

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Eilvese am Mittwoch, dem 26.11.2014, 20:05 Uhr, im  
Feuerwehrhaus Eilvese, Zum Eisenberg 2, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Frau Christina Schlicker

### Stellv. Ortsbürgermeister

Herr Stefan Neumann

### Mitglieder

Frau Ulrike Bitterling-Neumann  
Herr Torsten Dannenberg  
Herr Friedrich Dannenbring  
Herr Heinrich Hoffmeyer  
Frau Ines Honsa  
Frau Marion Pinne  
Frau Nadine Schrader

### Verwaltungsangehörige

Herr Thomas Meyer

(Protokoll)

Sitzungsbeginn: 20:05 Uhr  
Sitzungsende: 21:20 Uhr

## Tagesordnung

**Vorlage Nr.**

- |      |   |                 |
|------|---|-----------------|
| 1.   | Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit  |                 |
| 2.   | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.10.2014   |                 |
| 3.   | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes  |                 |
| 4.   | Bebauungsplan Nr. 359 "Am Dorfe", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Auslegungsbeschluss | <b>2014/251</b> |
| 5.   | Nachlese Bürgerversammlung  |                 |
| 6.   | Bekanntgaben  |                 |
| 6.1. | Traueranzeigen für kommunalpolitische Mandatsträger   | <b>2014/237</b> |
| 6.2. | Sitzungstermine 2015  | <b>2014/293</b> |
| 7.   | Anfragen  |                 |

**1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Ortsbürgermeisterin Schlicker eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsmäßige Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Im Anschluss bittet sie die Anwesenden sich zu Gedenken des in der vergangenen Woche verstorbenen Herrn Dieter Meissner zu erheben. Herr Meissner war in der Zeit von 1989 bis 2002 Schulleiter der Grundschule Eilvese. Weiterhin war er vom 01.07.1974 bis 31.10.1976 Ortsbürgermeister der Ortschaft Eilvese, sowie vom 01.11.1981 bis 31.10.2001 Mitglied des Ortsrates der Ortschaft Eilvese. Hiervon war er in der Zeit vom 01.11.1991 bis 31.10.2001 stellvertretender Ortsbürgermeister.

Die Anwesenden erheben sich zu Gedenken des Verstorbenen.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.10.2014**

Der Ortsrat der Ortschaft Eilvese fasst einstimmig bei zwei Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.10.2014 wird genehmigt.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

**4. Bebauungsplan Nr. 359 "Am Dorfe", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese  
- Aufstellungsbeschluss  
- Auslegungsbeschluss**

**2014/251**

Frau Ortsbürgermeisterin Schlicker erläutert zunächst kurz die Historie der vorliegenden Drucksache. Wenngleich die Ortsratsmitglieder die Möglichkeit zum Verkauf des Grundstückes kritisch betrachten, fasst der Ortsrat der Ortschaft Eilvese einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Der Bebauungsplan Nr. 359 "Am Dorfe", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, wird einschließlich Begründung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt (Anlagen 1 und 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2014/251). Der Geltungsbereich ergibt sich

aus der zeichnerischen Festsetzung des Planes (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2014/251).

2. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB abgesehen.

Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung erfolgt, indem der Plan auf die Dauer von acht Tagen unmittelbar vor der öffentlichen Auslegung ausgehängen wird.

Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung sind die Schaffung eines Wohnbaugrundstückes.

3. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 359 "Am Dorfe", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, einschließlich Begründung, ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

## **5. Nachlese Bürgerversammlung**

Frau Schlicker berichtet von ca. 70 Teilnehmern an der Bürgerversammlung.

In der Versammlung wurde u. a. festgehalten, dass die Nahversorgung der Ortschaft grundsätzlich sicher gestellt sei. Allerdings soll hier noch eine Intensivierung der Gespräche mit Herrn Bertram (Frischemarkt Bertram) erfolgen.

Der Internetauftritt der Ortschaft Eilvese sei weitgehend überarbeitet. Weiterhin wurde der Ausbau eines (ggf. beleuchteten) Radweges zwischen Eilvese und Hagen debattiert.

Wichtiger Punkt der Bürgerversammlung war der Ansatz zur Gründung eines Dorfvereines. Eine Mustersatzung liegt bereits vor und es ist beabsichtigt eine Gründungsversammlung am 07.01.2015 um 20.00 Uhr im Cafe Luise in Eilvese durchzuführen.

Frau Bitterling-Neumann weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass sich die Bildung einer Satzung eines gemeinnützigen Dorfvereines aufgrund des Vereinszweckes aufwändiger gestalten als z. B. bei einem Sportverein.

Vor diesem Hintergrund wird seitens der Ortsratsmitglieder die Frage aufgeworfen, ob die Gründung eines weiteren Vereines innerhalb der Ortschaft Eilvese sinnvoll sei. Hier sollte darüber nachgedacht werden, ob der zu gründen beabsichtigte Verein sozusagen mit dem bereits bestehenden Verein Dorfchronik e. V. fusionieren könnte.

## **6. Bekanntgaben**

Im Ortsrat besteht Einvernehmen darüber, zur Bestattung von Herr Meissner eine Trauergabe im Wert von 50,00 EUR zu überreichen.

Herr Meyer verliert eine Stellungnahme der Verwaltung zu einer Anfra-

ge von Herrn Dannenbring (**Anlage 1**) aus der Sitzung vom 01.10.2014. Hierzu bemerken die Ortsratsmitglieder, dass der Mangel noch nicht behoben sei, aber zwischenzeitlich eine weitere Hinweissake aufgestellt wurde.

### **LEADER/ILE-Bewerbung**

Bezüglich der angekündigten Beschlussvorlage 2014/300 und der Informationsvorlage 2014/201 wird Frau Schlicker sich nach einer noch zu erfolgenden nochmaligen Rücksprache mit den Ortsratsmitgliedern mit einer entsprechenden Stellungnahme bzw. entsprechenden Anträgen (s. a. Protokoll zur Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Eilvese vom 01.10.2014) per E-Mail termingerecht bis zum 12.12.2014 an die Verwaltung wenden. Eine weitere Ortsratssitzung wird diesbezüglich nicht angesetzt.

Wegen der geplanten Ersatzbepflanzung für die Ebereschen am Eckbergweg wird sich Frau Schlicker mit Herrn Thiele vom FD 67 in Verbindung setzen und hierbei auch die von den Anwohnern favorisierte Variante der Ersatzbepflanzung darlegen.

**6.1. Traueranzeigen für kommunalpolitische Mandatsträger** **2014/237**

**6.2. Sitzungstermine 2015** **2014/293**

Der Ortsrat der Ortschaft Eilvese legt für das Jahr 2015 zunächst folgende Sitzungstermine fest:

- 11.03.2015
- 10.06.2015
- 09.09.2015
- 11.11.2015

### **7. Anfragen**

Als keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, schließt Frau Ortsbürgermeisterin Schlicker den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.50 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 21.01.2015