

## Protokoll

über die konstituierende Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mariensee am Donnerstag,  
10.11.2016, 19:30 Uhr, im Gasthaus Bartling, Wulfelader Str. 6, 31535 Neustadt a. Rbge.,  
Wulfelade

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Heinrich Zieseniß

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Heinrich Dettmering

### Mitglieder

Herr Stephan Aust  
Herr Dr. Ulrich Baulain  
Herr Friedhelm Klingemann  
Frau Dagmar Niklaus  
Herr Gerd Niklaus  
Frau Corinna Pahl-Seegers  
Herr Martin Suhr

### Verwaltungsangehörige

Herr Peter Meyer

### Zuhörer/innen

10 Personen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr  
Sitzungsende: 21:15 Uhr

## Tagesordnung

**Vorlage Nr.**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ortsratsmitglieder
3. Wahl der Ortsbürgermeisterin/des Ortsbürgermeisters
4. Wahl der stellvertretenden Ortsbürgermeisterin/des stellvertretenden Ortsbürgermeisters
5. Feststellung der Tagesordnung
6. Feststellung und Bekanntgabe der im Ortsrat vorhandenen Fraktionen und Gruppen und Festlegung der Gruppensprecher/innen und ggf. deren Vertreter/innen
7. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2017; Beteiligung der Ortsräte **2016/329**
8. Verlegung einer Lichtwellenleitung in städtischen Grundstücken in den Gemarkungen Mariensee und Wulfelade **2016/325**
9. Sitzungstermine 2017
10. Berichte und Bekanntgaben
- 10.1. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2017 **2016/138/1**
- 10.2. Regionswettbewerb 2017 "Unser Dorf hat Zukunft" - Anmeldung **2016/328**
- 10.3. Antrag des Arbeitskreises Dorfentwicklung Wulfelade
- 10.4. Sümlink-Trasse
11. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
12. Anfragen
- 12.1. Sümlink-Trasse
13. Ehrungen

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Zieseniß stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**2. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ortsratsmitglieder**

Herr Ortsbürgermeister Zieseniß verpflichtet die Ortsratsmitglieder und belehrt über die Pflichten. Zusätzlich händigt er eine Zusammenstellung über die Pflichten aus.

Herr Dettmering als ältestes dazu bereites anwesendes Mitglied verpflichtet Herrn Zieseniß und belehrt über die Pflichten.

**3. Wahl der Ortsbürgermeisterin/des Ortsbürgermeisters**

Herr Zieseniß übergibt die Wahlleitung an Herrn Dettmering als ältestes anwesendes und hierzu bereites Mitglied.

Als einziger Wahlvorschlag wird Herr Zieseniß zur Wahl des Ortsbürgermeisters vorgeschlagen.

Nachdem Herr Dettmering Gelegenheit zum Widerspruch gab, erfolgt die Wahl durch Handzeichen.

Wahlergebnis:  
Ja-Stimmen: 8  
Enthaltungen: 1

Herr Zieseniß nimmt die Wahl an und bedankt sich für das Ihm entgegenbrachte Vertrauen. Herr Dettmering übergibt die Sitzungsleitung daraufhin an Herrn Ortsbürgermeister Zieseniß.

**4. Wahl der stellvertretenden Ortsbürgermeisterin/des stellvertretenden Ortsbürgermeisters**

Zur Wahl des stellvertretenden Ortsbürgermeisters werden Frau Niklaus und Herr Dettmering vorgeschlagen.  
Die Wahl erfolgt schriftlich.

Wahlergebnis:  
Frau Niklaus: 3 Stimmen  
Herr Dettmering : 6 Stimmen

Herr Dettmering nimmt die Wahl an und bedankt sich für das Ihm entgegenbrachte Vertrauen.

## 5. Feststellung der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Zieseniß stellt die Tagesordnung fest.

## 6. Feststellung und Bekanntgabe der im Ortsrat vorhandenen Fraktionen und Gruppen und Festlegung der Gruppensprecher/innen und ggf. deren Vertreter/innen

Herr Ortsbürgermeister Zieseniß stellt zwei im Ortsrat vorhandene Fraktionen fest und gibt diese bekannt.

Die SPD-Fraktion besteht aus den Ortsratsmitgliedern Herrn Aust, Frau Niklaus und Herrn Niklaus. Herr Niklaus nimmt die Funktion des Fraktions-sprechers wahr.

Die CDU-Fraktion besteht aus den Ortsratsmitgliedern Herrn Baulain, Herrn Dettmering, Herrn Klingemann, Frau Pahl-Seegers, Herrn Suhr und Herrn Zieseniß. Herr Suhr übt die Funktion des Fraktionssprechers aus.

