

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mandelsloh am Mittwoch, 28.01.2015, 20:00 Uhr, im Schützenhaus Lutter, Am Sportplatz, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Lutter

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Frau Annegret Messerschmidt

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Günter Hahn

### Mitglieder

Herr Friedrich Bohm  
Herr Heinrich Clausing  
Herr Peter Engelke  
Herr Wilhelm Kümmerling  
Herr Lukas Schustereit  
Herr Sven Wegener  
Herr Eberhard Zywitzki-Bandelin

### Gäste

Gäste  
Dipl.-Ing. Dietmar Reinhardt  
Herr Rohloff (Region Hannover)

### Verwaltungsangehörige

Frau Anika Kühn  
Protokoll

### Zuhörer/innen

Zuhörer/innen  
35 Personen

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 21:35 Uhr

## Tagesordnung

**Vorlage Nr.**

- |      |  |                 |
|------|--|-----------------|
| 1.   | Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit                         |                 |
| 2.   | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.10.2014            |                 |
| 3.   | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes |                 |
| 4.   | Ausbau der Ortsdurchfahrt Lutter; Bericht in der Sitzung                                   |                 |
| 5.   | LEADER/ILE-Bewerbung 2014 bis 2020 - REK "Meer und Moor"                                   | <b>2014/300</b> |
| 6.   | Bekanntgaben   |                 |
| 6.1. | Sitzungstermine 2015   | <b>2014/293</b> |
| 6.2. | Sachstand Vorbereitung 800-Jahr-Feier, Treffen der Neustädte in Europa, Jubiläumsjahr      | <b>2014/326</b> |
| 7.   | Anfragen   |                 |

**1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Ortsbürgermeisterin Frau Messerschmidt eröffnete die Sitzung des Ortsrates Mandelsloh um 20:00 Uhr und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Sie teilte mit, dass Herr Bohnes und Herr Tilch entschuldigt fehlen würden. Danach begrüßte sie die anwesenden Ortsratsmitglieder, das Ratsmitglied Bodo Messerschmidt, Herr Rohloff von der Region Hannover, Herr Diplom-Ingenieur Reinhardt sowie die 35 Zuhörerinnen und Zuhörer.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.10.2014**

Frau Messerschmidt lagen keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vor. Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh fasste ohne weitere Aussprache einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 9. Oktober 2014 wird genehmigt.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Herr Janssen gab an, dass die Wand an der Wetterseite der Schießanlage (an der Turnhalle) undurchlässig ist. Eine Ortsbesichtigung mit Herrn Eibers hat mal stattgefunden. Seit sechs bis sieben Jahren gab es keine Reaktionen seitens der Stadt Neustadt. Die aktuelle Energiekostenrechnung in Höhe von 2.100 Euro wurde jetzt Herrn Deubner vorgelegt. Dieser teilte mit, dass auf Grund der Priorität die Schießanlage/Turnhalle in den nächsten drei Jahren nicht verbessert werden kann. Herr Janssen fand diese Aussage nicht bürgerfreundlich. Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh stellt die Frage an die Stadtverwaltung, wann dort was passiert.

Des Weiteren berichtete ein Neustädter, dass die Turnhalle des TSV Mandelsloh bei Punktspiele am Wochenende zu kalt sei. Der Hausmeister wurde darauf angesprochen und erklärte, dass er um 15:30 Uhr die Heizung hochgefahren hat. Da das Punktspiel um 18 Uhr begonnen hat, konnte ein Hochheizen der Halle in dieser kurzen Zeit nicht möglich sein. Der Hausmeister sagte außerdem, dass er von der Stadt angehalten sei, die Halle auf höchstens 17°C zu heizen. Da dies dem Sportverein zu wenig ist, wird er diesbezüglich auf die Stadt zukommen.

**4. Ausbau der Ortsdurchfahrt Lutter; Bericht in der Sitzung**

Frau Messerschmidt bat Herrn Rohloff von der Region Hannover sich zum Straßenausbau der Ortsdurchfahrt Lutter zu äußern. Dieser berichtete vom Zustand der Kreisstraße und erläuterte die Ziele und Schwierigkeiten des Straßenausbaues. Danach stellte sich Herr Reinhardt vom Ingenieurbüro

Linz GmbH & Co. KG vor und erklärte anhand von Plänen das Vorgehen im Detail. Die Sitzung wurde dann von der Ortsbürgermeisterin für Fragen der anwesenden Zuhörer von 20:35 Uhr bis 21:10 Uhr unterbrochen.

Nach der Unterbrechung der Ortsratssitzung griff der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh einige Bedenken auf und bittet die Stadtverwaltung im Zusammenhang mit dem Straßenausbau um Beibehaltung der Geschwindigkeitsbegrenzung in der Ortsdurchfahrt Lutter von 30km/h. Des Weiteren soll geprüft werden, ob ein Fahrradstreifen auf der Straße markiert werden kann.

Bei einigen Grundstücken erfolgt eine Entwässerung zum Teil über die Fahrbahn. Da dies nicht rechtens ist, bittet der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh die Stadt Neustadt a. Rbge. mit den betroffenen Grundstückseigentümer eine Lösung zu erarbeiten.

