

ENTWURF

Stadt Neustadt a. Rbge. Rahmenplan "Auenland-Nord"

M 1:2.500

Stand: 21.11.2014

externe Anbindung



Planungsbüro Lauterbach
■ Stadtplanung ■ Landschaftsplanung
■ Schallschutz ■ Projektmanagement

Ziesenisstraße 1
31786 Hainholz
Tel.: 05151/609857-0 *Fax: 05151/609857-4



Legende Rahmenplan

Nutzungen



Wohnnutzungen



gemischte Nutzungen



Kindertagesstätte



Geschossigkeit



Wertstoffsammelplatz

öffentliche Verkehrsflächen



13,5 m Gesamtbreite



11,5 m Gesamtbreite



7,0 m Gesamtbreite



5,5 m Gesamtbreite



externe Anbindung Plangebiet an Nienburger Straße



Landwirtschaftlicher Verkehr, Fußgänger und Radfahrer



Aufweitungen für Parkplätze

Grünstruktur



Regenrückhaltung und Ableitung



Wasserflächen



Gehwege



Randeingrünung



Spielflächen (symbolhaft)



markante Einzelbäume



Bäume (beispielhaft)

Sonstiges



Änderungsbereich des Rahmenplanes