## 7. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2017; Beteiligung der Ortsräte

2016/329

Herr Suhr erläutert die Drucksache und legt seitens der CDU-Fraktion eine Ergänzung des Beschlussvorschlages vor. Die Dorfladeninitiative hat aufgrund des LEADER-Programms Priorität. Die weitere Aufstellung wird aus der Drucksache übernommen und hat keine wertende Reihenfolge.

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee fasst einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

1. Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee nimmt die Ansätze für das Jahr 2017 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist.

Der/Die Ortsbürgermeister/in wird beauftragt, abweichende Vorschläge (siehe Vorlage Nr. 2016/138 sowie Nr. 2016/138/1) gegebenenfalls in den Gremien des Rates weiter zu begleiten und – sofern notwendig – zu begründen.

2. Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee schlägt für den Haushalt 2017 folgende Maßnahmen in der angegebenen Reihenfolge zur Umsetzung vor:

1. Ergebnishaushalt:

2. Investitionshaushalt:

- 1.

Zur Versorgung der Bürgerinnen und Bürger von Mariensee und umliegenden Dörfern mit Waren des täglichen Bedarfes ist der Bau eines Dorfladens geplant. Nachdem das Projekt von der lokalen Aktionsgruppe (LAG) im Rahmen der Vorprüfung des Antrages als förderungswürdig eingestuft wurde, wird die Dorfladen Mariensee

UG im LEADER-Programm "Region Meer und Moor" einen Antrag auf Fördermittel in Höhe von 100.000 € stellen. Da bei allen LEADER-Projekten eine Kofinanzierung aus öffentlichen Mitteln von mindestens 25% der EU-Förderung zwingend vorgeschrieben ist, ergibt sich ein Mittelbedarf in Höhe von 25.000 €.

Nachdem zusätzliche Kofinanzierungsquellen trotz intensiver Bemühungen nicht erschließbar waren, hat die Stadt Neustadt, vorbehaltlich der Verfügbarkeit der Mittel im Haushalt, die Bereitschaft zur kompletten Übernahme der Kofinanzierung erklärt.

2.

Im Straßensanierungsprogramm für die Jahre 2011 ff. ist die Grunderneuerung des Gehweges in der Ortsdurchfahrt Himmelreich entlang der Landesstraße L 192 als Maßnahme der Priorität 1 vorgesehen. Diese Maßnahme ist gemeinsam mit der Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr – Geschäftsbereich Hannover – für eine zeitnahe Realisierung voranzutreiben, da es teilweise massive Probleme der Verkehrssicherheit gibt. Auch nach Zusage der Sanierung des Gehweges durch eine Asphalttschicht (DSK) in 2016 (bisher nicht erfolgt) sollte die Grunderneuerung nicht aus den Augen verloren werden, um eine dauerhafte Lösung zu erhalten.

3.

Verlängerung des Gehweges in Wulfelade bis zum Ortsende in Richtung Evensen. Nach Bebauung weiterer Baulücken in diesem Bereich soll der Gehweg bis zum letzten Haus/Ortsende weiter ausgebaut werden, um die Verkehrssicherheit in diesem Bereich herzustellen.

4.

Für den Bahnübergang Himmelreich sind Planungsmittel zur Beseitigung des höhengleichen Bahnübergangs und Schaffung einer kreuzungsfreien Ersatzlösung bereitzustellen und entsprechende Planungen voranzutreiben.

5.

Unter der Voraussetzung einer Eröffnung des Dorfladens im Laufe des Jahres 2017 wird eine professionelle Umsetzungsbegleitung vor Ort benötigt. Diese beinhaltet neben einer allgemeinen Begleitung des Gründungsprozesses die Auswahl geeigneter Lieferanten, Verhandlungen mit ausgewählten Lieferanten, einen wirtschaftlichen Soll- Ist-Vergleich in der Eröffnungsphase sowie die Einstellung der Umsatz- und Kostenabweichungen während der Anlaufphase. Die Kosten dieser Begleitung belaufen sich laut einem Angebot der newWAY GmbH, die im Jahr 2014 bereits die dem Projekt „Nahversorgung in Mariensee“ zugrunde liegende Strukturuntersuchung durchgeführt hat, auf ca. 8500 Euro.

6.

Spielgeräte Ersatzbeschaffung am Kindergarten Empede e.V. ( Austausch der Rutsche und des Klettergerüsts durch einen Rutschenturm mit Aufstiegsmodulen ( ca. 5000,- ), einen Kletter-Wackelsteg (ca. 2000,- ) und eine interaktive Wasserspielanlage (ca. 6000,-).

7.

Wiederholt wird auf den dringend notwendigen Ausbau von Radwegeverbindungen im Bereich der Ortschaft Mariensee hingewiesen:

a. Empede – Himmelreich entlang der K 313

b. Wulfelade – Welze, Lückenschluss in das nördliche Stadtgebiet entlang der L191

Rat und Verwaltung werden gebeten, diese Maßnahmen zu unterstützen und sich bei den zuständigen Körperschaften (Region Hannover bzw. Land Niedersachsen) und der DB AG für die Realisierung einzusetzen.

