Fachdienst Planung und Bauordnung SG Stadtplanung



Neustadt a. Rbge., den 24.08.2016

Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mardorf am 16.06.2016 I. Öffentlicher Teil

TOP 8.3) Anfragen

Herr Fischer fragt nach den Ergebnissen der Anliegerbefragung bezüglich der Änderungen der B-Pläne 203 und 207.

Stellungnahme:

Im <u>Bebauungsplangebiet 203</u> wurden die Eigentümer von 85 Grundstücken und 2 Erbbauberechtigte angeschrieben und um Rücksendung des ausgefüllten Fragebogens gebeten.

25 Eigentümer haben angekreuzt, dass sie eine Planänderung zur Festsetzung von Ferienhäusern wünschen. 11 Eigentümer und 2 Erbbauberechtigte haben sich dagegen ausgesprochen. 49 Eigentümer haben nicht geantwortet, was laut Anschreiben als Ablehnung einer Bebauungsplanänderung gewertet wird.

Zusätzlich sind von 6 Pächtern Fragebögen ausgefüllt worden. Ein Pächter befürwortet eine Bebauungsplanänderung, 5 Pächter haben sich dagegen ausgesprochen.

Im <u>Bebauungsplangebiet 203</u> wurden die Eigentümer von 36 Grundstücken und 19 Erbbauberechtigte angeschrieben und um Rücksendung des ausgefüllten Fragebogens gebeten.

Die Eigentümer von 30 Grundstücken haben angekreuzt, dass sie eine Planänderung zur Festsetzung von Ferienhäusern wünschen. 2 Eigentümer und 4 Erbbauberechtigte haben sich dagegen ausgesprochen. 4 Eigentümer und 15 Erbbauberechtigte haben nicht geantwortet, was laut Anschreiben als Ablehnung einer Bebauungsplanänderung gewertet wird.

Zusätzlich sind von 2 Pächtern Fragebögen ausgefüllt worden. Ein Pächter befürwortet eine Bebauungsplanänderung, 1 Pächter hat sich dagegen ausgesprochen.

2. SG 100, zur Bekanntgabe im Ortsrat der Ortschaft Mardorf