

Protokoll

über die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Suttorf am Dienstag, 06.09.2016, 19:30 Uhr, im Gerätehaus der Feuerwehr, Schulstraße 21, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Jochen Marten

Mitglieder

Frau Elvira Goldmann
Herr Karl-Heinz Grote
Herr Heinrich Köhne
Herr Hans-Martin Roitsch
Herr Heiko Wesemann

ab 19:45 Uhr - Tagesordnungspunkt 3

Verwaltungsangehörige

Herr Stephan Walter

Protokoll

Zuhörer/innen

10 Personen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:15 Uhr

Tagesordnung

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.07.2016
3. Berichte und Bekanntgaben
 - 3.1. Tempo 30-Zone
 - 3.2. Verkehrsüberwachung
 - 3.3. Nachfrage zu Schadenmeldungen
 - 3.4. Nachfrage zu Wahlvorständen/Wahlhelfern
 - 3.5. Baulückenkataster
 - 3.6. Baumaßnahmen in Suttorf
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge.
- Beschluss zu den Stellungnahmen aus der erneuten förmlichen Beteiligung
- Feststellungsbeschluss **2016/256**
6. Richtlinie für die Vergabe von kommunalen Baugrundstücken **2016/249**
7. Antrag des Sportvereins Suttorf auf Zuschuss zur Erneuerung der Flutlichtanlage B-Platz
8. Erneuerung der Trafostationen in Suttorf
9. Anfragen
 - 9.1. Verkehrsüberwachung
 - 9.2. Baulückenkataster
 - 9.3. Zustand des Radweges Suttorf-Neustadt
 - 9.4. Tempo 30 in der Ortsdurchfahrt
 - 9.5. Gullideckel in der Ortsdurchfahrt

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Ortsbürgermeister Marten stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.
Der Stellvertretende Ortsbürgermeister Herr Lübbert fehlt entschuldigt.
Frau Goldman werde sich verspäten.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.07.2016

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.07.2016 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

3.1. Tempo 30-Zone

Eine Stellungnahme des Fachdienstes Bürgerservice wird bekannt gegeben. (Siehe **Anlage 1**)

3.2. Verkehrsüberwachung

Eine weitere Stellungnahme des Fachdienstes Bürgerservice zur Verkehrsüberwachung wird als **Anlage 2** zu Protokoll gegeben.
Der Ortsrat sieht seine Anfrage vom 12.07.2016 als nicht ausreichend beantwortet an, da bislang kein „Ranking“ der Geschwindigkeitsüberschreitungen der einzelnen Ortsdurchfahrten erstellt worden sei. Der Ortsrat werde diese Anfrage erneut unter Tagesordnungspunkt 9 an die Verwaltung stellen.

3.3. Nachfrage zu Schadenmeldungen

Eine Stellungnahme des Fachdienstes Tiefbau wird verlesen und als **Anlage 3** zu Protokoll gegeben.

3.4. Nachfrage zu Wahlvorständen/Wahlhelfern

Herr Walter verliest eine Stellungnahme des Fachdienstes Bürgerservice zur Nachfrage nach der Bestellung von Wahlvorständen/Wahlhelfern für die anstehende Kommunalwahl (s. **Anlage 4**).
Herr Köhne merkt dazu an, dass dies eine Abweichung gegenüber der bisherigen Praxis sei. Er bedauere dies, da er noch Anregungen hätte geben können.

3.5. Baulückenkataster

Herr Köhne gibt bekannt, dass aus seiner Sicht das Baulückenkataster für Suttorf eindeutig falsche Darstellungen enthalte. Mehr dazu unter Tagesordnungspunkt 9.2.

3.6. Baumaßnahmen in Suttorf

Herr Marten berichtet über aktuelle Baumaßnahmen in Suttorf. Herr Grote würde es begrüßen, wenn die betroffenen Anwohner durch die Stadtwerke rechtzeitig vorher informiert werden, bevor der Zugang zu ihren Grundstücken durch Baumaßnahmen beeinträchtigt werde.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

1. Herr Ortsbrandmeister Degering berichtet, dass das Feuerwehrgerechthehaus bei der anstehenden Kommunalwahl als Wahllokal dienen werde. Er habe die Verwaltung gebeten, ihm den Namen des Wahlvorstandes mitzuteilen, dies sei aber noch nicht erfolgt. Nach der Wahl erwarte er, dass seitens der Verwaltung eine Grundreinigung des Wahllokales erfolge. Herr Marten sagt zu, sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen.
2. Verschiedene Nachfragen zur Geschwindigkeitsbegrenzung der Ortsdurchfahrt werden aus Reihen des Ortsrates beantwortet.
3. Es wird darauf hingewiesen, dass die Gullideckel inzwischen nicht mehr bündig mit dem Fahrbahnbelag abschließen. Dadurch komme es zu einer erhöhten Lärmbelästigung, wenn LKW und Busse darüber fahren. Dieser Punkt wird unter Tagesordnungspunkt 9.5 durch den Ortsrat erneut aufgegriffen.

5. Sachlicher Teil-Flächennutzungsplan "Windenergie" der Stadt Neustadt a. Rbge. - Beschluss zu den Stellungnahmen aus der erneuten förmlichen Beteiligung - Feststellungsbeschluss

2016/256

Der Ortsrat beschließt einstimmig nachstehenden empfehlenden

Beschluss

1. Die im Aufstellungsverfahren für den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ der Stadt Neustadt a. Rbge. eingegangenen Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden werden gemäß der als Anlage 1.1 und Anlage 1.2 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/256 beigelegten Abwägungstabellen abgewogen.

