

Tagesordnung

- | | Vorlage Nr. |
|---|--------------------|
| 1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.09.2014 | |
| 3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes | |
| 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 208 "Alt-Mardorfer-Kämpe", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf im Bereich des Uferweges Nr. 118 - Grundsatzbeschluss | 2014/224 |
| 5. Verlegung von Nahwärmeleitungen in städtischen Grundstücken in der Gemarkung Mardorf | 2014/138 |
| 6. Bekanntgaben | |
| 7. Anfragen | |

1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ortsbürgermeister Paschke eröffnet die Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mardorf um 20:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Anschließend stellt er die ordnungsmäßige Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.09.2014

Herr Tahn teilt mit, dass Anlage 3 des Protokolls der Sitzung vom 23.09.2014 aus Datenschutzgründen nicht öffentlich hätte abgebildet werden dürfen. Die Anlage wurde nicht in öffentlicher Sitzung diskutiert. Herr Dankenbring merkt dazu an, dass die Anlage lediglich für den internen Gebrauch zur Klarstellung des Sachverhaltes gedacht war.

Anmerkung der Verwaltung:

Die Anlage wurde zwischenzeitlich als nicht öffentlich gekennzeichnet und ist daher im Internet nicht mehr einsehbar.

Beschluss:

Unter Berücksichtigung dieser Anmerkung genehmigt der Ortsrat der Ortschaft Mardorf das Protokoll der Sitzung vom 23.09.2014 einstimmig.

- - -

Um mit Herrn Dr. Emmrich vom Landessportfischerverband (LSFV) über die Problematik des extensiven Angelns am Steinhuder Meer diskutieren zu können, unterbricht Herr Paschke die Sitzung um 20:05 Uhr.

Um 20:40 Uhr eröffnet Herr Paschke die Sitzung erneut. Er fasst die Ergebnisse wie folgt zusammen:

Der LSFV hat die Fischereirechte am Steinhuder Meer gepachtet und kann daher Regeln aufstellen. Die Fischereiaufsicht führt die Kommune, sie kann Fischereiaufseher bestimmen. Herr Dr. Emmrich schlägt vor, einen Ortstermin mit Herrn Paschke und ggf. Vertretern der Polizei durchzuführen, um Bereiche festzulegen, die für Angler gesperrt werden sollten. Herr Paschke vereinbart diesen Termin. Diese Bereiche sollen dann auf einer Karte markiert werden, die dem LSFV zeitnah vorgelegt wird.

3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

a) Wegen der eventuell bevorstehenden Schulschließung wird lange diskutiert.

b) Herr Stefan Marquart fragt an, wer für den Streifen zwischen seinem Grundstück an der Rehburger Straße und der Landstraße zuständig ist. Wer muss Pflegearbeiten übernehmen, wer ist für die Über-

wachung von Sichtdreiecken zuständig, wer müsste ggf. Pflasterarbeiten auf diesem Bereich genehmigen? Er bittet darum, direkt eine Antwort zu erhalten.

Herr Paschke gibt die Anfrage an die Verwaltung weiter.

- c) Herr Sebastian Rabe regt an, dass an der Mardorfer Straße die Bordsteine konsequent auf Null-Niveau abgesenkt werden, um ein sicheres Überqueren der Mardorfer Straße allen Nutzern zu ermöglichen. Der Ortsrat unterstützt diese Anregung.

Weitere Anfragen werden beantwortet.

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 208 "Alt-Mardorfer-Kämpfe", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf im Bereich des Uferweges Nr. 118 - Grundsatzbeschluss **2014/224**

Herr Fischer begrüßt das Vorhaben grundsätzlich, erinnert aber daran, dass der Ortsrat eine großräumige Überplanung des Nordufers wünscht.

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Der Bebauungsplan Nr. 208 „Alt-Mardorfer-Kämpfe“, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf, soll geändert werden, um die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung des Siegerentwurfes des von der Region Hannover ausgelobten Wettbewerbs „Naturparkhaus Mardorf“ herzustellen. Sämtliche Kosten der Planung sind von der Region Hannover zu übernehmen.

5. Verlegung von Nahwärmeleitungen in städtischen Grundstücken in der Gemarkung Mardorf **2014/138**

Herr Rogalla befindet sich im Mitwirkungsverbot gemäß § 41 NKomVG und nimmt daher nicht an der Abstimmung teil.

