Vorfahrtschildes an der Kreuzung Bürener Straße/Hollenheide in Büren eine Mitteilung der Verkehrsbehörde vorliege. In einer Ortsratssitzung am 06.03.2013 wurde um Prüfung gebeten, ob das Schild dort richtig stehe.

Herr Evers verneint dies.

## 11. RegioBus Fahrplan

Die Ortsratsmitglieder stellen übereinstimmend fest, dass der aktuelle Fahrplan der Linie 840 absolut unbefriedigend sei. Es wird Kritik daran geübt, dass der Bus nicht mehr – wie bisher üblich – alle Haltestellen in Laderholz bediene, sondern häufig nur noch die neu eingerichtete Haltestelle an der Wassermühle. Dadurch hätten Fahrgäste jetzt einen längeren Weg zur Bushaltestelle und müssten zudem noch die L 192 queren, was insbesondere für Kinder unglücklich sei. Darüber hinaus sei die Haltestelle an der Wassermühle – im Gegensatz zu den Haltestellen im Ort – unbeleuchtet und unbefestigt, was ebenfalls sehr nachteilig sei.

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen fasst daraufhin einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Der Ortsrat beantragt, dass die Busse der Buslinie 840 wieder alle Haltestellen in Laderholz anfahren, und zwar auf der Hin- und Rückfahrt. Die Verwaltung wird beauftragt, alles Notwendige hierfür zu veranlassen.

## 12. Ziele zur Entwicklung von Wohnbauland in Neustadt a. Rbge.

2014/021-1

Die Ortsratsmitglieder äußern ihre Befürchtung, dass mit dem dargestellten Konzept in kleineren Stadtteilen möglicherweise zukünftig jegliche Entwicklung verhindert wird.

Herr Hasselbring macht beispielhaft deutlich, dass in Laderholz in der Vergangenheit mehrere Bauvorhaben, die für eine sogenannte Baulücke beantragt wurden, aus Immissionsschutzgründen abgelehnt wurden. Insofern wäre dort die in der Beschlussvorlage aufgeführte „Nachverdichtung“ faktisch nicht möglich.

Die Ortsratsmitglieder waren sich einig, dass in derartigen Fällen im geringen Umfang auch die Ausweisung von neuem Bauland möglich bleiben muss.

Herr Stannat teilt mit, dass er grundsätzlich nicht alles falsch finde was in dem Konzept vorgestellt werde. Viele Dinge trage er so mit, er sei jedoch der Ansicht, dass es nicht richtig sei, einerseits kein neues Bauland auszuweisen und andererseits gleichzeitig das Einheimischenmodell abzuschaffen.

Daraufhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen mehrheitlich (6 Stimmen) bei einer Enthaltung folgenden empfehlenden

**Beschluss:**

Der Beschlussvorschlag der Beschlussvorlage Nr. 2014/021-1 wird abgelehnt.

Weiterhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden empfehlenden

**Beschluss:**

Kleinere Stadtteile, wie z. B. Laderholz, in denen bisherige Bauanträge auf „Lückenbebauung“ in der Vergangenheit aus Immissionsschutzgründen abgelehnt wurden und in denen es somit wenig bis keine bebaubaren Flächen mehr gibt, müssen weiterhin die Möglichkeit haben, sich zukünftig angemessen zu entwickeln.

Zudem erging nach kurzer Diskussion mehrheitlich (5 Stimmen) bei zwei Enthaltungen folgende empfehlender

**Beschluss:**

In Büren und Bevensen ist das Einheimischenmodell beizubehalten.

**13. Bekanntgaben**

- a) Herr Evers verliest die Bekanntgaben des Fachdienstes Tiefbau zu den Themen
  - „Anliegerkosten“ (**Anlage 6**) und
  - „Ortsdurchfahrt Büren“ (**Anlage 7**).
- b) Weiterhin gibt er bekannt, dass auf dem Papier- und Glascontainerplatz in Büren der abgängige Zaun in absehbarer Zeit ersetzt werde.

**13.1. Entfernung öffentlicher Telekommunikationsstellen** **2013/203**

Die Informationsvorlage wird ohne weitere Aussprache zur Kenntnis genommen.

**13.2. Voruntersuchungen "Teilkonzept seniorenrechtliches Wohnen"** **2013/214**

Die Informationsvorlage wird ohne weitere Aussprache zur Kenntnis genommen.

**13.3. Sitzungstermine 2014** **2013/287**

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Für den Ortsrat der Ortschaft Bevensen werden folgende Sitzungstermine benannt:

14.05.2014 - in Büren  
24.09.2014 - in Bevensen  
10.12.2014 - in Laderholz

**14. Anfragen**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 24.02.2014