

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mühlenfelder Land am Mittwoch, 07.10.2015, 19:35 Uhr, im Feuerwehrschulungsraum Dudensen, Dudenser Str. 43, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Günther Falldorf

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Heinz-Günter Jaster

### Mitglieder

Frau Heike Axthelm-Fischer  
Herr Manfred Becke  
Herr Thorsten Geisler  
Herr Frank Hahn  
Herr Carsten Korte  
Herr Friedhelm Mehring  
Herr Jan Obramski  
Herr Norbert Schiller

### Verwaltungsangehörige

Herr Christian Poschag

Zuhörer/innen

3

Sitzungsbeginn: 19:35 Uhr  
Sitzungsende: 21:20 Uhr

## Tagesordnung

	<b>Vorlage Nr.</b>
1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.07.2015	
3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
4. Kleingruppen	<b>2015/068</b>
5. Spiel- und Bolzflächen der Gruppe B gemäß Spielplatzkonzept: Ergebnisse der Bedarfsprüfung bei anstehenden Investitionen sowie Vorschlag zur weiteren Entwicklung der Spiel- und Bolzflächen der Gruppe B im Stadtteil Hagen	<b>2015/198</b>
6. Verpachtung des städtischen Flurstückes 67/15, Flur 4, Gemarkung Hagen, Am Gänseberg	<b>2015/204</b>
7. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2016; Beteiligung der Ortsräte	<b>2015/230</b>
8. Drucksache 2015/252	
9. Unser Dorf hat Zukunft	
10. Bekanntgaben	
10.1. Erstellung eines Brachflächen- und Baulückenkatasters	<b>2014/048/1</b>
10.2. Dorferneuerung Mühlenfelder Land - Zwischenbericht und Ausblick	<b>2015/219</b>
11. Anfragen	

**1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Hahn beantragt die Aufnahme von 2 zusätzlichen Tagesordnungspunkten:

8) Drucksache 2015/252

9) Ergebnis „Unser Dorf hat Zukunft“

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.07.2015**

Herr Becke stellt den Antrag in dem Protokoll unter Punkt 5 Beschluss die Punkte 3: Der erforderliche Abstand zu den Kleingartenanlagen (S6 Hagen) wird mit 400m + 200m festgesetzt, und zwar analog zum Beschluss des Ortsrates Mariensee/Wulfelade vom 16.07.2015.

Punkt 4: S11 ist bis zum Vorliegen des Vogelschutzgutachtens in den Teil-Flächennutzungsplan aufzunehmen, und zwar analog des Beschlusses des Ortsrates Bevensen vom 01.07.2015.

Herr Hahn stellt den Antrag, dass die schriftlichen Anträge zu den Punkten 7 und 8 des Protokolls ergänzt werden.

Weiterhin stellt er den Antrag, dass unter Punkt 7 des Protokolls das Wort „Gelder“ zu streichen und durch „Planungskosten“ zu ersetzen sei.

Der Ortsrat fasst folgenden

**Beschluss:**

Den Anträgen und dem geänderten Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.07.2015 wird mit 8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Aus den Reihen der Einwohner wurde eine Frage zur möglichen Unterbringung von Flüchtlingen in den Orten des Mühlenfelder Landes gestellt. Hierzu war dem Ortsrat zum derzeitigen Zeitpunkt nichts bekannt.

**4. Kleingruppen**

**2015/068**

Herr Hahn regt an, dass bei einer möglichen Überprüfung in der Zukunft die Zahlen „wohlwollend ausgelegt“ werden sollten.

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Die Stadt Neustadt a. Rbge. richtet Ganztags-Kindergarten- und Hortkleingruppen ein, wenn ein Bedarf nach mindestens fünf Plätzen in der

jeweiligen Betreuungsform vorliegt.

2. Wenn in den Einrichtungen keine weitere Ganztagsbetreuung angeboten wird und für die Betreuung eine zweite Betreuungskraft nötig wird, werden diese Gruppen erst ab einer Nachfrage von mindestens 15 Plätzen eingerichtet.
3. Wenn die Belegungszahl in bestehenden Gruppen über einen Zeitraum von mehr als zwei Jahren unter die Mindestzahl von unter 5/unter 15 sinkt, werden die Gruppen aufgelöst. Die dann schon aufgenommenen Kinder werden weiter betreut bzw. es wird den Eltern ein Alternativangebot in einer anderen Einrichtung oder in Tagespflege gemacht.

