

Neustadt a. Rbge., 22.08.2016

**Ortsratssitzung der Ortschaft Helstorf am 09.08.2016**

**Stellungnahme: Zur Anfrage der Ziffer 9 des o.g. Sitzungsprotokolls.**

Der Fachdienst bedankt sich für die dokumentierten Mängel an der Bausubstanz der Grundschule Helstorf. Etwaigen Unmut über die momentane Situation können wir nachvollziehen. Wir beziehen uns mit dieser Stellungnahme auf den beigefügten Anhang, mit direktem Bezug auf die übermittelten Fotos. Dazu wie folgt:

- Mängelpunkt 1: Undichte Dachfensterkuppel, mit Folge einer Durchfeuchtung der Deckenbekleidung

Die Mängelbeseitigung erfolgt bis spätestens Ende der 37. Kalenderwoche.

- Mängelpunkt 2 und 3: Offensichtliche Setzungsrisse und Mängel an der Oberflächenbeschaffenheit (keine Beschichtung auf mineralischen Untergründen) im Flur und im Umkleideraum

Die malertechnischen Ausbesserungsmaßnahmen erfolgen in den kommenden Herbstferien (40.KW 2016).

- Mängelpunkt 4: Sichtbare Rissbildungen in der Außenwand mit Mängel an der äußeren Fassadenbeschichtung der Treppenhäuser

Die Beseitigung der vorbezeichneten Mängel an der Fassade ist bei der Haushaltsmittelanmeldung für das Jahr 2017 berücksichtigt.

Weitergehende Betrachtungen und Entscheidungen zu Sanierungsmaßnahmen sind Gegenstand politischer Beratung und werden nicht auf Grundlage baulicher Gesichtspunkte getroffen.

Für Fragen und weitere Informationen stehen wir gerne zur Verfügung.

Im Auftrag

Wyrembek

Anlage



## Mängelpunkte GS Helstorf

1



2



3



4.1



4.2



4.3

