

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mühlenfelder Land am Mittwoch, 06.04.2016, 19:30 Uhr, im Feuerwehrschulungsraum Dudensen, Dudenser Str. 43, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Günther Falldorf

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Heinz-Günter Jaster

### Mitglieder

Frau Heike Axthelm-Fischer  
Herr Manfred Becke  
Herr Thorsten Geisler  
Herr Frank Hahn  
Herr Carsten Korte  
Herr Arndt Linnemann  
Herr Friedhelm Mehring  
Herr Jan Obramski  
Herr Norbert Schiller

### Verwaltungsangehörige

Herr Christian Poschag

### Zuhörer/innen

5 Personen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr  
Sitzungsende: 21:20 Uhr

## Tagesordnung

- |  | <b>Vorlage Nr.</b> |
|--|--------------------|
| 1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit  |                    |
| 2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 17.02.2016   |                    |
| 3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes  |                    |
| 4. Antrag auf Verlängerung der Dorferneuerung Mühlenfelder Land bis zum Jahresende 2019  | <b>2016/064</b>    |
| 5. Widmung von Straßen und Wegen nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen<br>Widmung eines Teilabschnittes des Stichweges der „Dudenser Straße“ in der Gemarkung Dudensen | <b>2016/091</b>    |
| 6. Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge.<br>- Beschluss zu den Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung<br>- Auslegungsbeschluss  | <b>2016/100</b>    |
| 7. Bekanntgaben  |                    |
| 8. Anfragen  |                    |

**1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest.  
Gegen die Tagesordnung gibt es keine Einwände.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 17.02.2016**

Herr Hahn stellt den Antrag, dass die Beschlüsse und Abstimmungen, die zur Änderung des TOP 6 geführt haben, mit aufgenommen werden sollen: „Herr Becke stellte am 17.02.2016 den Antrag, dass dem Beschluss nicht zugestimmt werden soll. Er machte den im Protokoll erwähnten Alternativvorschlag.

Herr Hahn war dagegen und beantragt über den Beschluss nach Vorlage abzustimmen.

Abstimmung: Der ursprüngliche Beschluss wird mit 7 NEIN und 4 JA Stimmen abgelehnt. Dem neuen Beschluss auf Antrag von Herrn Becke wird mit 7 JA und 4 NEIN Stimmen zugestimmt.“

Herr Korte ergänzt zu TOP 11: ...in 2017 soll die bestehende Bushaltestelle „Im Bruche“ behindertengerecht ausgebaut werden.

Der Ortsrat fasst folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 17.02.2016 mit den Änderungswünschen von Herrn Hahn und Herrn Korte wird genehmigt.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Seitens der anwesenden Einwohner wurden keine Fragen gestellt.

**4. Antrag auf Verlängerung der Dorferneuerung Mühlenfelder Land bis zum Jahresende 2019**

**2016/064**

Herr Ortsbürgermeister Falldorf trägt zum Thema Dorferneuerung vor.

Herr Hahn stellt den Antrag, den Absatz 2 der Vorlage zu streichen, damit auch andere Orte die Chance haben in den Genuss der Unterstützung der Dorferneuerung zu kommen.

Der Ortsrat stimmt abweichend zum ursprünglichen Beschluss einstimmig dem Antrag von Herrn Hahn zu.

### **Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Antrag auf Verlängerung der Dorferneuerung Mühlenfelder Land bis zum Jahresende 2019 umgehend bei der zuständigen Bewilligungsbehörde "Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser" zu stellen. Entsprechende Haushaltsmittel sind einzuplanen. Die Verlängerung des Auftrages mit dem Büro Stadtlandschaft zur Umsetzungsbegleitung der Dorferneuerung ist zu prüfen.

Eine weitere Aufnahme eines Dorfverbundes im Neustädter Land in das Dorferneuerungsprogramm des Landes Niedersachsen soll erst zum Ablauf des beantragten Förderzeitraums des Mühlenfelder Landes (voraussichtlich Ende 2019) geprüft werden, sofern dieser genehmigt wird.

