

Fragen der CDU-Fraktion im Ortsrat Neustadt a. Rbge. zur Vorlage Nr. 2015/230

Zu Anlage 2 (Übersicht Gebäudeunterhaltung, Haus- und Gebäudetechnik):

Nr.	Bezeichnung Maßnahme	Frage CDU-Fraktion	Antwort Verwaltung
1	KGS HM-Whg.	Warum werden die Innendecken für 15.00 EUR saniert, wenn anschließend ein Abbruch/Neubau geprüft wird?	Deckensanierung ist als Sofortmaßnahme erforderlich, da das Gebäude weiterhin bewohnt wird. Langfristige Entscheidung ist 2016 zu treffen.
2	Doppelhaushälfte Schillerstr. 1, OG Bad sanieren	Für 2015 war bereits ein Ansatz von 18.000 EUR vorhanden. Warum wurde die Maßnahme noch nicht erledigt?	Immobilie war 2015 durchgängig voll belegt, Sanierung daher nicht möglich. Umsetzung in 2016.
3	Gebäude Am Goetheplatz, Variante Neubau prüfen	Wofür sind Planungskosten i. H. v. 81.000 EUR vorgesehen?	Kann entfallen, da das Gebäude aller Voraussicht nach langfristig für die Flüchtlingsunterbringung genutzt wird.
4	Gymnasium Neustadt, Bestandsaufnahme für verbleibende 8000 m ²	Worum handelt es sich hier?	2016 sollen eine Bestandsaufnahme und eine erste Grundlagenermittlung zur Gebäudesanierung erfolgen.
5	Veranstaltungszentrum Leinpark, Bestandsaufnahme zum Sanierungsbedarf ...	Welche Maßnahmen sind hier vorgesehen?	2016 soll zunächst eine Bestandserfassung und Grundlagenermittlung zum Gesamtgebäudezustand erfolgen. Keine konkreten Maßnahmen.

Zu Anlage 3 (Investitionsplan):

Nr.	Bezeichnung Maßnahme	Frage CDU-Fraktion	Antwort Verwaltung
6	1110650090, Neubau u. Ersatz von Gerätehäusern an Schulen und Kindergärten	Warum ist für 2016 kein Ansatz vorhanden?	2016 kein ausreichendes Personal zur Erledigung der Aufgabe vorhanden.
7	1110650091, Ersatzbeschaffung von Spielgeräten an Schulen und Kindergärten	Warum beträgt der Ansatz für 2016 nur 3.100 EUR?	2016 kein ausreichendes Personal zur Erledigung der Aufgabe vorhanden.
8	1110650121, Sanierung Musikschule	Für 2015 war bereits ein Ansatz vorhanden. Warum wurden die Maßnahmen trotz Zusicherung bisher noch nicht umgesetzt?	Der Ansatz 2015 wird für die Sanierung der Fassade und der Regenentwässerung genutzt. Die Außenanlagen und die fortlaufenden Sanierungsarbeiten sollen in einem 2. Bauabschnitt 2016 fertiggestellt werden. Eine Vorlage ist in Bearbeitung.

9	2180400019, Gebäudeinvestitionen KGS ab 2014	Warum ist hier nur ein Ansatz von 12.000 EUR vorhanden? (verschwindend gering im Vergleich zu den Ansätzen in den Vorjahren)	Bei den für 2016 geplanten Maßnahmen handelt es sich zum größten Teil um Sanierungsmaßnahmen, die im Ergebnishaushalt abgebildet sind.
10	5110610011, Projekt Klimaschutz verwurzeln	Welches Projekt ist hier gemeint?	Bei den Projekten „Klimaschutz verwurzeln“ geht es um Pflanzaktionen im Sinne des Klimaschutzes. In 2016 soll dieses auch in den Ortsteilen sichtbar gemacht werden und als Pendant zum 100-Bäume-Programm der Kernstadt ein klimaresistenter Baum je Dorf gepflanzt werden.

Weitere Fragen/Hinweise:

1. Warum ist für 2016/2017 kein Ansatz mehr für den Fußweg an der Mecklenhorster Str. vorhanden? Sollte zusammen mit Sanierung der Straße durch NLStBV geschehen.

Antwort Fachdienst Tiefbau:

Die Maßnahme „Gehweg Mecklenhorster Straße (Kernstadt)“ wird voraussichtlich im Jahr 2016 aus den Haushaltsresten 2015 durchgeführt. Daher ist keine Veranschlagung in der Investitionsplanung 2016 vorzufinden.

2. Warum taucht für die Sporthalle am Gymnasium ebenfalls kein Ansatz mehr auf?

Antwort Fachdienst Immobilien:

Mittel werden erst eingestellt, wenn feststeht, wie das Projekt sich weiter entwickelt.

3. Für die mittel-/langfristige Planung sollte vorgemerkt werden, dass am Gymnasium Neustadt spätestens zum Schuljahr 2020/2021 zusätzliche Unterrichts-/Fachräume aufgrund des Wechsels zu G9 erforderlich werden.