

23.07.2015

**Beschlussvorlage Nr. 2015/204**

**öffentlich**

Bezugsvorlage Nr.

<b>Verpachtung des städtischen Flurstückes 67/15, Flur 4, Gemarkung Hagen, Am Gänseberg</b>
---

**Beschlussvorschlag**

Der Ortsrat der Ortschaft Mühlenfelder Land nimmt gemäß § 94 Abs. 1 Nr. 5 NKomVG zur Kenntnis, dass das städtische Grundstück, Flurstück 67/15, Flur 4, Gemarkung Hagen, an Herrn Manfred Becke verpachtet wird.

**Anlass und Ziele**

Herr Matthias Kirchhoff hat seinen mit der Stadt Neustadt a. Rbge. geschlossenen Pachtvertrag über das Grundstück, Flurstück 67/15, Flur 4, in der Gemarkung Hagen zum 30.09.2015 gekündigt.

Herr Manfred Becke möchte das städtische Grundstück pachten, da er die angrenzenden, in seinem Besitz befindlichen Grundstücke bewirtschaftet.

**Finanzielle Auswirkungen**

	einmalige Kosten:	jährliche Folgekosten:	Einnahmen:
Betrag:	-	-	jährlich 200,00 EUR
Haushaltsjahr:			

Gremium	Sitzung am	Beschluss		Stimmen			
		Vor-schlag	abwei-chend	einst.	Ja	Nein	Enthal-tung
Ortsrat der Ortschaft Mühlenfelder Land	07.10.2015						

**Begründung**

Der bisherige Pächter des städtischen Grundstückes, Flurstück 67/15, Flur 4, in der Gemarkung Hagen, Herr Matthias Kirchhoff, hat seinen Pachtvertrag mit der Stadt Neustadt a. Rbge. zum 30.09.2015 gekündigt.

Herr Manfred Becke ist an einer Pachtung des städtischen Grundstückes interessiert, da er die angrenzenden, in seinem Besitz befindlichen Grundstücke bewirtschaftet.

Die Lage des Grundstückes ist aus dem anliegenden Lageplan ersichtlich.

Es handelt sich um einen Vertrag mit einem Ortsratsmitglied gemäß § 58 Abs. 1 Nr. 20 NKomVG. Eine Beteiligung des Rates ist nicht erforderlich, da es sich um ein Geschäft der laufenden Verwaltung handelt, dessen Vermögenswert den in der Hauptsatzung bestimmten Betrag von 2.500,00 EUR nicht überschreitet.

### **Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.**

keine

### **Finanzielle Auswirkungen**

Von Herrn Manfred Becke wird ein jährlicher Pachtzins in Höhe von 200,00 EUR gezahlt.

### **So geht es weiter**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. schließt mit Herrn Manfred Becke einen Pachtvertrag über das städtische Grundstück, Flurstück 67/15, Flur 4, Gemarkung Hagen, ab.

Fachdienst 91 - Immobilien -

### **Anlage**

Lageplan