

# ZUSTÄNDIGKEITSKATALOG

für die Pflege und Unterhaltung städtischer Anlagen in den Stadtteilen  
der Stadt Neustadt a. Rbge.

Stand: 01.01.2006

## I. Von den Ortsvertrauensleuten in den einzelnen Stadtteilen wahrzunehmende Aufgaben:

1. Rasenmähen auf städtischen Grundstücken, soweit nicht Vereine (s. unter III) oder städtische Hausmeister/Hauswarte zuständig sind.
2. Reinigen:
  - a) der städtischen Anlagen,
  - b) der Papierkörbe,
  - c) der Fahrbahnen, Gehwege, Gossen usw. nach der Verordnung über die Art und den Umfang der Straßenreinigung in der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 09.10.1997 vor stadt eigenen Grundstücken,
  - d) der öffentlichen Bushaltestellen,
  - e) der stadt eigenen Gräben in Notfällen,
  - f) Unterhaltung der städtischen Ehrenmale
  - g) des Park+Ride-Platzes in Poggenhagen
  - h) des Waldfriedhofes Poggenhagen.
3. Kleinere Reparaturen an stadt eigenen Zäunen, Bänken und Verkehrszeichen sowie Straßenbenennungsschildern durchführen.
4. Hecken auf stadt eigenen Grundstücken schneiden.
5. Gehölze auf stadt eigenen Grundstücken ausschneiden.
6. Schneeräumung und Streuen vor städtischen Grundstücken.
7. 7. Kontrollen der städtischen Wirtschaftswege im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht (mind. 1x pro Jahr) und Meldung von festgestellten Mängeln.
8. 8. Vierteljährliche Kontrolle der ehemaligen Mülldeponien und Führung von Kontrollberichten (Abgabe im Januar für das zurückliegende Jahr).
9. Wöchentliche Kontrolle der Spiel- und Bolzplätze gemäß Dienstanweisung zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit auf öffentlichen Spiel- und Bolzplätzen der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 01.11.2000:

<b>Amedorf</b>	Im Dorfe	Spiel- und Bolzplatz
<b>Basse</b>	Wasserkamp	Spielplatz
	Am Schützenhaus	Bolzplatz
<b>Bevensen</b>	Querfeldstraße	Spiel- und Bolzplatz

<b>Bordenau</b>	Burgsteller Weg	Spielplatz
	Steinweg	Spielplatz
	Moorbachweg	Spielplatz
<b>Borstel</b>	An der Schule	Spielplatz
<b>Büren</b>	Bürener Straße	Spielplatz
	Am Schützenhaus	Bolzplatz
<b>Dudensen</b>	Dudenser Straße	Spielplatz
	Wehmeweg	Spiel- und Bolzplatz
<b>Eilvese</b>	Balschenweg	Spiel- und Bolzplatz
	Lerchenweg	Spielplatz
<b>Empede</b>	Empeder Straße	Spielplatz
	Am Langeberg	Bolzplatz
<b>Esperke</b>	Lange Straße	Spielplatz
<b>Hagen</b>	An der Schule	Spielplatz
	Hagebuttenweg	Spielplatz
<b>Helstorf</b>	Heidbraake	Spielplatz
<b>Laderholz</b>	Zur Alten Schule	Spiel- und Bolzplatz
<b>Lutter</b>	Am Schützenhaus	Spielplatz
<b>Mardorf</b>	Alte Lindenstraße	Spielplatz
	Warteweg	Bolzplatz
<b>Mariensee</b>	In der Klosterforst	Spielplatz
	Ellernbruch	Bolzplatz
	Die Mühlenbreite	Spiel- und Bolzplatz
<b>Metel</b>	Am Schützenhaus	Spiel- und Bolzplatz
<b>Niedernstöcken</b>	Schäfersort	Spielplatz
<b>Nöpke</b>	Altes Seelenfeld	Spielplatz
	Am Heisterholz	Bolzplatz
<b>Otternhagen</b>	Otternhagener Straße	Spiel- und Bolzplatz
	An der Wätering	Spielplatz
<b>Poggenhagen</b>	Schlesierstraße	Spielplatz
	Ilshenheide	Spielplatz
	Heinrich-Brandes-Straße	Spielplatz
	Christian-von-Winkler-Straße	Spielplatz
<b>Scharrel</b>	Resser Weg	Spielplatz
	Zum Imbusch	Bolzplatz
<b>Schneeren</b>	Am Brinke	Spielplatz
<b>Stöckendrebber</b>	Löxter Straße	Spielplatz
<b>Suttorf</b>	Schulstraße	Spielplatz
	Im Aller	Spielplatz
<b>Vesbeck</b>	Am Festplatz	Spiel- und Bolzplatz
<b>Welze</b>	Notbrunnenstraße	Spiel- und Bolzplatz
<b>Wulfelade</b>	Wulfelader Straße	Spiel- und Bolzplatz

## **Verfahrensanleitung für die Ortsvertrauensleute**

1. Die Ortsvertrauensleute vergeben die Arbeiten an Auftragnehmer ihres Vertrauens im Rahmen der ihnen dazu erteilten Ermächtigung (Auftraggeber ist die Stadt Neustadt a. Rbge.).

