

Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge. am Mittwoch, 01.06.2016, 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Klaus-Peter Sommer

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Steffen Schlakat

Mitglieder

Herr Klaus Hibbe
Herr Thomas Iseke
Herr Hans-Günther Jabusch
Frau Kerstin Ohlau
Herr Heinz-Jürgen Richter
Frau Magdalena Rozanska
Frau Melanie Stoy
Frau Sabine Wernich

Verwaltungsangehörige

Frau Marie Kühn

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Zuhörer/innen

3 Personen

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:41 Uhr

Tagesordnung

Vorlage Nr.

I. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.05.2016
3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
4. Bebauungsplan Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, im Bereich Landwehr 9
- Grundsatzbeschluss **2016/084**
5. Aufhebung der Satzung über den Schutz des Baum-, Hecken- und Feldgehölzbestandes in der Kernstadt Neustadt a. Rbge. vom 02.08.1991
- Satzungsbeschluss **2016/127**
6. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2017 **2016/138**
7. Widmung von Straßen und Wegen nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Neustadt a. Rbge.
Widmung der Straße Aschenputtelring in der Gemarkung Neustadt a. Rbge. **2016/153**
8. Bekanntgaben
- 8.1. Ablauf der Aufstellung zukünftiger Haushaltspläne **2016/145**
- 8.2. Lärminderung B 6 **2016/157**
- Lärmschutzwand/Geschwindigkeitsreduzierung
9. Anfragen

I. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Sommer eröffnet die Sitzung; er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Ortsratsmitglieder Erkan, Justus, Ostermann, Schmidt und Stebner-Schuhknecht fehlen entschuldigt.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.05.2016

Herr Sommer bittet die Ortsratsmitglieder um Durchsicht der zahlreichen Stellungnahmen des Fachdienstes Bürgerservice, die dem Protokoll als Anlagen beigefügt waren. Sofern zur Klärung einzelner Angelegenheiten eine Teilnahme des zuständigen Sachbearbeiters in der nächsten Ortsratssitzung gewünscht sei, bittet er um entsprechende Mitteilung.

Daraufhin fasst der Ortsrat bei 3 Enthaltungen einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.05.2016 wird genehmigt.

3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

4. Bebauungsplan Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, im Bereich Landwehr 9 - Grundsatzbeschluss

2016/084

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Dem Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, im Bereich des vorhandenen Lidl-Discounters an der Landwehr 9 wird zugestimmt.
2. Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung sind die Erweiterung der Verkaufsfläche zur Sicherung des Lebensmittelmarktes an dem Standort sowie zur Schaffung von Erweiterungsmöglichkeiten in standortgerechten Dimensionen.
3. Sämtliche Kosten der Planung sind vom Antragsteller zu übernehmen.

5. Aufhebung der Satzung über den Schutz des Baum-, Hecken- und Feldgehölzbestandes in der Kernstadt Neustadt a. Rbge. vom 02.08.1991 - Satzungsbeschluss

2016/127

Frau Wernich teilt mit, dass die Fraktion B'90/Die Grünen die Aufhebung der Satzung nach wie vor ablehne.

Ortsbürgermeister Sommer berichtet über ein Gespräch mit Vertretern des Naturschutzbundes, in dem noch einmal erläutert worden sei, dass die Mehrheit der Ortsratsmitglieder eine Aufrechterhaltung der Baumschutzsatzung für die Kernstadt aufgrund der Ungleichbehandlung gegenüber den Ortschaften abgelehnt habe. Einen Antrag, der sich mit umsetzbaren und flächendeckenden Baumschutzmaßnahmen befasse, halte er hingegen für diskutabel, so Herr Sommer.

Sodann fasst der Ortsrat mit 8 Ja-Stimmen bei 2 Gegenstimmen folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zur Aufhebung der Satzung über den Schutz des Baum-, Hecken- und Feldgehölzbestandes in der Kernstadt Neustadt a. Rbge. wird, wie in der Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/127 ausgeführt, nicht gefolgt. Die Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/127 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Satzungsbeschluss zur Aufhebung der Satzung über den Schutz des Baum-, Hecken- und Feldgehölzbestandes in der Kernstadt Neustadt a. Rbge. (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/127) wird gefasst.

6. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2017

2016/138

Da noch kein Haushaltsentwurf als Beurteilungsgrundlage vorliegt, sieht der Ortsrat zunächst von der Unterbreitung von Vorschlägen für den Ergebnishaushalt 2017 ab. Es wird davon ausgegangen, dass gegenüber dem Jahr 2016 keine Kürzungen der Ansätze vorgenommen werden.

In Bezug auf den Investitionshaushalt fasst der Ortsrat nach kurzer Beratung einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. schlägt für den Investitionshaushalt 2017 folgende Maßnahmen zur Umsetzung vor:

- a) Weiterführung der Sanierung der Fußgängerzone im Bereich Runderdeel einschließlich einer Sanierung bzw. Neugestaltung des La-Ferté-Macé-Platzes mit zugehörigem Brunnen: Ansatz 100.000 EUR
- b) Aufstellung eines Bebauungsplanes bzw. mehrerer Bebauungspläne für den Bereich der nördlichen Verlängerung der Siemensstraße bzw. des südlichen Hüttengeländes angesichts der anhaltenden Nachfrage nach Baugrundstücken in der Kernstadt

- c) Neubau einer Turnhalle für das Gymnasium Neustadt a. Rbge.
- d) Sanierung der Aula des Gymnasiums Neustadt a. Rbge.
- e) Entschlammung des Hafens unterhalb des Schlosses Landestrost und Wiederherstellung der zugehörigen Schleuse
- f) Aufwertung des Wohnmobilplatzes an der Suttorfer Straße (Herstellung bzw. Erweiterung von Wasser- und Stromanschlüssen)
- g) Herstellung einer Hinweisbeschilderung an der B 6, insbesondere Hinweis auf das Schloss Landestrost: Ansatz städtischer Anteil ca. 10.000 EUR (übergeordnetes Straßennetz)
- h) Sanierung des Radweges an der Ostseite der Nienburger Straße zwischen dem Bahnübergang und der Hausnr. 22 (Baumwurzelschäden)
- i) Sanierung des Radwanderweges von Neustadt nach Bordenau zwischen Judenfriedhof und Apfelallee
- j) Sanierung bzw. Ausbau des Radwanderweges zwischen Krankenhaus und Lüningsburg (nördlich) sowie Napoleonbrücke (südlich, Anschluss Moorhenniespfad) einschließlich des anliegenden Turms (finanzielle Unterstützung des NABU-Projektes)
- k) Sanierung des Veranstaltungszentrums Leinepark: Ansätze sollen in Abhängigkeit der im Jahr 2016 durchzuführenden Bestandsaufnahme gebildet werden.

- - -

Der Ortsrat bittet die Verwaltung um eine Rückmeldung zu den einzelnen Vorschlägen nach Abschluss der Eckwerteberatungen, spätestens jedoch zu den Haushaltsberatungen im Herbst. Insbesondere bittet Herr Hibbe die Verwaltung zu prüfen, ob es sich bei Punkt h) um eine über die normale Bauunterhaltung hinausgehende Maßnahme handelt. In Bezug auf die Punkte i) und j) soll die Möglichkeit einer Finanzierung im Rahmen von LEADER-Projekten geklärt werden. Hinsichtlich der unter Punkt d) vorgeschlagenen Maßnahme soll zu einem späteren Zeitpunkt darüber beraten werden, ob die sanierte Aula in Zukunft auch für außerschulische Zwecke zur Verfügung stehen soll oder ob hierfür angesichts des steigenden Raumbedarfes für allgemeine Unterrichtsräume alternative Veranstaltungsorte in Betracht gezogen werden müssen.

7. Widmung von Straßen und Wegen nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Neustadt a. Rbge. Widmung der Straße Aschenputtelring in der Gemarkung Neustadt a. Rbge.

2016/153

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die im beigefügten Lageplan rot gekennzeichnete Verkehrsfläche des Aschenputtelrings in Neustadt a. Rbge., bestehend aus dem Flurstück 144/79 Flur 2 in der Gemarkung Neustadt a. Rbge. wird gem. § 6 Abs. 1 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) dem öffentlichen Verkehr ohne Einschränkungen als Gemeindestraße gewidmet.

Öffentliche Straßenverkehrsfläche:

Anfang und Ende: Nördliche Grenze des Flurstückes 144/50, Flur 2 (nördliche Einmündung zur Sterntalerstraße)

Verlauf in nördlicher Richtung in Ringform zurück zum Ausgangspunkt.

