

**Bebauungsplan Nr. 137 „Auf der Linde“ beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt am Rbge., Kernstadt; Beschlussvorlage Nr. 2015/144
Prüfauftrag aus der Sitzung des Orsrates der Kernstadt vom 01.07.2015**

Folgender Prüfauftrag wird von der Verwaltung beantwortet:

- 1. Möglichkeit der Errichtung zusätzlicher Parkbuchten parallel zur Hans-Böckler-Straße (zulasten der Grundstücksgröße), um brenzlige Verkehrssituationen während der Stoßzeiten, zu denen Schüler/innen der Hans-Böckler-Schule zum Unterricht gebracht/abgeholt werden, zu entschärfen.*
- 2. Möglichkeit einer Nutzung des Spielplatzes an der Hans-Böckler-Schule an Sonn- und Feiertagen trotz Beschwerden von Anwohnern, da es sich um den einzigen Spielplatz für größere Kinder im Umkreis handelt.*

Zu 1)

Es besteht die Möglichkeit den Fußweg an der östlichen Seite der Hans-Böckler-Straße zwischen den vorhandenen Querungshilfen zu verschwenken, so dass der Fußweg unmittelbar an das künftige Baugrundstück angrenzt. Zwischen der vorhandenen Fahrbahn und dem Fußweg entsteht dadurch ausreichend Platz für Parken in Längsaufstellung. Hier können bis zu 4 Pkw hintereinander stehen. Die Parkbucht soll nur für das Abholen und Bringen der Schulkinder nutzbar sein. Insofern ist die Beschilderung mit Halteverbotsschildern erforderlich. Die Kosten für den Umbau belaufen sich auf ca. 30.000 € brutto.

Die Herstellung einer Zufahrt zum künftigen Baugrundstück wird nach dem Umbau von der Hans-Böckler-Straße aus nicht mehr möglich sein, kann aber problemlos von der Walter-Gropius-Straße aus erfolgen.

Zu 2)

Die Möglichkeit besteht nicht, weil das Verwaltungsgericht Hannover nach einer Nachbarklage in seinem Urteil vom 19.01.2004 beschlossen hat, dass die Schließzeiten (Mo.-Sa. 7.00 Uhr bis 19.00 Uhr) eingehalten werden müssen und auch an Feiertagen die Nutzung des Geländes zum Spielen ausgeschlossen ist.

aufgestellt am 08.07.2015

Heidi Zerr

SG 610

Anlage

ANLAGE zu Punkt 1)



Konzeptskizze für den Umbau der Hans-Böckler-Straße

Position	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis
Rückbau des Pflanzbeets inkl. Pflastern	24	m ²	100,00 €	2.400,00 €
Pflastern der geplanten Parkbucht	65	m ²	100,00 €	6.500,00 €
Aufnehmen des bestehenden Gehwegs inkl. Entsorgung	42	m ²	100,00 €	4.200,00 €
Herstellen des neuen Gehwegs inkl. Hochbord	50	m ²	150,00 €	7.500,00 €
Straßenlaterne versetzen	1	Stck.	1.000,00 €	1.000,00 €
Schachthöhen anpassen	2	Stck.	250,00 €	500,00 €
Neuerlegen der Gasse	30	m	100,00 €	3.000,00 €
Summe [netto]	-	-	-	25.100,00 €
MwSt. (19%)	-	-	-	4.769,00 €
Summe [brutto]	-	-	-	29.869,00 €

Kostenschätzung Umbau Hans-Böckler-Straße