

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Helstorf am Dienstag, dem 25.03.2014, 20:00 Uhr, im Schützenhaus des BSV Helstorf, Doktorweg, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Helstorf

Anwesend:

### Ortsbürgermeister

Frau Ute Bertram-Kühn

(von 20:20 bis 21:50 Uhr)

### Stellv. Ortsbürgermeister

Herr Manfred Lindenmann

### Mitglieder

Frau Sigrid Asche

Herr Mirco Gasse

Frau Ulrike Karsch

Herr Hans-Jürgen Kassebeer

Herr Peter Krüger

Herr Jens Metterhausen

Herr Ulrich Rabe

Herr Hans-Heinrich Thies

Herr André Willer

### Verwaltungsangehörige

Herr Jürgen Kruse

(Protokoll)

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 21:50 Uhr

## Tagesordnung

	<b>Vorlage Nr.</b>
1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.09.2013, 17.10.2013 und 29.01.2014	
3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
4. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke	<b>2014/051</b>
5. Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke	<b>2014/052</b>
6. Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Vesbeck	<b>2014/054</b>
7. Ziele zur Entwicklung von Wohnbauland in Neustadt a. Rbge.	<b>2014/021/1</b>
8. Neustadt-Treffen und 800-Jahr-Feier	
9. Initiativantrag zur Sicherung des Eingangsbereichs Kindertagesstätte Helstorf	
10. Bekanntgaben	
11. Anfragen	

**1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende Ortsbürgermeister Herr Manfred Lindenmann eröffnete um 20:00 Uhr die Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Helstorf. Er verwies darauf, dass die Ortsbürgermeisterin Frau Bertram-Kühn Terminbedingt erst im späteren Verlauf der Sitzung anwesend sein könne. Sodann stellte er die ordnungsmäßige Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Es ergebe sich eine Änderung in der Tagesordnung zu TOP 9, da der entsprechende Antrag noch nicht vorliege.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.09.2013, 17.10.2013 und 29.01.2014**

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf genehmigt einstimmig das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.09.2013, am 17.10.2013 und am 29.01.2014.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Fragen wurden nicht gestellt.

**4. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke**

**2014/051**

Herr Lindenmann erläuterte kurz die Drucksache. Einem entsprechenden Beschluss des Ortsrates werde die eigentliche Ernennung durch den Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. erfolgen.

Mit einem Dank an Herrn Martin Hemme für die bisher geleistete erste Amtszeit rief Herr Lindenmann zur Abstimmung auf.

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf empfiehlt einstimmig:

Herr Martin Hemme wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Esperke ernannt.

**5. Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke**

**2014/052**

Herr Lindenmann erläuterte kurz die Drucksache. Demnach scheidet Herr Gebhard Anfang Juni 2014 aus dem Amt aus. Zu seinem Nachfolger solle Herr Adoms ernannt werden.

Sodann rief Herr Lindenmann zur Abstimmung auf.

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf empfiehlt einstimmig:

Herr Fabian Adoms wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 12.06.2014 auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Esperke ernannt.

**6. Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Vesbeck**

**2014/054**

Herr Lindenmann erläuterte, dass der bisherige Stellvertretende Ortsbrandmeister, Herr Reinhard Mußmann, das Amt zum 11. Juni 2014 aufgeben werde. Für die von Herrn Mußmann in den vergangenen Jahren geleistete Arbeit sprach Herr Lindenmann einen herzlichen Dank aus.

Sodann rief Herr Lindenmann zur Abstimmung auf.

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf empfiehlt einstimmig:

Herr Heiko Hahlbohm wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 12.06.2014 auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Vesbeck ernannt.

**7. Ziele zur Entwicklung von Wohnbauland in Neustadt a. Rbge.**

**2014/021/1**

Für die SPD-Fraktion wurde von Herrn Kassebeer folgende Stellungnahme vorgetragen: Jedes Dorf ist in seiner Struktur einzigartig, es muss also sehr differenziert eine Bestandsaufnahme erfolgen, um eine Entwicklung passgenau zu ermöglichen. Für jedes Dorf muss aber hiervon unabhängig eine Möglichkeit zur Entwicklung gefunden werden. Es muss die Möglichkeit gegeben sein, für Einheimische und Bauwillige von außerhalb eine Anzahl von Bauplätzen zur Auswahl zu haben. Über eine Anzahl kann noch gesprochen werden, aber eine Anzahl von 6-10 Bauplätzen in jedem Dorf sollten schon angeboten werden. Wenn durch das Baulückenkataster in jedem Dorf feststeht, ob es nutzbare Baulücken als solche, die auch zum Verkauf stehen, frei sind, muss beurteilt werden, ob noch ein Bedarf für weitere Bauplätze erforderlich ist. Die zur Abstimmung stehende Vorlage berücksichtigt diese Belange nur unzureichend und wird deshalb von der SPD-Fraktion im Ortsrat Helstorf abgelehnt.

Seitens der CDU-Fraktion äußerte Herr Metterhausen, die vorliegende Drucksache werde komplett abgelehnt. Durch den Inhalt der Drucksache werde die Entwicklung der einzelnen Stadtteile stark beschnitten.

Frau Karsch für die Fraktion Die Grünen äußerte, in einzelnen Punkten seien angedachte Leitsätze durchaus in Ordnung, aber insgesamt müssten die Einzelfälle geprüft werden und danach individuell entschieden werden, welches Vorgehen für die Entwicklung des einzelnen Dorfes vorteil-

hafter wäre. Sie spreche sich daher ebenfalls gegen die Beschlussvorlage aus.