## 5. LEADER/ILE-Bewerbung 2014 bis 2020 - REK "Meer und Moor"

2014/300

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh fasste einstimmig folgenden Beschluss:

### Beschluss:

1. Die Stadt Neustadt a. Rbge. beteiligt sich (vorbehaltlich der Anerkennung als Leader-Region „Meer und Moor“) in der EU-Förderperiode 2014 bis 2020 als stimmberechtigtes Mitglied an der Lokalen Aktionsgruppe „Meer und Moor“ (LAG) mit 3 Stimmen + deren Vertreter aus Neustadt a. Rbge. Die Mitglieder der Stadtverwaltung und Politik sind namentlich Herr Dr. Windmann, Frau Plein und Herr Jabusch sowie deren Vertreter Herr Schillack, Herr Schmidt und Herr Scharnhorst.
2. Die Stadt Neustadt a. Rbge. unterstützt aktiv die Umsetzung der im Regionalen Entwicklungskonzept „Meer und Moor“ (REK 2014 - 2020) beschriebenen Entwicklungsstrategie.
3. An der öffentlichen Kofinanzierung beteiligt sich die Stadt Neustadt a. Rbge. anteilig gemäß dem LAG-Verteilerschlüssel mit folgenden Haushaltsmitteln:
  - a) Für lfd. Kosten der LAG (inkl. Regionalmanagement) max. 150.000,00 EUR/Jahr
  - b) Einrichtung eines *Regionsfonds* für Projekte max. 5.000,00 EUR/Jahr
4. Die Stadt Neustadt a. Rbge. ist darüber hinaus bereit, für Projekte in eigener Trägerschaft bzw. mit eigener Beteiligung die erforderlichen Kofinanzierungsmittel bereitzustellen, sofern es die haushaltswirtschaftliche Lage zulässt.
5. Zur Umsetzung der Strategie ist die Bereitstellung von kommunalen Kofinanzierungsmitteln für die Jahre 2015 bis mindestens 2022 erforderlich.

6. Die LAG als ein nicht wirtschaftender Verein ohne Rechtsfähigkeit darf ihren Sitz bei der Stadt Neustadt a. Rbge. als Geschäftsstelle einrichten.

## **6. Bekanntgaben**

Frau Messerschmidt gab bekannt, dass die Bushaltestelle in Mandelsloh „Am Friedhof“ behindertengerecht ausgebaut werden soll, wenn eine Fördergeldzusage erfolgt.

Beim Radweg Mandelsloh-Helstorf ist das Feststellungsverfahren noch nicht erstellt, aber die Planungen, so die Ortsbürgermeisterin, gehen voran.

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh hat sich im letzten Jahr für den Anschluss an den Bürgerbus für Niedernstöcken und Stöckendrebber ausgesprochen. Für die Nutzung der Bushaltestellen ist eine Genehmigung erforderlich. Dadurch entstehen Kosten, die bisher nicht berücksichtigt wurden. Anstatt 180 Euro pro Ortschaft sind nun insgesamt für Niedernstöcken 283 Euro und für Stöckendrebber 199,41 Euro zu zahlen. Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh beschließt einstimmig den erhöhten Betrag aus Ortsmitteln zu begleichen.

Anschließend verlas Frau Kühn drei Stellungnahmen der Stadt Neustadt am Rübenberge.

Als erstes gab der Fachdienst Tiefbau zu einer Anfrage aus der Ortsratssitzung vom 29. Juli 2014 bekannt, dass die Oberflächenentwässerung vor dem Grundstück Pastor-Simon-Weg 2 überprüft wird.

Des Weiteren nahm der Fachdienst Standortentwicklung, Wirtschaftsförderung, Kultur und Tourismus Stellung zur Breitbandversorgung aus der Ortsratssitzung vom 9. Oktober 2014. Anfang 2015 finden Gespräche mit Anbietern statt, die bereits Infrastruktur vorhalten. Sollte von diesen Anbietern kein weiterer Ausbau erfolgen, werden öffentliche Interessenbekundungsverfahren gestartet.

Zum Schluss wurde eine Stellungnahme vom Sachgebiet Bauordnung bezüglich der Anfrage aus der Ortsratssitzung vom 9. Oktober 2014 verlesen. Nach Recherchen der Verwaltung müsste sich bei der Anfrage um das Haus Lutter Straße 41 handeln. Wie bereits während der Ortsratssitzung festgestellt, befand sich eine größere Anzahl Personen in diesem Gebäude. Die Bauordnung wurde bereits tätig. Nach Aussage des Eigentümers wurde der Mietvertrag gekündigt. Zurzeit ist das Objekt wieder zur Vermietung frei gegeben.

### **6.1. Sitzungstermine 2015**

**2014/293**

Die nächste Ortsratssitzung der Ortschaft Mandelsloh findet unter Vorbehalt am 28. April 2015 statt, da es gegebenenfalls zu einer gemeinsamen Ortsratssitzung mit dem Ortsrat der Ortschaft Helstorf kommt. Weitere Sitzungstermine des Orsrates Mandelsloh sind am 21. Juli 2015 und 15. Oktober 2015.

**6.2. Sachstand Vorbereitung 800-Jahr-Feier, Treffen der Neustädte in Europa, Jubiläumsjahr**

**2014/326**

Frau Messerschmidt berichtete, dass die Planungen der 800-Jahrfeier auf Hochtouren laufen. Geplant sind unter anderem Bustouren in die Dörfer und eine „Orgeltour“, was Zuspruch bei der Ortsbürgermeisterin findet. Die Ortschaften sollen sich auf einer Meile präsentieren. Auf dem Neujahrsempfang des „Runden Tisches“ wird sie dort bezüglich der Präsentation vorsprechen.

**7. Anfragen**

Anfragen lagen nicht vor.

Frau Messerschmidt schloss um 21:30 Uhr den öffentlichen Teil der Ortsratssitzung.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 11.02.2015