Länge: 274,50 Meter

Die im nordwestlichen, nordöstlichen und südwestlichen Bereich gelegenen Stichwege (blau gekennzeichnet) des Achenputtelrings, bestehend aus den Flurstücken 144/72, 144/78 und 144/65, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge. werden auf einer Gesamtlänge von 31,00 Metern gem. § 6 Abs. 1 des niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) dem öffentlichen Verkehr mit der Einschränkung als öffentlicher Fuß- und Radweg gewidmet.

1 Stichweg (nordwestlich):

Flurstück 144/72 Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge., Länge 10,00 Meter

Anfang Nordwestliche Grenze des Flurstückes 144/79, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

Ende: Südliche Grenze des Flurstückes 144/55, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

2 Stichweg (nordöstlich):

Flurstück 144/78, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge., Länge 10,70 Meter

Anfang: Nordöstliche Grenze des Flurstückes 144/79, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

Ende: Südliche Grenze des Flurstückes 144/55, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

3 Stichweg (südwestlich):

Flurstück 144/65, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge., Länge 10,30 Meter

Anfang: Südwestliche Grenze des Flurstückes 144/79, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

Ende: Nördliche Grenze des Flurstückes 144/10, Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

8. Bekanntgaben

- a) In Bezug auf eine Anfrage von Herrn Ostermann zur Vereinnahmung der Gebühren für die Beleuchtung der Skateranlage an der KGS wird folgende Antwort der Schulleitung verlesen:

Zur Nutzung der Freiluftsporthalle bei Dunkelheit hat man sich als kostendeckende Möglichkeit für die Installation eines Münzzählers (Gesamtkosten 1254,41 EUR) entschieden. Die Einnahmen seit 2011 über insgesamt 1.240,00 EUR wurden dem Produktkonto "Vermischte Einnahmen" der KGS Neustadt gutgeschrieben.

- b) Frau Kühn informiert im Namen des Fachdienstes Stadtgrün über den Abbau und Aufbau von Spielgeräten auf den folgenden Spielplätzen in Neustadt:

Spielplatz Geschwister-Scholl-Straße:

- Abbau der abgängigen Seilbahn, vss. 22. Kw.
- Eine neue Seilbahn wird im Laufe der nächsten 2 Monate eingebaut.

Spielplatz Schumannweg:

- Abbau des abgängigen Pilzkreisels
- Ein neues kleineres Klettergerüst und eine gebrauchte Rutsche werden im Laufe der nächsten 2 Monate eingebaut.

Spielplatz Karl-Rischbieth-Weg:

- Der Spielplatz wird ergänzt durch ein Balancier-Gerät und ein „Zwillingspendel“, das vom aufzugebenden Spielplatz Lönstraße stammt.

- c) Eine Präsentation des Fachdienstes Tiefbau zu Brückengeländern im Stadtgebiet ist dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt.
- d) Eine Präsentation des Fachdienstes Tiefbau zur Sanierung der Mecklenhorster Straße liegt als **Anlage 2** zum Protokoll vor. Herr Iseke bittet um eine Klärung hinsichtlich des Radfahrverkehrs, der möglichst auf eine Fahrbahnseite beschränkt werden sollte.

8.1. Ablauf der Aufstellung zukünftiger Haushaltspläne

2016/145

Der Ortsrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

8.2. Lärminderung B 6 - Lärmschutzwand/Geschwindigkeitsreduzierung

2016/157

Der Ortsrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

9. Anfragen

- a) Herr Sommer erinnert an die Entfernung der Straßenschilder mit dem Hinweis auf die Hotelroute Neustadt a. Rbge.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Schilder werden zurzeit abgebaut.

- b) Herr Sommer fragt außerdem an, nach welchen Kriterien die Spielgeräte für städtische Spielplätze ausgesucht werden. Gemessen an der Gestaltung anderer Spielplätze außerhalb des Stadtgebietes wirke die Ausstattung vergleichsweise unattraktiv.
- c) Herr Jabusch fragt an, warum die Grünanlage an der Kuhtränke dieses Jahr nicht wie üblich vor Pfingsten gemäht wurde. Die Gossen um den Teich herum würden zuwachsen. Herr Jabusch bittet um Mitteilung, wann die Fläche gemäht werden soll.
- d) Ferner weist Herr Jabusch darauf hin, dass im genannten Bereich eine beschädigte Bank abgebaut wurde. Er fragt an, wann diese ersetzt werden soll.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Ortsbürgermeister Sommer den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:34 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 06.06.2016