

Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mandelsloh am Mittwoch, 27.04.2016, 20:00 Uhr, im Clubheim des TV Mandelsloh, Überm See 40, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mandelsloh

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Annegret Messerschmidt

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Günter Hahn

Mitglieder

Herr Friedrich Bohm
Herr Alfred Bohnes
Herr Heinrich Clausing
Herr Peter Engelke
Herr Lukas Schustereit
Herr Sven Wegener
Herr Eberhard Zywitzki-Bandelin

Beratende Mitglieder

Herr Reinhard Scharnhorst

Verwaltungsangehörige

Herr Rainer Krößmann

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

14 Personen im öffentlichen Teil der Sitzung

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 21:35 Uhr

Tagesordnung

	Vorlage Nr.
1. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 02.02.2016	
3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
4. Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Welze Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Welze	2016/037
5. Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken	2016/098
6. Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge. - Beschluss zu den Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung - Auslegungsbeschluss	2016/100/1
6.1. Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge. - Beschluss zu den Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung - Auslegungsbeschluss	2016/100
7. Verwendung von Ortsratsmitteln	
8. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2017	2016/138
9. Bekanntgaben	
9.1. - Bürgermeisterbesuche in Welze und Niedernstöcken	
9.2. - Aktueller Stand Dorfentwicklung Mandelsloh	
9.3. - Bürgerbus Niedernstöcken - Stöckendrebber	
9.4. REK-Erstellung nach Leader - Start des Regionalmanagements	2016/082
9.5. Stellungnahme der Stadt Neustadt zum TOP 8 der Sitzung vom 02.02.16	
10. Anfragen	

1. **Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Ortsbürgermeisterin Messerschmidt eröffnet die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mandelsloh um 20.00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Anschließend stellt Frau Messerschmidt die ordnungsmäßige Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Sie beantragt die Ergänzung der Tagesordnung um Punkt „Haushaltsanforderungen Ortsrat Mandelsloh 2017“. Dies wird einstimmig angenommen. Der zusätzliche Tagesordnungspunkt ist bereits in der Übersicht enthalten.

2. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 02.02.2016**

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Ortsratssitzung am 02.02.2016 wird genehmigt.

3. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde überreicht Frau Annemarie Bötel eine Unterschriftenliste mit etwa 400 Unterschriften für die Einrichtung eines Seniorenheimes im Pastor-Simon-Weg. Herr Zywitzki-Bandelin hat als Fraktionssprecher der CDU dazu einen gesonderten kritischen Kommentar abgegeben, der als **Anlage 1** diesem Protokoll beigelegt ist. Herr Hahn bedauert, dass bei Einwänden gegen den Standort gleich von Gegnern eines Seniorenheimes gesprochen wird, welches so nicht richtig ist. Er bemängelt auch die schlechte Kommunikation, so habe er erst am Tag der Unterschriftenübergabe davon aus der Zeitung erfahren. Frau Messerschmidt verzichtet mit Verweis auf den Titel des TOP auf eine Stellungnahme und beendet die Diskussion.

4. **Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Welze
Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Welze**

2016/037

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Ulrich Wiese wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Stellvertretender Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Welze entlassen.

Herr Michael Moritz wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Neustadt a. Rbge. ernannt.

5. **Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken** 2016/098
Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken
Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Andreas Wrede wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Stellvertretender Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken entlassen.

Herr Andreas Wrede wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 04.06.2016 auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken ernannt.

Herr Lars Bergmann wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken ernannt.

6. **Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge.** 2016/100/1
- Beschluss zu den Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung 2016/100
- Auslegungsbeschluss

Herr Bohm erörtert die Situation in Stöckendrebber. Dort werden z. Zt. naturschutzrechtliche Gutachten erstellt. Aufgrund von verschiedenen Vorkommen im nördlichen Teil kann von zwei projektierten Windkraftwerken wohl maximal eines errichtet werden.

Trotzdem sollte man weiterhin grundsätzliches Interesse an einer zukünftigen Errichtung von Windkraftanlagen bekunden.

Der Ortsrat Mandelsloh fasst mit acht Zustimmungen und einer Gegenstimme folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat Mandelsloh stimmt den Vorlagen 2016/100 und 2016/100/1 zu und begrüßt, dass wie vom Ortsrat am 15.10.2015 beschlossen die Suchfläche 2 Amedorf/Mandelsloh um eine Fläche in der Gemarkung Brase erweitert wurde. Wir bedauern, dass der seit 2006 (Initiativantrag des Orsrates) geforderten Ausweitung von Flächen in Stöckendrebber nicht gefolgt wird. Der Ortsrat unterstützt weiterhin alle Maßnahmen zur Realisierung einer Erweiterung der Suchfläche 7 nach Norden hin.

7. **Verwendung von Ortsratsmitteln**

Herr Clausing schlägt vor, die Finanzierung des Bürgerbusses nach Schwarmstedt in Höhe von 360 € für die Ortschaften Niedernstöcken und Stöckendrebber aus Ortsratsmitteln zu finanzieren.

Er führt weiterhin an, dass die Abfahrzeit von derzeit 7:50 Uhr ab Nie-

dernstöcken für viele Fahrgäste zu früh sei und eine eventuelle Verlegung auf einen späteren Zeitpunkt in Abstimmung ist.