Herr Lindenmann trug vor, jedes Dorf sollte als Einzelfall betrachtet werden und sollte sich noch entwickeln können. Hinsichtlich des Demografischen Wandels seien neue Lösungsansätze auszuarbeiten. Als Tenor des Textes der Drucksache ergebe sich für ihn die Schlussfolgerung, dass die kleineren Dörfer als lästig im Sinne der Drucksache hingestellt würden. Sollte so der Ansatz sein, empfinde er dieses als unmöglich.

Herr Lindenmann fasste zusammen, der Beschlussvorschlag sei insgesamt in der vorliegenden Form abzulehnen. Sodann rief er zur Abstimmung auf.

### **Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf beschließt einstimmig, den Beschlussvorschlag in der vorliegenden Form abzulehnen.

## **8. Neustadt-Treffen und 800-Jahr-Feier**

Während der Behandlung dieses TOP nahm Frau Bertram-Kühn an der weiteren Ortsratssitzung teil.

Herr Kassebeer äußerte, hier sollte der Ortsrat zunächst abwarten, da seiner Information nach die 800-Jahr-Feier in der Substanz zurückgezogen worden sei. Im Übrigen seien die Erwartungen an die Mitwirkung der Dörfer zu schwammig gehalten. Insgesamt schlage er vor, zunächst abzuwarten, um dann entsprechend reagieren zu können.

## **9. Initiativantrag zur Sicherung des Eingangsbereichs Kindertagesstätte Helstorf**

Der Initiativantrag liegt nicht vor, deshalb wurde zu Beginn der Sitzung dieser TOP von der Tagesordnung abgesetzt.

## **10. Bekanntgaben**

1. Herr Kruse trug folgende Bekanntgaben vor:

1. Anfrage von Herrn Willer hinsichtlich der Instandsetzung des Radweges von Helstorf nach Vesbeck.

Herr Hartert, Sachbearbeiter im Fachdienst Tiefbau, wies darauf hin, dass die Stadt Neustadt a. Rbge. für den Radweg von Helstorf nach Vesbeck nicht zuständig sei. Zuständig sei die Straßenmeisterei Berenbostel, Bremer Str. 63, 30827 Gabsen.

2. Anfrage von Herrn Kassebeer zu der Grünpflege im Seitenbereich der Ortsdurchfahrt Vesbeck.

Herr Hauk, Sachbearbeiter im Fachdienst Tiefbau, teilte mit: Gemäß der Ortsdurchfahrtsvereinbarung zwischen der Stadt Neustadt a. Rbge. und der Straßenbauverwaltung übernimmt für die Grünstreifen/-anlagen und straßenbegleitenden Entwässerungsmulden die Stadt Neustadt a. Rbge., die Unterhaltungslast.

3. Anfrage in der Einwohnerfragestunde von Herrn Meyer zu Hartlage hinsichtlich der Planung für den Ausbau der Ortsdurchfahrten in Warmeloh und Esperke:

Frau Duthoo, Fachdienst Tiefbau, gab folgende Stellungnahme ab: Durch die niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsbereich Hannover, wird die Entwurfsplanung aufgestellt. Ansprechpartnerin ist Frau Nina Bade.

4. Beschluss des Ortsrates der Ortschaft Helstorf zu Datenerhebungen über das Verkehrsaufkommen auf Straßen in Esperke: Hierzu stellte Herr Schwalb, Fachdienst Bürgerservice, eine detaillierte Auswertung vor. (**Anlage 1** zum Protokoll).

Herr Metterhausen äußerte, die Messgeräte seien nicht an idealen Standorten aufgestellt worden. Auch habe er feststellen können, dass zum Zeitpunkt der Messungen Verkehrsteilnehmer durch die Straßen „geschlichen“ seien.

Im Verlauf der kurzen Diskussion wurde auch darauf verwiesen, die Messgeräte zunächst doch länger vorzuhalten.

## 11. Anfragen

1. Herr Peter Krüger stellte eine Anfrage hinsichtlich einer Problematik des Seitenraumes an der Straße „An der Trift“ (Anfrage ist **Anlage 2** zum Protokoll).
2. Herr Willer sprach ein mögliches Halteverbot vor der Kindertagesstätte Helstorf an und fragte, ob dies verkehrsrechtlich möglich wäre.

Frau Bertram-Kühn führte aus, die Parksituation in diesem Bereich sei bereits seit längerem ein Problem. Bekanntlich würden diese besonders zu den Zeiten auftreten, an denen Schulkinder und Kindergartenkinder von Ihren Eltern gebracht oder abgeholt würden.

3. Herr Lindenmann richtete folgenden Anfrage an die Verwaltung: Im Stadtteil Helstorf wird ein Büchereiangebot auch für Erwachsene für sinnvoll gehalten. Wie hat der Ortsrat Helstorf vorzugehen, welche Schritte sind erforderlich, um eine solche Einrichtung im Schulgebäude für alle Einwohner anbieten zu können.

4. Herr Kassebeer sprach die Drucksache Nummer 48 an. Es gehe hier um ein Baulückenkataster für die Stadt Neustadt a. Rbge.. Er frage, bevor die Baulücken veröffentlicht würden, ob hierbei der Ortsrat ein Mitspracherecht erhalte.

Weitere Anfragen wurden nicht gestellt.

Abschließend überreichte Frau Bertram-Kühn noch Präsente seitens des Orsrates an die ausgeschiedenen bzw. zukünftigen Ehrenbeamten der Freiwilligen Feuerwehren, zu denen zu Beginn der Sitzung Beschlüsse erfolgt sind.

---

Frau Bertram-Kühn bedankte sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und schloss die Ortsratssitzung um 20:50 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 03.06.2014