Die maximale Verfügbarkeit von Mitteln wird Stadtteilbezogen gesondert mitgeteilt.

2. Auftragnehmer führen die Arbeit unter Einsatz eigener notwendig werdender Geräte und Maschinen aus.

Folgende Einheitspreise gelten:

- |   |  |
|---|--|
| a) Arbeitsstunde:                       | 9,96 €   |
|   | <b>Ausnahme:</b> Reinigungskräfte der Kapellen |
|   | 9,13 €   |
| b) Rasenmäher bis 20 PS                 | 5,00 €/Stunde                                  |
| c) Kleinmaschinen (z. B. Freischneider) | 3,00 €/Stunde                                  |
| d) Schlepper bis 100 PS                 | 0,18 €/PS/Stunde.                              |

3. Auftragnehmer der Ortsvertrauensleute sind steuer- und sozialversicherungsrechtlich wie Arbeitnehmer zu behandeln.

Jeder Auftragnehmer muss der Stadt Neustadt a. Rbge. seine Steuerkarte vorlegen. Steuern werden nach den individuellen Daten der Steuerkarte abgeführt.

Bei jedem, der Arbeiten für die Stadt Neustadt a. Rbge. ausführt, muss die Stadt Neustadt a. Rbge. mittels der übersandten Fragebögen die Art und den Umfang der Sozialversicherungspflicht individuell prüfen.

4. Auftragnehmer der Ortsvertrauensleute stellen ihre Leistung der Stadt durch einheitlichen Vordruck nach Bestätigung durch die Ortsvertrauensperson in Rechnung.
5. Die Stadt Neustadt a. Rbge. bezahlt die Rechnungen an die Auftragnehmer.
6. Die Arbeitsbereiche der von der Stadt eingesetzten Hausmeister/-warte bleiben durch diese Regelung unberührt. Entsprechendes gilt, soweit die Stadt andere Personen für besondere Tätigkeiten eingesetzt hat.
7. Zweifelsfälle sind mit dem Fachdienst Tiefbau abzustimmen.

## **II. Von der Stadtverwaltung werden erledigt:**

1. Oben angegebene Aufgaben im Gebiet der Ortschaft Neustadt a. Rbge. (Kernstadt).
2. Reinigung und Unterhaltung der Regen- und Schmutzwasserkanäle, Klärwerke, Pumpstationen.
3. Alle Hochunterhaltungen.
4. Straßen- und Wegeunterhaltung.



### III. Von Vereinen zu pflegende sportliche Anlagen an ihrem jeweiligen Sitz:

TSV Bordenau	Sportplatz Platz Am Dorfteich
Schützenverein Büren	Bolzplatz am Schützenhaus Dorfplatz
STK Eilvese	Sportplätze Schulaußenanlage Bolzplatz Balschenweg
SV Esperke	Sportplatz Spielplatz Lange Straße
SV Germania Helstorf	Sportplatz Schul- u. Sportfläche
Schützenverein Laderholz	verschiedene Grünanlagen
TV Mandelsloh	Sportplätze
TSV Mardorf	Sportplatz
TSV Mariensee/ Wulfelade	Sportplatz Mariensee Bolzplatz Ellernbruch Sportplatz Wulfelade
Schützenverein Metel	Spiel- und Bolzplatz am Schützenhaus
TSV Mühlenfeld	Sportplätze Hagen Bolzplatz Hagen Schulaußenanlage Hagen Sportplatz Borstel Spiel- und Bolzplatz Wehmeweg
SC Niedernstöcken	Sportplatz Dorfgemeinschaftsplatz
TSV Borussia Otternhagen	Sportplätze Spiel- und Bolzplatz Otternhagener Straße
TSV Poggenhagen	Sportplätze
SV Scharrel	Sportplätze Bolzplatz Zum Imbusch Spielplatz Resser Weg
TSV Schneeren	Sportplatz Schulanlage
SV Eintracht Suttorf	Sportplätze Spielplatz Schulstraße
SV Empede/ Himmelreich	Bolzplatz Am Langeberg
Schützenverein Vesbeck	Spiel- und Bolzplatz am Festplatz
Teilungs- u. Verkopplungsinteressentengemeinschaft Bevensen	Bolzplatz Querfeldstraße