

1.  
**Fachdienst Standortentwicklung,  
Wirtschaftsförderung und Tourismus**



Sachbearbeiterin: Frau Grau

---

Neustadt a. Rbge., 27. Mai 2015

**Sitzung des Orsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge. am 06.05.2015**

**11. Anfragen**

- a) Herr Richter erwähnt in Bezug auf die Vorstellung der Vorlage Nr. 2015/088 zum städtebaulichen Entwicklungskonzept Marktstraße-Süd in der letzten Sitzung, dass auf dem Grundstück der Wirtschaftsbetriebe an der Wunstorfer Straße am Bahnhof ein "Zu verkaufen"-Schild angebracht sei. Das Grundstück solle nach Angaben der Verwaltung teilweise freigehalten werden, um eine Blickachse in Richtung Innenstadt schaffen zu können und sei damit für die Stadt erhaltenswert, so Herr Richter. Er bittet deshalb um Beantwortung folgender Fragen:
- a. Beschäftigt sich die Verwaltung mit dem Grundstücksangebot?
  - b. Ist die im städtischen Haushalt geplante Errichtung einer Tourist-Information am o. g. Standort vorstellbar, sodass das Grundstück zu diesem Zweck erhalten werden sollte?
  - c. Wie ist der Planungsstand für die Einrichtung der Tourist-Information in der Kernstadt?

Frau Stebner-Schuhknecht teilt mit, dass die Verwaltung sie in dieser Angelegenheit kontaktiert habe. Aufgrund der besonderen Anforderungen bezweifle sie die zeitnahe Festlegung auf einen Standort.

---

**Stellungnahme:**

Seitens der Verwaltung wird ein Standort am Bahnhof für die Tourist-Info nicht als optimal angesehen, da Gäste, die mit dem Auto anreisen dort nicht erreicht werden. Vielmehr wird ein zentraler Standort in der Fußgängerzone bevorzugt.

Derzeit kommen zwei Standorte in die engere Wahl, wobei bei beiden Immobilien noch Verhandlungen notwendig sind, bevor konkrete Aussagen getroffen werden können. Auch ein eventueller Eröffnungszeitpunkt kann noch nicht benannt werden.

Diese Stellungnahme ist mit der Steinhuder Meer Tourismus GmbH (SMT) abgesprochen, die diese Einschätzung teilt.

Darüber hinaus haben die Wirtschaftsbetriebe auf Nachfrage mitgeteilt, dass bezüglich des Grundstückes an der Wunstorfer Straße kein Verkaufsinteresse besteht.

Gez.  
Iris Grau