

## