

## **Protokoll**

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Mühlenfelder Land** am Mittwoch, 05.04.2017, 19:30 Uhr, im Feuerwehrhaus Hagen, Am Stadion 1, 31535 Neustadt a. Rgbe., Stadtteil Hagen

Anwesend:

### **Ortsbürgermeister/in**

Herr Heinz-Günter Jaster

### **Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Norbert Schiller

### **Mitglieder**

Herr Thorsten Geisler

Herr Frank Hahn

Herr Benjamin Hoppe

Frau Magdalena Itrich

Herr Arndt Linnemann

Herr Clemens Scharnhorst

Herr Falko Martin Wolf

### **Verwaltungsangehörige**

Herr Christian Poschag

### **Zuhörer/innen**

2 Personen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

## Tagesordnung

	<b>Vorlage Nr.</b>
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 08.02.2017	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2017	<b>2017/003</b>
3.2. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2017 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.	<b>2017/040</b>
3.3. Berufung von Wahlhelfern zur Bundestagswahl	<b>2017/060</b>
3.4. Stellungnahme zum Entwurf des Naturparkplans	<b>2017/066</b>
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
4.1. Frage bzgl Terminplanung Ausbau Schule Borstel	
5. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2018	<b>2017/034</b>
6. Bebauungsplan Nr. 553 "Torweg", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Nöpke - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	<b>2017/051</b>
7. Bebauungsplan Nr. 507 "Hagener Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	<b>2017/054</b>
8. Initiativantrag Dorfgemeinschaftsverein/Feuerwehr auf Änderung Flächennutzungsplan Dorfgemeinschaftsplatz	
9. Mitverlegung Leerrohr für Fernwärme im Stadtteil Dudensen aufgrund Antrag der "Energiefreunde Dudensen"	
10. Anfragen	
10.1. Unzureichende Ausleuchtung im Bereich KiTa und Wehme Weg in Dudensen	
10.2. Straßensicherung mit Leitplanke	

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Jaster eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Aufgrund der Eilbedürftigkeit des kurzfristigen Antrags der „Energiefreunde Dudensen“ und der Antwort der Verwaltung wird der Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt „Mitverlegung Leerrohr für Fernwärme im Stadtteil Dudensen“ einstimmig angenommen.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 08.02.2017**

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 08.02.2017 wird genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Poschag nimmt Stellung zu den noch nicht im Protokoll beantworteten Fragen.

- Die Anfrage bzgl. der Aufstellung der Fahrradboxen wurde an die DB und die Region weitergeleitet.
- Aufgrund der angespannten Haushaltslage und den geforderten Einsparungen ist ein Ausbau der Beleuchtung von der Bushaltestelle „ Alte Molkerei“ bis zum Bahnhof Hagen nicht vorgesehen.
- Auf die Anfrage zur Nitratbelastung des Grundwassers hat der ABN und der WVGn schriftlich geantwortet (siehe **Anlage 1 und 2**)

**3.1. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2017**

**2017/003**

Der Ortsrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**3.2. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2017 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.**

**2017/040**

Der Ortsrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**3.3. Berufung von Wahlhelfern zur Bundestagswahl**

**2017/060**

Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Übersendung der Liste der ehemaligen Wahlhelfer, damit diese direkt angesprochen werden können, bzw. ehemalige Wahlhelfer angesprochen werden können.

**3.4. Stellungnahme zum Entwurf des Naturparkplans**

**2017/066**

Der Ortsrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Eine Frage zum Ausbau der Schule in Borstel wird durch Herr Hahn beantwortet.

Zwei weitere allgemeine Fragen werden vom Ortsrat beantwortet.  
Hieraus formuliert der Ortsrat eine Frage an die Verwaltung (siehe 4.1)

#### **4.1. Frage bzgl Terminplanung Ausbau Schule Borstel**

Die Verwaltung wird gebeten Auskunft über die weitere Terminplanung bezüglich des Aus- bzw. Umbaus der Schule in Borstel zu geben.

#### **5. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2018**

**2017/034**

##### **Beschluss:**

Der Ortsrat Mühlenfelder Land schlägt für den Haushalt 2018 folgende Maßnahmen zur Umsetzung vor:

Der Ortsrat hat folgende Maßnahmen insbesondere bezüglich der Dorferneuerung gemeinsam formuliert:

- a) Gestaltung Straßenbereich „Friedhof, Schützenhaus“ des Dorferneuerungsplans – Nöpke Nr. 7 (Bereich zwischen Ehrenmal /Schützenhaus und der Wegeeinmündung Westerfeld)
  - b) Straßenausbau „Dickenhoopsweg“ des Dorferneuerungsplans – Nöpke Nr. 9 (gewidmete Straßenabschnitte „An der Spitzburg und Dickenhoopsweg“)
  - c) Straßensanierung Dudenser Str., hier: 3. Bauabschnitt („Alte Wehme bis Altes Spritzenhaus“ und „Wehmeweg bis Anschluss an L 192“)
  - d) Straßensanierung „Am Anger“ des Dorferneuerungsplans – Hagen Nr. 13 (Beschluss des Arbeitskreises erfolgt in der nächsten Sitzung im September 2017)
  - e) Sanierung Alte Schule Hagen – Einstellung der Investitionsmittel gemäß der durch die Stadtverwaltung im Jahr 2017 durchgeführten Planung (Förderung durch Dorferneuerung möglich)
  - f) TSV Mühlenfeld „Dachschaden“ – Zuschussantrag TEUR 12  
- siehe separater Antrag
  - g) Sanierung der Landesstraße L 192 – Ortsdurchfahrt Hagen / Verbindung Hagen-Dudensen / Ortsdurchfahrt Dudensen
- (siehe auch **Anlage 3**)

#### **6. Bebauungsplan Nr. 553 "Torweg", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Nöpke - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss**

**2017/051**

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

##### **Beschluss:**

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 553 "Torweg", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Nöpke, wird, wie in der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/051 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/051 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

2. Der Bebauungsplan Nr. 553 "Torweg", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Nöpke, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/051). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/051 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

**7. Bebauungsplan Nr. 507 "Hagener Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen**  
**- Beschluss zu den Stellungnahmen**  
**- Satzungsbeschluss**

**2017/054**

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 507 "Hagener Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird, wie in der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/054 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/054 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 507 "Hagener Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/054). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2017/054 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

**8. Initiativantrag Dorfgemeinschaftsverein/Feuerwehr auf Änderung Flächennutzungsplan Dorfgemeinschaftsplatz**

Der Ortsrat beantragt aufgrund des Initiativantrags (siehe **Anlage 4**) eine Änderung des B-Plans zugunsten des Baus eines Feuerwehrgerätehauses in Borstel. Der Arbeitskreis Mühlenfelder Land hat diesem Antrag bereits einstimmig zugestimmt (siehe **Anlage 5**).

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

**9. Mitverlegung Leerrohr für Fernwärme im Stadtteil Dudensen aufgrund Antrag der "Energiefreunde Dudensen"**

Antrag und Antwort der Verwaltung (Siehe **Anlage 6 und 7** (E-Mail der Verwaltung und Lageplan)).

Der Antrag wurde beraten und anschließend einstimmig zugestimmt.

**10. Anfragen**

Seitens des Orsrates wurden 2 Anfragen gestellt (siehe 10.1 und 10.2)

**10.1. Unzureichende Ausleuchtung im Bereich KiTa und Wehme Weg in Dudensen**

Herr Linnemann fragt wann in Dudensen mit der Umrüstung der Straßenlampen auf LED-Technik zu rechnen sei, bzw. ob dies im Rahmen der Baumaßnahmen an der Dudensener Straße bereits vorgenommen werden könne?

Hintergrund ist die unzureichende Beleuchtung (schwache Lampe) im Bereich zwischen der KiTa und dem Wehme Weg in Dudensen.

**10.2. Straßensicherung mit Leitplanke**

Herr Scharnhorst stellt die Frage, ob die Verwaltung prüfen könne, ob die Sicherung der Straße „Zum Wasserkamp“ in Borstel, westlich der Brücke durch eine Leitplanke vorgenommen werden könne? Bisher stehen dort lediglich senkrechte rot-weiße Baken.

Mit Dank an die Anwesenden schließt Herr Jaster den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:30 Uhr.

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 12.04.2017