2. Die im Aufstellungsverfahren für den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit werden gemäß der als Anlage 2.1 und Anlage 2.2 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/256 beigefügten Abwägungstabellen abgewogen.
3. Nach Abwägung aller öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander wird der sachliche Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ - bestehend aus Teil A - Planzeichnung - und Teil B - Textliche Darstellungen - gemäß Anlage 3 und Anlage 4 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/256 festgestellt. Die beigefügte Begründung (Anlagen 5.1 bis 5.3 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/256) mit Umweltbericht (Anlage 6 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/256) sowie die Zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB (Anlage 7 zur Beschlussvorlage Nr. 2016/256) werden gebilligt.
4. Der Bürgermeister wird aufgefordert, den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ zur Genehmigung einzureichen und dieselbe nach ihrer Erteilung öffentlich bekannt zu machen und den Teil-Flächennutzungsplan damit in Kraft zu setzen.

6. Richtlinie für die Vergabe von kommunalen Baugrundstücken

2016/249

Der Ortsrat erwartet, stets beteiligt zu werden, wenn z.B. Spielplätze als Baugrundstücke verkauft werden. Dass dem aufgrund des NKomVG so sei, gehe aus der Vorlage nicht hervor. Das Kriterium 7. „Wohnsitz im Stadtteil des Verkaufsgrundstückes“ werde zu schwach gewichtet.

Zudem sei die Begründung der Vorlage in sich nicht klar und schlüssig. Es finde immer wieder ein Wechsel zwischen ehemaligen Kriterien in den Parkwiesen und der neu gewünschten Regelung statt. Das „weiche Kriterium“ von Freiwilligen Tätigkeiten des Interessenten müsse zudem zwingend einen Zeithorizont enthalten. Dies solle für den Interessenten auch eine Verpflichtung für die Zukunft bedeuten.

Durch die vielen Unklarheiten, die durch den Fachdienst Immobilien noch zu erläutern seien und anschließend noch zusätzlicher Beratungsbedarf bestehe, könne dem Beschlussvorschlag nicht zugestimmt werden.

Der Ortsrat der Ortschaft Suttorf lehnt daher einstimmig den in der Beschlussvorlage 2016/249 genannten Beschlussvorschlag ab.

7. Antrag des Sportvereins Suttorf auf Zuschuss zur Erneuerung der Flutlichtanlage B-Platz

Nach kurzer Diskussion fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

Beschluss

Dem Sportverein Suttorf wird ein Zuschuss in Höhe von 1000 Euro zur Erneuerung der Flutlichtanlage B-Platz gewährt.

8. Erneuerung der Trafostationen in Suttorf

Herr Marten berichtet über die Erneuerung der Trafostationen im Ort. Es gäbe noch einen Alternativstandort für die neue Trafostation Graseweg/Auf dem Or. Dieser müsse noch geprüft werden.

Aus Reihen des Ortsrates wird darauf hingewiesen, dass eine ca. 190 cm hohe Trafostation in diesem Bereich die Sicht im Kurvenbereich behindere. Dies gelte insbesondere dann, wenn die Straße demnächst verbreitert werden solle. Dadurch werden besonders Schulkinder, die zur Bushaltestelle gehen müssen gefährdet.

Herr Ortsbürgermeister Marten sagt zu, dass er sich mit den Stadtnetzen in Verbindung setzen werde, um eine schriftliche Antwort auf diese Fragen zu erhalten..

9. Anfragen

9.1. Verkehrsüberwachung

Die Beantwortung der bisherigen Anfragen zur Verkehrsüberwachung sei nicht ausreichend. Es werde von der Verwaltung die Erstellung eines „Rankings“ der Messungen in den Ortsdurchfahrten erwartet.

Zudem fragt der Ortsrat an, wann die Messungen wiederholt werden. Durch die Sperrung der Mecklenhorster Straße für die dortigen Bauarbeiten, stehe zu vermuten, dass dadurch die Messungen nicht repräsentativ waren.

9.2. Baulückenkataster

Herr Köhne weist noch einmal darauf hin, dass die Darstellungen im Baulückenkataster von Suttorf eindeutig teilweise falsch seien. Alle Fragebögen, die er seinerzeit eingesammelt habe, waren rot gekennzeichnet, wohingegen die Darstellungen im Baulückenkataster gelb markiert seien. Auch Herr Wesemann sieht Differenzen zu den von ihm eingesammelten Fragebögen.

Es wird angefragt, wann die Einträge korrigiert werden.

9.3. Zustand des Radweges Suttorf-Neustadt

Der Zustand des Radweges zwischen Suttorf und dem Gewerbegebiet Neustadt sei sehr schlecht. Wann wird der Radweg instandgesetzt?

9.4. Tempo 30 in der Ortsdurchfahrt

Herr Köhne merkt an, dass auf der L193 in Vesbeck auch Tempo 30 angeordnet sei, weil dort ein Radweg ende und die Radfahrer dort auf die Straße geleitet werden. Dies sei ebenfalls im Ortseingang aus Richtung Neustadt der Fall. Weshalb sei dort nicht auch Tempo 30 angeordnet, wenn auch hier die Fahrradfahrer zur Querung der Landesstraße gezwungen seien?

9.5. Gullideckel in der Ortsdurchfahrt

Es wird darauf hingewiesen, dass die Gullideckel bzw. deren Einfassungen inzwischen nicht mehr bündig mit dem Fahrbahnbelag abschließen. Dadurch komme es zu einer erhöhten Lärmbelästigung, wenn LKW und Busse darüber fahren. Wann wird dies behoben?

Herr Ortsbürgermeister Marten schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:10 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 02.11.2016