

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Eilvese am Mittwoch, 04.11.2015, 20:00 Uhr, im  
Feuerwehrhaus Eilvese, Zum Eisenberg 2, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese

Anwesend:

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Stefan Neumann

### Mitglieder

Frau Ulrike Bitterling-Neumann  
Herr Torsten Dannenberg  
Herr Friedrich Dannenbring  
Herr Heinrich Hoffmeyer  
Frau Marion Pinne  
Herr Axel Reinhardt

### Gäste

Gäste

9 Zuhörer

### Verwaltungsangehörige

Frau Doris Albeck

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr  
Sitzungsende: 20:50 Uhr

## Tagesordnung

- |  | <b>Vorlage Nr.</b> |
|--|--------------------|
| 1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit  |                    |
| 2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.09.2015   |                    |
| 3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes  |                    |
| 4. Straßenbenennung in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese im Bereich des Bebauungsplangebietes Nr. 370 "Mühlenkamp"  | <b>2015/241</b>    |
| 5. Kleingruppen  | <b>2015/068</b>    |
| 6. Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms 2015 (RROP 2015); Beteiligungsverfahren mit Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 10 Abs. 1 ROG i. V. m. § 3 Abs. 2 und 3 NROG<br>- Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. | <b>2015/252</b>    |
| 7. Erstellung einer Bauleitplanung zwischen Hestergartenstraße und Zum Eisenberg   |                    |
| 8. Baumbestand Riehestraße   |                    |
| 9. Bekanntgaben  |                    |
| 10. Anfragen   |                    |

**1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr stellvertretender Ortsbürgermeister Neumann eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Ortsbürgermeisterin Frau Schlicker und das Ortsratsmitglied Frau Honsa fehlen entschuldigt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.09.2015**

Der Ortsrat der Ortschaft Eilvese fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.09.2015 wird genehmigt.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

**4. Straßenbenennung in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese im Bereich des Bebauungsplangebietes Nr. 370 "Mühlenkamp"**

**2015/241**

Der Ortsrat der Ortschaft Eilvese fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die im beigefügten Plan gekennzeichnete Straße erhält den Namen „Eichengrund“.

**5. Kleingruppen**

**2015/068**

Der Ortsrat verständigte sich wegen Beratungsbedarf den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen und in der Sitzung am 16.12.2015 zu beraten.

**6. Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms 2015 (RROP 2015); Beteiligungsverfahren mit Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 10 Abs. 1 ROG i. V. m. § 3 Abs. 2 und 3 NROG - Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge.**

**2015/252**

Herr Hoffmeyer erläutert den Ratsbeschluss mit einer Obergrenze von 5 -7 Prozent.

Der Ortsrat fasst nach kurzer Erörterung folgenden einstimmigen

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Eilvese stimmt der als Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2015/252 beigefügten Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. zum RROP zu und befürwortet die Übersendung an die Region Hannover.

**7. Erstellung einer Bauleitplanung zwischen Hestergartenstraße und Zum Eisenberg**

Es wird erläutert, dass aus dem Baulückenkataster 56 Baulücken in Eilvese bestehen, von denen 24 Eigentümer nicht verkaufen wollen. Ziel für Eilvese muss die Ausweisung neuer Baugebiete sein. Als Obergrenze pro Baugebiet sind 12 Baugrundstücke vorgesehen. Diese Voraussetzung würde für den Bereich Hestergartenstraße – Zum Eisenberg zutreffen und dem Wunsch der Stadtverwaltung die Innenverdichtung zu fördern ebenfalls entsprechen.

Herr Hoffmeyer möchte von der Verwaltung wissen, ob das Gebiet heidestraße/Ecke Riehestraße als Bauerwartungsland zugunsten Mühlenkamp zurückgestellt wurde.

Der Ortsrat der Ortschaft Eilvese fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat stellt den **Initiativantrag**, dass – sollte die Stadt Neustadt a. Rbge. keine freien personellen und finanziellen Kapazitäten haben - die Bauleitplanung für den Bereich Hestergartenstraße und Zum Eisenberg kostenneutral durch die Firma Duensing erstellt werden kann.

**8. Baumbestand Riehestraße**

Erörterung im Ortsrat. Die Vogelbeeren sind teilweise abgängig, geplant war der Ersatz durch Neupflanzung. Da aber die Versorgungsleitungen lediglich 60 cm unter der Asphaltdecke liegen, wären lediglich Sträucher oder Flachwurzler als Ersatz möglich. Man wird abwarten, bis das Fällen einzelner Bäume nicht mehr verschiebbar ist. Möglich wäre ein schnelles Fällen, um entstehenden Problemen vorzugreifen. Ein Verschieben der Pflanzlöcher zur Grundstücksgrenze wäre auch zu prüfen. Dem Ortsrat findet ein einheitliches Bild als wünschenswert, Vorschläge müssen noch detailliert mit Verwaltung und Anwohnern besprochen werden.

Herr Dannenbring teilt mit, dass der Eckbergweg seitens der Stadt im Herbst 2015/Frühjahr 2016 neu bepflanzt werden wird, wie Herr Briest ihm mitgeteilt hat.

## **9. Bekanntgaben**

Die Terminabsprache für 2016 findet am 11.11.2015 im Feuerwehrgerätehaus Eilvese um 20Uhr statt.

## **10. Anfragen**

Der angekündigte Ortstermin mit Frau Duthoo konnte krankheitsbedingt noch nicht stattfinden, wird aber zeitnah nachgeholt werden.

Abschließend bedankt sich Herr stellvertretender Ortsbürgermeister Neumann bei den Anwesenden und beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:30Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 10.12.2015