**5. Spiel- und Bolzflächen der Gruppe B gemäß Spielplatzkonzept: Ergebnisse der Bedarfsprüfung bei anstehenden Investitionen sowie Vorschlag zur weiteren Entwicklung der Spiel- und Bolzflächen der Gruppe B im Stadtteil Hagen** **2015/198**

Herr Becke stellt den Antrag, dass auf Seite 3 der Punkt 2 zu streichen sei. Diesem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden abweichenden:

**Beschluss:**

Der öffentliche Spielplatz Zur Teufelskuhle in Hagen bleibt erhalten. Abgängige Spielgeräte und Ausstattungselemente werden schnellstmöglich ersetzt und bei Bedarf der Spielgeräte- und Ausstattungsbestand ergänzt und ausgebaut.

**6. Verpachtung des städtischen Flurstückes 67/15, Flur 4, Gemarkung Hagen, Am Gänseberg** **2015/204**

Herr Becke erklärt sich für befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Mühlenfelder Land nimmt gemäß § 94 Abs. 1 Nr. 5 NKomVG zur Kenntnis, dass das städtische Grundstück, Flurstück 67/15, Flur 4, Gemarkung Hagen, an Herrn Manfred Becke verpachtet wird.

**7. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2016; Beteiligung der Ortsräte** **2015/230**

Der Drucksache und den Ergänzungen wurde einstimmig zugestimmt.

Der Ortsrat fasst abweichend einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Der Ortsrat Mühlenfelder Land nimmt die Ansätze für das Jahr 2016 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist.
2. Nachstehende Maßnahmen werden vorgeschlagen:
  - a) Der Ortsrat fordert die Unterstützung der 4 Dörfer bei der Dorferneuerung.
  - b) Der Ortsrat stimmt der Fortschreibung der Verfügungsmittel des Orsrates zu.
  - c) Der Ortsrat fordert von der Verwaltung die Vorlage eines Konzeptes über die 4 Feuerwehren zur Jahreswende 2015/16. Die Realisierung soll anschließend noch während des Förderzeitraumes der Dorferneuerung vorgenommen werden.
  - d) Für die Sanierung des Weges „Westerfeld“ in Nöpke sollen 80.000 € als Ausgaben vorgesehen werden. Einnahmen in Höhe von 40.000 € durch die Förderung des ArL Leine-Weser in Hildesheim (Förderantrag wurde rechtzeitig gestellt) (siehe **Anlage 1**).
  - e) Der Ortsrat stellt den Antrag, dass die bei der Brandschutzbegehung im Kindergarten Spatzennest (Hagen) festgestellten Mängel beseitigt werden und dazu 25.000 € veranschlagt werden (siehe **Anlage 2**)

Der/Die Ortsbürgermeister/in wird beauftragt, die Vorschläge gegebenenfalls in den Gremien des Rates weiter zu begleiten und – sofern notwendig – zu begründen.

**8. Drucksache 2015/252**

Herr Hahn beantragt, dass der Ratsbeschluss vom 24.03.2015 in die Drucksache eingearbeitet wird.

Dem Antrag von Herrn Hahn stimmt der Ortsrat einstimmig zu.

**9. Unser Dorf hat Zukunft**

Der Ortsrat beglückwünscht Dudensen zu dem gewonnen Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“

**10. Bekanntgaben**

Keine

**10.1. Erstellung eines Brachflächen- und Baulückenkatasters**

**2014/048/1**

Der Ortsrat nimmt die Drucksache zur Kenntnis.

**10.2. Dorferneuerung Mühlenfelder Land - Zwischenbericht und Ausblick**

**2015/219**

Der Ortsrat nimmt die Drucksache zur Kenntnis.

**11. Anfragen**

Keine

Mit Dank an die Anwesenden schließt Herr stellvertretender Bürgermeister Jaster um 20:50 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(vgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 16.10.2015