Herr Paschke teilt mit, dass die Vorlage grundsätzlich seine Zustimmung findet, sie aber seiner Ansicht nach noch nicht abschließend zur Kenntnis genommen werden kann, da der angehängte Vertrag noch nicht unterzeichnet wurde. Er schlägt vor, die Vorlage erneut auf die Tagesordnung zu nehmen, wenn der Vertrag unterzeichnet wurde.

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Beschlussvorlage Nr. 2014/138 wird noch nicht zur Kenntnis genommen. Nach Unterschrift des Vertrages ist die Beschlussvorlage Nr. 2014/138 erneut zu beraten.

6. Bekanntgaben

Frau Grau gibt bekannt:

- a) Zum gewünschten Angelverbot (**s. Anlage 1**).
- b) Zu den Fragen zur Fremdenverkehrsbeitragssatzung (**s. Anlage 2**).
- c) Der abgesackte Gullydeckel in der Alten Lindenstraße wird bei der Gewährleistungsabnahme bemängelt.
- d) Bei der Begehung des Uferweges wurden leicht gelockerte Platten festgestellt. Zu gegebener Zeit werden Ansprüche durch den Fachdienst Tiefbau geltend gemacht.

Der Ortsrat drängt hierzu nochmal auf sehr zeitnahe Geltendmachung vor dem Winter oder Ablauf der Gewährleistung.

- e) Hinsichtlich einer gesicherten Zuwegung zum Strand liegen unterschiedliche Aussagen vor. Zum einen strebt die Region eine Widmung des fraglichen Wegeabschnittes an, zum anderen soll im Bereich Badestraße eine zusätzliche Zuwegung zum Freizeitweg geschaffen werden.

Herr Paschke gibt bekannt:

- f) Am Dienstag, 21.10.2014, findet um 19.00 Uhr im Haus der Region eine Veranstaltung zum Thema Südlink statt.
- g) Am Dienstag, 21.10.2014, findet um 19.45 Uhr die Strategiewerkstatt Meer und Moor statt.
- h) Am 25.10.2014 feiert die Kindertagesstätte Zwergenburg ihr 20-jähriges Jubiläum.
- i) Zu TOP 8.2 f der Sitzung vom 23.09.2014 gibt Herr Paschke einen aktuellen Informationsstand bekannt (**Anlage 3**)
- j) Die Anwohner der Straße „Vor der Mühle“ haben einen Antrag an den Ortsrat bezüglich einer Verkehrsberuhigung gestellt (**Anlage 4**). Der Ortsrat unterstützt den Antrag und gibt ihn an die Verwaltung weiter.
- k) Sitzungstermine für 2015:
15.01.2015, 17.03.2015, 19.05.2015, 16.07.2015, 22.09.2015, 03.12.2015
- l) Der Sitzungstermin für die nächste Sitzung wird auf den 09.12.2014, 18:00 Uhr, vorverlegt.
- m) Herr Dankenbring gibt seinen Leserbrief zu der geplanten Schulschließung bekannt und bittet ausdrücklich, ihn dem Protokoll beizufügen (**Anlage 5**).

- n) Herr Dankenbring gibt bekannt, dass das neue Vogelbiotop südlich des Heudamms fertiggestellt wurde.

7. Anfragen

Herr Dankenbring fragt an:

- a) Wie ist der Stand der Werbemöglichkeit mit dem Zusatz „staatlich anerkannter Erholungsort“ (s. Bekanntgabe in der Sitzung vom 15.07.2014) auf Ortseingangsschildern?
- b) Wann erfolgt die Umsetzung des Initiativantrages bezüglich der Straßenbenennungsschilder „Auf dem Fensterlande“ und „Vehrenheide“ (Initiativantrag vom 28.05.2013, **Anlage 6**)?
- c) Wann erfolgt die Umsetzung des Initiativantrages vom 28.05.2013 bezüglich der Einrichtung von Tempo-30-Zonen am Holunderweg und am Warteweg? (**Anlage 7**)
- d) Kann die Heidefläche auf dem städtischen Grundstück nördlich des Bannsees in Anlehnung an die Erhaltungsmaßnahmen in der Reiterheide durch Heidschnucken gepflegt werden (**Anlagen 8 und 9**)?

- - -

Herr Paschke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 22:15 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 29.10.2014