

Anfrage aus der Sitzung des Orsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge. am 12.11.2014:

- b) Herr Richter bittet bezüglich der Antwort des Fachdienstes Immobilien zur Maßnahme „Gebäude am Goetheplatz – Parkplatz Ratzenspatz“ im Investitionsplan um Bezifferung des Kostenunterschiedes zwischen Schotterung und Pflasterung
- a. hinsichtlich der Bau-/Investitionskosten
 - b. hinsichtlich der Unterhaltungskosten.

Antwort

Die geschätzten Gesamtausbaukosten für den Parkplatz betragen 23.000 €. Davon werden 12.000 € für die Vor-/Nebenarbeiten (z. B. Beseitigung der abgängigen, voraussichtlich schadstoffbelasteten Asphaltfläche) benötigt. Der Anteil der Pflasterarbeiten mit Oberbau beträgt 11.000 €.

Der Kostenunterschied zwischen Schotterung und Pflasterung beziffert sich wie folgt:

Art der Befestigung	a. Bau-/ Investitions- kosten	b. Unterhalts- kosten pro Jahr	Investitions- und Unter- haltungskosten nach 10 Jahren
Pflasterfläche mit Betonrechteckpflaster herstellen: 8 cm Pflaster 3 cm Splitt 0/5mm 15 cm Mineral 0/32 mm 34 cm Frostschutzkies 0/32 mm	11.000,00 €	50,00 €	11.500,00 €
wassergebundene Decke herstellen, später pflasterbar bei weitgehendem Erhalt des Oberbaues: 11 cm Mineral 0/16 mm 15 cm Mineral 0/32 mm 34 cm Frostschutzkies 0/32 mm	9.800,00 €	200,00 €	11.800,00 €
wassergebundene Decke herstellen, später nicht pflasterbar bei weitgehendem Erhalt des Oberbaues: 5 cm Mineral 0/16 mm 10 cm Mineral 0/32 mm 45 cm Frostschutzkies 0/32 mm	8.500,00 €	200,00 €	10.500,00 €

Hinweis zur Schotterfläche:

Der Winterdienst auf einer Schotterfläche ist aufwendiger als auf einer Pflasterfläche.

Sabine Gambig