

## Bekanntmachung



### Sitzung des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Neustadt am Rügenberge

**Termin:** Montag, 21.11.2016, 17:00 Uhr  
**Ort:** Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

#### Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 . Berichte und Bekanntgaben
- 3 . Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 4 . Erlass einer Veränderungssperre für Bebauungspläne im zentralen Innenstadtbereich der Kernstadt im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 167 "Vergnügungsstätten", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, gemäß § 14 BauG
- 5 . Initiativantrag des Ortsrates der Ortschaft Mühlenfelder Land gemäß § 94 NKomVG auf Aufstellung eines Bebauungsplans "Südlich Hagener Straße" sowie eine Änderung des Flächennutzungsplans für den Stadtteil Hagen
- 6 . Antrag auf Ausweisung eines Teilbereichs des Flurstücks 30/16 der Flur 5, Gemarkung Metel, als Wohnbauland durch Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans
  - Grundsatzbeschluss
- 7 . Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes im Stadtteil Scharrel
  - Grundsatzbeschluss
- 8 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 207 "Bultgärten", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf
  - Aufstellungsbeschluss
  - Auslegungsbeschluss
- 9 . Bebauungsplan Nr. 210 "Weißer Berg", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf
  - Abwägungsbeschluss
  - Satzungsbeschluss
- 10 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223 "Golfplatz Mardorf", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf
  - Grundsatzbeschluss
  - Aufstellungsbeschluss
  - Auslegungsbeschluss
- 11 . Bebauungsplan Nr. 580 "Alte Wehme", 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen
  - Beschluss zu den Stellungnahmen
  - Auslegungsbeschluss
- 12 . Bebauungsplan Nr. 507 "Hagener Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen
  - Aufstellungsbeschluss
  - Auslegungsbeschluss
- 13 . Bebauungsplan Nr. 553 "Torweg", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Nöpke
  - Aufstellungsbeschluss
  - Auslegungsbeschluss
- 14 . Einziehung von Straßen und Wegen nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Otternhagen
  - Einziehung einer Teilfläche der „Max-Planck-Straße“ in der Gemarkung Otternhagen
- 15 . Straßenausbau "Am Gänseberg" im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land im Stadtteil Hagen
- 16 . Straßenausbau Dudenser Straße, 2. Bauabschnitt, im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land im Stadtteil Dudensen
- 17 . Straßenausbau der Straße "Im Or" im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land im Stadtteil Borstel
- 18 . Herzog-Erich-Allee in Neustadt a. Rbge. - Machbarkeitsstudie zum Radverkehr
- 19 . Ersatzneubau Wegebrücke "Am Rischanger" im Stadtteil Basse - Projektfeststellung
- 20 . Anlage eines muslimischen Grabfeldes auf dem städtischen Friedhof Lüningsburg
- 21 . Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Haushaltsjahr 2016 für statische Prüfungen
- 22 . Gleichstromverbindung SuedLink; informelles Beteiligungsverfahren
  - Hinweise zur Planung von der Stadt Neustadt a. Rbge.
- 23 . Anfragen

**STADT NEUSTADT A. RBGE.**  
**Der Bürgermeister**  
**Uwe Sternbeck**