**8. Verlegung einer Lichtwellenleitung in städtischen Grundstücken in den Gemarkungen Mariensee und Wulfelade** **2016/325**

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee nimmt gemäß § 94 Abs. 1 Nr. 5 NKomVG zur Kenntnis, dass der Stadtnetze Neustadt a. Rbge. GmbH & Co. KG die Verlegung einer Lichtwellenleitung in den städtischen Wegegrundstücken, Flurstücke 144/5 und 146/1, Flur 2, Gemarkung Mariensee, und Flurstücke 122/1, 123/1 und 124/1, Flur 6, Gemarkung Wulfelade, gestattet wird.

**9. Sitzungstermine 2017**

Herr Zieseniß gibt die Ortsratstermine für das Jahr 2017 bekannt:

23.02.2017 in Mariensee, Gaststätte Zur Klosterglocke

18.05.2017 in Empede, Dorfgemeinschaftshaus

24.08.2017 in Mariensee, Gaststätte Zur Klosterglocke

19.10.2017 in Wulfelade, Gasthaus Bartling

**10. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Meyer verliest die Antworten auf die Anfragen des Orsrates aus der Ortsratssitzung vom 08.09.2016 (**Anlage 1 – 4**).

**10.1. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2017** **2016/138/1**

**10.2. Regionswettbewerb 2017 "Unser Dorf hat Zukunft" - Anmeldung** **2016/328**

### **10.3. Antrag des Arbeitskreises Dorfentwicklung Wulfelade**

Herr Zieseniß und Herr Suhr geben einen Antrag des Arbeitskreises Dorfentwicklung Wulfelade (**Anlage 5**) bekannt, erläutern diesen und befürworten den beantragten Zuschuss. Frau Niklaus und Herr Niklaus äußern sich positiv zu dem Vorhaben des Arbeitskreises.

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee beschließt einstimmig, den Arbeitskreis Dorfentwicklung Wulfelade mit zwei Zuschüssen von je 1.000,00 EUR, entsprechend des Antrages, zu unterstützen.

### **10.4. Südlink-Trasse**

Herr Zieseniß berichtet von der Auftaktveranstaltung zur Südlink-Trasse in Garbsen vom 09.11.2016. Die westliche Trasse würde dicht an Wulfelade vorbeiführen, betroffen wäre unter anderem der Sportplatz. Ergänzt wird der Bericht von Herrn Baulain und Herrn Klingemann. Ein Informations- und Gesprächsabend findet am 17.11.2016 in Wulfelade im Gasthaus Bartling statt.

## **11. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Herr Steuerthal fragt bzgl. der Geschwindigkeitsbegrenzung an der Bremer Straße nach. Es seien noch keine Maßnahmen durchgeführt. Die Problematik wurde bereits in den Ortsratssitzungen am 21.05.2015 und 25.02.2016 an die Verwaltung herangetragen. Da der Ortsrat dies nicht abschließend klären kann, wird die Anfrage zur Klärung an die Verwaltung weitergegeben.

## **12. Anfragen**

### **12.1. Südlink-Trasse**

Herr Klingemann fragt an, ob Vertreter der Stadtverwaltung an der Auftaktveranstaltung zur Südlink-Trasse am 09.11.2016 in Garbsen teilgenommen haben. Sollte dies nicht der Fall gewesen sein, bittet er um Mitteilung, weshalb nicht.

## **13. Ehrungen**

Herr Ortsbürgermeister Zieseniß würdigt die Mitarbeit der ausscheidenden Ortsratsmitglieder Frau Hadel, Herrn Scharnhorst und Herrn Steuerthal und bedankt sich im Namen des Orsrates für die langjährige Mitwirkung bei Herrn Scharnhorst und Herrn Steuerthal mit einem Präsent. Herr Steuerthal wird weiterhin mit einer Ehrenurkunde und dem kleinen Schmuckteller der Stadt Neustadt a. Rbge. für 15-jährige Ortsratsmitgliedschaft geehrt. Frau Hadel ist verhindert, Herr Zieseniß wird die Ehrung für 15-jährige Ortsratsmitgliedschaft und die Übergabe von Ehrenurkunde, kleinem Schmuckteller und Präsent zu einem späteren Zeitpunkt nachholen.

Herr Zieseniß übergibt Herrn Dettmering eine Ehrenurkunde des Niedersächsischen Städtetages für langjährige Ortsratstätigkeit.  
Herr Dettmering übergibt Herrn Zieseniß eine Ehrenurkunde des Niedersächsischen Städtetages für langjährige Ortsratstätigkeit.

Herr Ortsbürgermeister Zieseniß schließt die konstituierende Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mariensee um 21:15 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 15.11.2016