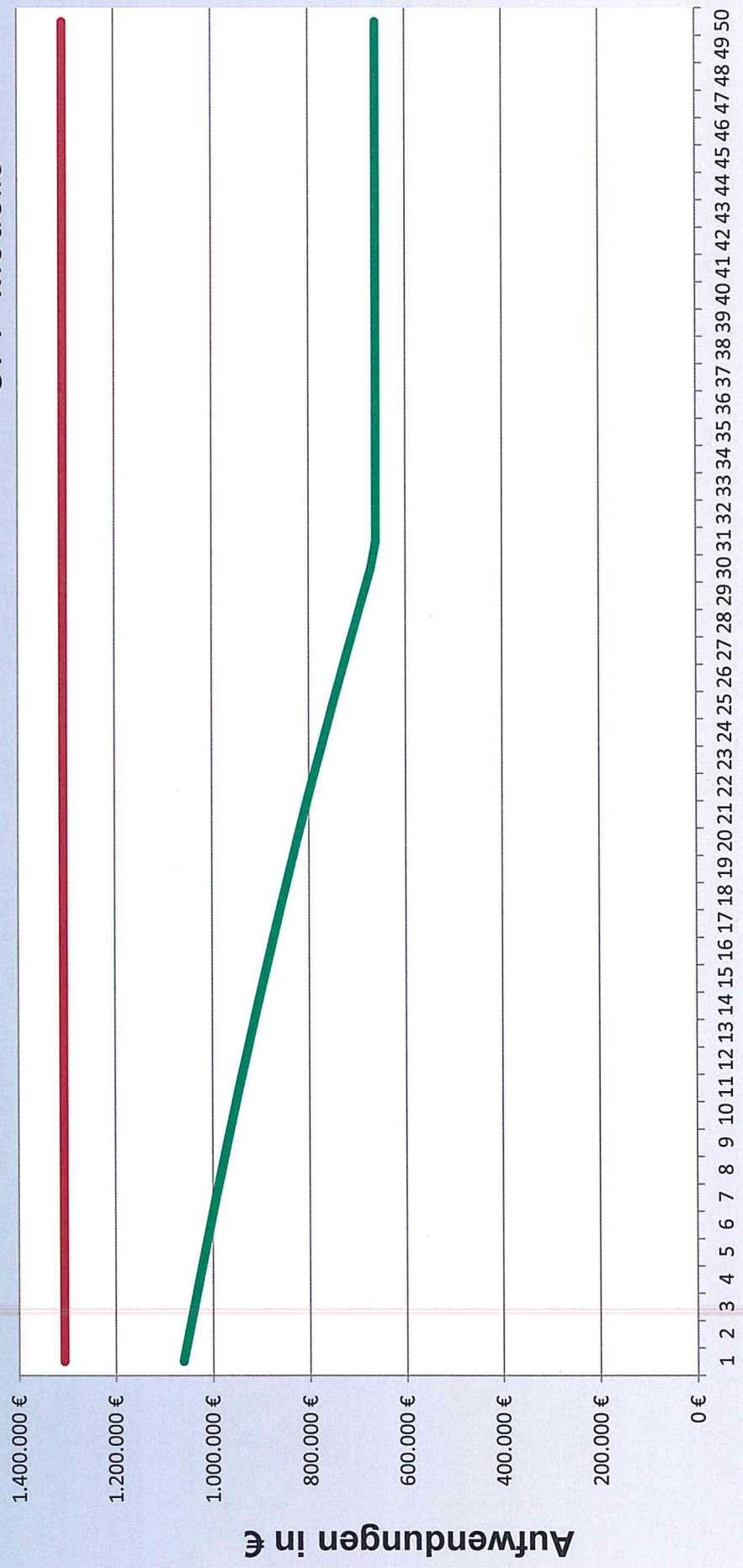


# Rathausneubau: Ergebnisbelastungen

- jährlicher Mietaufwand
- Gesamtaufwand i.R.d. ÖPP-Modells



Mietdauer bzw. Nutzungsdauer in Jahren

## Rathausneubau - Vergleich Aufwand Miete/ÖPP

Jahre/ Nutzungs- dauer	1. Mietmodell				2. ÖPP-Modell			
	m <sup>2</sup>	monatlicher Mietauf- wand je m <sup>2</sup>	Monate	jährlicher Mietaufwand	Abschreibungen (Anschaffungskosten: 26.871.005 €)	Finanzierungs- kosten (Zinsen)	Instandhaltungs- aufwendungen	Gesamtaufwand i.R.d. ÖPP-Modells
1.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	399.056 €	123.486 €	1.059.962 €
2.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	388.273 €	123.486 €	1.049.179 €
3.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	377.326 €	123.486 €	1.038.232 €
4.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	366.214 €	123.486 €	1.027.120 €
5.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	354.935 €	123.486 €	1.015.841 €
6.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	343.486 €	123.486 €	1.004.392 €
7.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	331.864 €	123.486 €	992.770 €
8.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	320.066 €	123.486 €	980.972 €
9.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	308.091 €	123.486 €	968.997 €
10.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	295.935 €	123.486 €	956.841 €
11.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	283.596 €	123.486 €	944.502 €
12.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	271.070 €	123.486 €	931.976 €
13.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	258.356 €	123.486 €	919.262 €
14.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	245.449 €	123.486 €	906.355 €
15.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	232.348 €	123.486 €	893.254 €
16.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	219.050 €	123.486 €	879.956 €
17.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	205.551 €	123.486 €	866.457 €
18.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	191.848 €	123.486 €	852.754 €
19.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	177.938 €	123.486 €	838.844 €
20.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	163.819 €	123.486 €	824.725 €
21.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	149.487 €	123.486 €	810.393 €
22.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	134.938 €	123.486 €	795.844 €
23.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	120.170 €	123.486 €	781.076 €
24.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	105.180 €	123.486 €	766.086 €
25.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	89.963 €	123.486 €	750.869 €
26.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	74.516 €	123.486 €	735.422 €
27.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	58.837 €	123.486 €	719.743 €
28.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	42.921 €	123.486 €	703.827 €
29.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	26.765 €	123.486 €	687.671 €
30.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	10.365 €	123.486 €	671.271 €
31.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
32.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
33.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
34.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
35.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
36.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
37.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
38.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
39.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
40.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
41.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
42.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
43.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
44.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
45.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
46.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
47.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
48.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
49.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €
50.	10.366 m <sup>2</sup>	10,50 €	12	1.306.116 €	537.420 €	0 €	123.486 €	660.906 €