

Fachdienst Immobilien

Sachbearbeiter: N. Wilkening



Neustadt a. Rbge., 15.11.2016

Ortsratssitzung der Ortschaft Helstorf am 07.09.2016

Stellungnahme: Zur Anfrage von Herrn Rabe, der Ziffer 9 des o.g. Sitzungsprotokolls.

- Fenster Kindertagesstätte Helstorf: Für eine Fenstersanierung, betrifft hier die vorhandenen Fenster und Türelemente des Altbaus zur Außenspielfläche im Westen (zwei Gruppenräume, Cafeteria und Bewegungsraum), wurden vom Fachdienst Immobilien für den Haushalt 2017 insgesamt 30.000 Euro eingeplant und beantragt. Wir gehen davon aus, dass die beantragten Haushaltsmittel bewilligt werden.
- Fenster im Schulgebäude Helstorf:
Das alte Holzfenster (Oberlicht, ca. 0,65 x 4,00 m) im Geräteraum der Sporthalle wird im Rahmen der Bauunterhaltung bis Ende des Jahres ersetzt. Die Mängel an dem vorh. Eingangstürelement wurden behoben.

Die alten Holzfenster in den Kellerräumen auf der Südseite des Klassenraumtraktes (0,65 x 2,00 m, 6 Stück) weisen ebenso altersbedingte Mängel auf. Diese Räume werden zurzeit nur für Lagerzwecke genutzt. Ein Austausch ist wünschenswert, aus baulicher Sicht jedoch nicht zwingend erforderlich. Insofern erfolgen hier keine kurzfristigen Handlungsmaßnahmen.

Ergänzung Wilkening, FD Immobilien - Sporthalle der Grundschule:
Die Mängel an der Deckenverkleidung des Dachoberlichtes im Geräteraum wurden behoben. Der Eingangsbereich inkl. Flure, der Geräteraum, die Umkleide-, Dusch- und WC-Räume der Sporthalle wurden gestrichen. Im Zuge der Malerarbeiten wurden auch die vorh. Schäden und Risse im Putz der Wände saniert. Eine Prüfung und Reparatur der Dachentwässerungen erfolgt kurzfristig bis spätestens Ende des Jahres.

- Fenster im Kindergarten Esperke: Die betroffenen Fenster im Kindergarten, sprich die drei Fensterelemente und das Türelement im Gruppenraum zur Außenspielfläche, werden im Rahmen der Bauunterhaltung bis Ende des Jahres ersetzt.

Für Fragen und weitere Informationen stehen wir gerne zur Verfügung.

Im Auftrag

N. Wilkening

