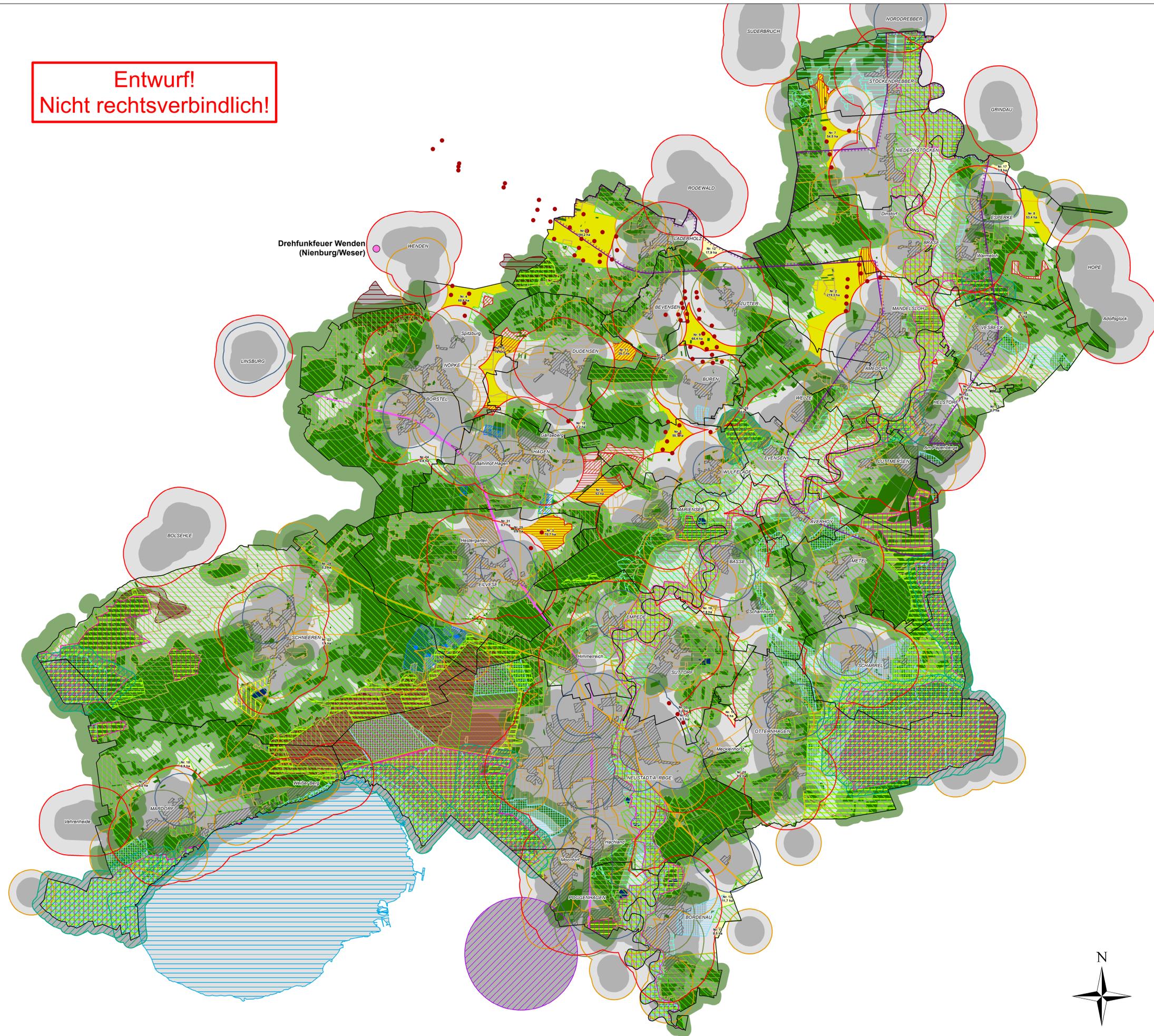


Entwurf!
Nicht rechtsverbindlich!



I. Harte und weiche Tabukriterien

	harte Tabuzone	weiche Tabuzone
Siedlung:		
Siedlungszusammenhang: Wohnbauflächen, Spiel- und Sportplätze, Mischbauflächen, Gemeinbedarf (inkl. Bundeswehr), Sonderbauflächen gem. § 10 BauNVO (Wochenendhausgebiet, Camping etc.)	400 m	+400 m
Gewerbliche Bauflächen, sonstige Sonderbauflächen gem. § 11 BauNVO	400 m	+200 m
Einzelhäuser und Splittersiedlungen im Außenbereich	400 m	+200 m
Kleingärten, Friedhöfe	400 m	+400 m
Infrastruktur / Trassen / Verkehr:		
Militärischer Fliegerhorst Wunstorf mit Schutzabständen (bislang dargestellt: Erster Schutzring um Flughafenbezugspunkt (1,5 km) – § 12 Abs. 2 LuftVG)	Fläche	
Natur- und Landschaft, Umwelt:		
Naturschutzgebiet	400 m	
LROP-Vorranggebiete Natura 2000 (FFH-/Vogelschutzgebiete) soweit mit nicht zu vereinbarem Schutzzweck/Erhaltungszielen	Fläche	
Landschaftsschutzgebiete		Fläche
Biotope gemäß § 30 NatSchG (großflächig)	Fläche	
Feuchtgebiete internationaler Bedeutung	Fläche	
Brutvogellebensräume nationaler, landesweiter, regionaler und lokaler Bedeutung	Fläche	
Gastvogellebensräume nationaler, landesweiter, regionaler und lokaler Bedeutung	Fläche	
Landschaftsbildeinheiten mit sehr hoher Bedeutung	Fläche	
LROP-Vorranggebiete Moorerhaltung und Torfentwicklung	Fläche	
LROP-Vorranggebiete Biotopverbund	Fläche	
Waldflächen (ab 2,5 ha)		+200 m
Moorgebiete		Fläche
Gewässerschutz:		
Stehende Gewässer ab 0,5 ha		Fläche
Wasserschutzgebiet (Zone I und II)	Fläche I	Fläche II
Festgesetztes und vorläufig gesichertes Überschwemmungsgebiet		Fläche
Raumordnung:		
Rohstoffsicherungsgebiet 1. Ordnung	Fläche	
LROP-Vorranggebiete für Rohstoffsicherung	Fläche	
II. Dokumentierte Restriktionskriterien		
artenschutzfachliche Konfliktbereiche (sehr hoch, hoch, mögliche Konflikte bekannt)		Fläche
Bundes-, Landes-, Kreisstraßen		Fläche
Bahnstrecke		Fläche
Landschaftsbildeinheiten mit hoher Bedeutung		Fläche
Hubschraubertiefflugkorridore		Fläche
III. sonstiges		
Siedlungsflächen		Fläche
alle Waldflächen		Fläche
bebaute oder genehmigte noch nicht bebaute Windenergieanlagenstandorte		Fläche
Suchflächen (kleiner als 20 ha)		Fläche
Suchflächen (größer als bzw. gleich 20 ha)		Fläche

**Sachlicher Teilflächennutzungsplan
- Windenergie -
Stadt Neustadt am Rübenberge**

**Räumliches
Gesamtkonzept**

1 : 35.000



Planung: Plan und Recht GmbH – Prof. Dr. G. Schmitt-Eichstaedt, Dr. A. Reiß,
Stadt Neustadt a. Rbge., Sachgebiet Stadtplanung – K. Nülle
Quelle: GIS-Daten Neustadt a. Rbge.
Computerkartographie: S. Koch
Stand: 18.05.2015