Beschluss:

Der Ortsrat Mandelsloh beschließt einstimmig, 360 € für den Bürgerbus aus Ortsratsmitteln zu finanzieren.

Nach Aussage von Herrn Clausing ist die Bank in der Marsch Niedernstöcken stark renovierungsbedürftig. Nach kurzer Diskussion wird entschieden, eine neue Bank aus Recyclingmaterial zu beschaffen, um Folgekosten zu vermeiden. Frau Messerschmidt beziffert die Kosten auf etwa 300€.

Beschluss:

Der Ortsrat Mandelsloh beschließt einstimmig, 300 € für eine neue Bank in der Marsch Niedernstöcken aus Ortsratsmitteln zu finanzieren.

Herr Schustereit bemängelt weiterhin den Zustand des Tisches am „Grünen Fleck“. Auch dieser soll aus den vorgenannten Gründen aus Recyclingmaterial neu erworben werden.

Beschluss:

Der Ortsrat Mandelsloh beschließt einstimmig, 400 € für einen neuen Tisch am „Grünen Fleck“ aus Ortsratsmitteln zu finanzieren.

8. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2017

2016/138

Beim Treffen der Ortsbürgermeister wurden diese gebeten, die Anforderungen der Ortsräte für den Haushalt 2017 schon früher zu nennen, um seitens der Verwaltung unnötige Mehrarbeit zu vermeiden.

Herr Clausing stellt die Notwendigkeit einer Erweiterung/Erneuerung des Feuerwehrgerätehauses und den Erwerb eines neuen Feuerwehrfahrzeuges in Niedernstöcken in den Vordergrund.

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh schlägt für den Haushalt 2017 folgende Maßnahmen zur Umsetzung vor:

1. Ergebnishaushalt

- a) -
- b) -
- c) -

2. Investitionshaushalt

- a) Erweiterung/Erneuerung Feuerwehrgerätehaus Niedernstöcken und neues Feuerwehrfahrzeug Niedernstöcken
- b) -
- c) -

9. **Bekanntgaben**

9.1. **- Bürgermeisterbesuche in Welze und Niedernstöcken**

Der Bürgermeisterbesuch in Welze findet am 03.08.16 statt, Treffen ist um 17:00 am Eichenhof.

Niedernstöcken erwartet den Bürgermeister am 18.08.16 um 17:00 Uhr am Dorfgemeinschaftshaus.

9.2. **- Aktueller Stand Dorfentwicklung Mandelsloh**

In der nächsten Ortsratssitzung am 07.07.16 soll ein Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan vorliegen. Die Vorstellung der Pläne der GEG (Grundstücksentwicklungsgesellschaft) für die Entwicklung des Baugebietes hinter der Turnhalle ist auf großes Interesse gestoßen.

Der Bebauungsplan Pastor-Simon-Weg ist noch in Bearbeitung.

Die Schließung der Selbstbedienungsterminals der Volksbank in Mandelsloh und Niedernstöcken löst großen Unmut aus. Nach ausgiebiger Diskussion kommt der Ortsrat zu dem Schluss, dass man gegen betriebswirtschaftliche Entscheidungen von Banken seitens des Orsrates wenig unternehmen kann. Herr Hahn wird Gespräche mit einer alternativen Bank führen, ob eventuell dort dezentrale Lösungen für die Kunden möglich sind. Ebenso sollen noch Gespräche bezüglich einer eventuellen Zusammenarbeit zwischen Sparkasse und Volksbank erfolgen.

In der Arztpraxis Jödicke fängt in Kürze eine neue Ärztin an, damit entspannt sich die medizinische Versorgungssituation etwas.

Bei Treffen der Ortsbürgermeister hatte Frau Plein ein studentisches Projekt „Mitfahrerbank“ vorgestellt, welches sich nach Auffassung von Frau Messerschmidt gut für den Ortsteil Lutter eignen würde. Dabei geht es um die Mitnahme von Bürgern von einer festen „Haltestelle“ aus mit privaten vorbeifahrenden PKW. Frau Messerschmidt steht in Kontakt mit den durchführenden Studenten und stimmt sich mit Herrn Tilch ab.

9.3. **- Bürgerbus Niedernstöcken - Stöckendrebber**

Bereits mit TOP 7 erledigt.

**9.4. REK-Erstellung nach Leader
- Start des Regionalmanagements**

2016/082

Die Informationsdrucksache wird vom Ortsrat zur Kenntnis genommen.

**9.5. Stellungnahme der Stadt Neustadt zum TOP 8 der Sitzung vom
02.02.16**

Herr Krößmann verliest die Stellungnahme des Fachdienstes Interne Dienste (**Anlage 2**).

10. Anfragen

Laut Ernst Jansen ist hinter den Bushaltestellen am Friedhof in Mandelsloh in beiden Fahrrichtungen ist starke Verkräutung vorhanden, eine Abstimmung mit dem OVM über das weitere Vorgehen erfolgt.

Herr Clausing bemängelt den Krautwuchs auf den Verkehrsinseln in Niederstöcken (K 305 Esperke – Rodewald). Die Beseitigung durch den Baulastträger erfolgt nicht zufriedenstellend. Es wäre unschön, wenn das Kraut zur Beseitigung mindestens 80 cm hoch sein müsse und bittet um Lösungsvorschläge seitens der Stadt.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 09.05.2016