

10.07.2015

**Beschlussvorlage Nr. 2015/192**

**öffentlich**

Bezugsvorlage Nr.

<b>Pachtung eines Grundstückes des Realverbandes Niedernstöcken zum Betreiben eines Spielplatzes</b>
--

**Beschlussvorschlag**

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh nimmt gemäß § 94 Abs. 1 Nr. 5 NKomVG zur Kenntnis, dass die Stadt Neustadt a. Rbge. vom Realverband Niedernstöcken das Flurstück 407/25 (Teilfläche), Flur 2, Gemarkung Niedernstöcken, zum Betreiben eines Spielplatzes pachtet.

**Anlass und Ziele**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. möchte auf einer Teilfläche des Grundstückes des Realverbandes Niedernstöcken, Flurstück 407/25, Flur 2, Gemarkung Niedernstöcken, einen öffentlichen Spielplatz betreiben. Hierfür muss die Stadt Neustadt a. Rbge. mit dem Realverband Niedernstöcken einen Pachtvertrag abschließen.

**Finanzielle Auswirkungen**

	einmalige Kosten:	jährliche Folgekosten
Betrag:	<b>1,00 EUR</b>	1,00 EUR
Produktkonto:	1110230.4231200	
Haushaltsjahr:	2015	

Gremium	Sitzung am	Beschluss		Stimmen			
		Vor-schlag	abwei-chend	einst.	Ja	Nein	Enthal-tung
Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh	21.07.2015						

**Begründung**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. möchte eine Teilfläche des Grundstückes des Realverbandes Niedernstöcken, Flurstück 407/25, Flur 2, Gemarkung Niedernstöcken, pachten, um einen öffentlichen Spielplatz zu betreiben. Hierfür schließt die Stadt Neustadt a. Rbge. mit dem Realverband Niedernstöcken einen Pachtvertrag mit einer Mindestlaufzeit von 13 Jahren ab. Für die Zeit danach wird eine jährliche Kündigungsfrist vereinbart.

Die Lage des Grundstückes ist aus dem anliegenden Lageplan ersichtlich.

**Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.**

keine

## **Finanzielle Auswirkungen**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. wird als Betreiberin des Spielplatzes die Haftungs- und Unterhaltungsverpflichtung übernehmen. Es wird ein jährlicher Pachtzins in Höhe von 1,00 EUR gezahlt.

## **So geht es weiter**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. schließt mit dem Realverband Niedernstöcken einen Pachtvertrag für die Spielplatzfläche (Teilstück), Flurstück 407/25, Flur 2, Gemarkung Niedernstöcken, ab.

Fachdienst 91 - Immobilien -

## **Anlage**

Lageplan