

Ortsrat Bordenau

Ortsbürgermeister

Harry Piehl
Frielinger Str. 14
31535 Neustadt

Bordenau, 01.12.2014

Antrag zur Einstellung von 50.000€ in den Haushalt 2015 zur Sanierung bzw. Erneuerung der seitlichen Holzfassade des Dorfgemeinschaftshaus in Bordenau

Der Ortsrat hat in seiner Sitzung am 14.10.2014 beschlossen 50.000€ für die Sanierung bzw. Erneuerung der seitlichen Holzfassade des Dorfgemeinschaftshauses, die durch Baumängel im unteren Bereich verfault ist, in den Haushalt 2015 aufzunehmen. Dieses wurde in der Drucksache 2014/230/1 mit der Begründung, dass hier 2012 repariert wurde, abgelehnt.

Begründung für die Aufnahme in den Haushalt für 2015:

Bei der seitlichen Fassade des Dorfgemeinschaftshauses ist durch Baumängel die Holzkonstruktion im unteren Bereich durch eindringende Feuchtigkeit teilweise weggefault. Dieses wurde durch die Verwaltung schon im Jahr 2010 visuell begutachtet und bestätigt. Für eine Sanierung wurden 5000,-€ in den Haushalt 2011 eingestellt. Mit Wechsel des verantwortlichen Baubetreuers wurde die Fassade in 2012 genauer untersucht und festgestellt, dass der Betrag nicht ausreichend ist. Es wurden daraufhin 50.000,-€ zur Fassadenerneuerung in den Haushalt 2013 eingestellt. Gleichzeitig wurden auch 70.000,-€ zur Flachdachsanie rung der Turnhalle eingestellt.

Auf Grund der Finanzsituation wurde dann im Jahre 2013 beschlossen nur 1 Maßnahme durchzuführen und in Absprache mit der Verwaltung und mir wurde der wichtigeren Flachdachsanie rung der Vorrang eingeräumt, mit der Zusage die 50.000,-€ dann für 2014 in den Haushalt einzustellen.

Dieses ist dann mit der Begründung, dass die Fassade in 2012 repariert wurde nicht geschehen. Es ist aber in 2012 keine Reparatur durchgeführt worden, sondern es sind nur 4 Stützen an den durchgefaulten Holzpfählern angebracht worden, um zu verhindern, dass die Fassade bei einem Unwetter mit starkem Wind nicht nach innen weggedrückt werden kann und ein noch höherer Schaden entsteht. Bei der Vorlage des Haushaltsentwurfs 2015 habe ich dann festgestellt, dass die Kosten für eine Sanierung auch in 2015 nicht im Haushalt eingestellt wurden.

Auf Nachfrage bei der zuständigen Baubetreuerin stellte ich fest, dass wiederum durch einen Wechsel der Baubetreuung die neue zuständige Baubetreuerin den Vorgang nicht kannte und keine Mittel für 2015 eingestellt wurden. Mittlerweile ist der Parkettboden in diesem Bereich schon teilweise aufgequollen, sodass ein immer größerer Schaden entsteht. Um weitere Schäden zu verhindern bitten wir um Aufnahme der benötigten Mittel in den Haushalt 2015.

Finanzierungsvorschlag:

Eine Gegenfinanzierung ist möglich, da im Haushalt 40.000,-€ für die Flachdachsanie rung der Umkleidekabinen der Turnhalle vorgesehen sind. Dieses ist nach Besichtigung meinerseits noch nicht so dringend erforderlich, sodass diese Mittel in 2015 für das DGH verwendet werden können. Die Flachdachsanie rung kann dann 2016 in den Haushalt aufgenommen werden. Weiterhin sind in 2014, richtigerweise 15.000,-€ für die Gestaltung des Eingangsbereiches am Kindergarten nicht ausgegeben worden, da in 2015 die KiTa einen Anbau für Personalräume erhält und der dann neu gestaltete Eingangsbereich durch die Baumaßnahme in Mitleidenschaft gezogen worden wäre. Auch diese Mittel kann man für die Sanierung der DGH-Fassade verwenden.


Harry Piehl
Ortsbürgermeister Bordenau