5. **Widmung von Straßen und Wegen nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen** **2016/091**  
**Widmung eines Teilabschnittes des Stichweges der „Dudenser Straße“ in der Gemarkung Dudensen**

Der Ortsrat fasst folgenden einstimmigen

### **Beschluss:**

Der im westlichen Bereich der Dudenser Straße gelegene Stichweg, bestehend aus dem Flurstück 198/2 Flur 6, Gemarkung Dudensen (s. Anlage) wird von seiner nordwestlichen Grenze bis 29,00 Meter in südöstlicher Richtung gem. § 6 Abs. 1 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) dem öffentlichen Verkehr ohne Einschränkungen als Gemeindestraße gewidmet.

6. **Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge.** **2016/100**  
**- Beschluss zu den Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung**  
**- Auslegungsbeschluss**

Herr Becke stellt den Antrag, dass folgender Absatz der Beschlussvorlage hinzugefügt wird:

Der Ortsrat Mühlenfelder Land stimmt der Vorlage, auch mit den angekündigten erweiterten Anlagen, unter der Voraussetzung zu, dass Änderungen der Anlagen keine neuen abwägungsrelevanten Aspekte bringen.

Der Ortsrat stimmt dem Antrag und der veränderten Vorlage einstimmig zu.

### **Beschluss:**

1. Der überarbeitete Entwurf des sachlichen Teil-Flächennutzungsplans „Windenergie“ der Stadt Neustadt a. Rbge., bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Darstellungen, der Begründung einschließlich des Umweltberichts, sowie die Abwägungsvorschläge zu den in der förmlichen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, der Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit, wie in den Anlagen 7a., 7b. und 8. zur

Beschlussvorlage Nr. 2016/100 ausgeführt, werden gebilligt.

2. Der unter Nr. 1 genannte überarbeitete Entwurf ist zusammen mit den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen. Parallel hierzu erfolgt die erneute förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB.

## **7. Bekanntgaben**

Herr Poschag beantwortet die 3 Anfragen der letzten Ortsratssitzung (Anlage 1-3).

Zur Antwort auf seine Frage stellt Herr Jaster eine weitere Frage:

„Warum gibt es unterschiedliche Ausbaurichtlinien zwischen der Region und der Stadt bzgl. des Baus von Warthäusern an Bushaltestellen?“

Herr Falldorf gibt folgende Punkte bekannt:

- Zum Thema Grüngutannahmeplatz in Hagen soll Frau Diers (Maschinenring) zur nächsten Ortsratssitzung eingeladen werden und über das Thema informieren.
- Herr Sprekelsen aus Borstel hat Probleme mit dem Abfluss des Niederschlagswassers. Hier wird es einen Ortstermin geben.
- In Borstel gibt es ein neues Wahllokal: „Elkes Glasbierhaus“.
- Frau Kühling (Bürgermeisterreferat) fragt nach, ob es seitens des Ortes Borstel Interesse gibt, am Entdeckertag nicht nur den Erlebnishof mit einzubinden, sondern sich mit dem ganzen Ort zu beteiligen.

Herr Könecke (Stützpunkt-Brandmeister) wurde vom Ortsrat eingeladen, um zum Thema Feuerwehren im Mühlenfelder Land vorzutragen. Herr Bürgermeister Falldorf ergänzt seine Erläuterungen und fordert Herrn Könecke auf, mit allen Mitgliedern der einzelnen Wehren geschlossen aufzutreten und für die gemeinsame Sache einzutreten.

## 8. Anfragen

Herr Mehring stellt an die Verwaltung folgende Anfrage:  
Gibt es die Möglichkeit die Antworten auf Anfragen möglichst zeitnah zu erhalten, ggf per E-Mail, damit die Fraktionen im Vorfeld diese ggf. beraten können.

*Anmerkung der Verwaltung:  
Eine Beantwortung ist bis zur nächsten Ortsratssitzung vorzunehmen.*

Mit Dank an die Anwesenden schließt Herr Bürgermeister Falldorf um 21:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(vgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 13.04.2016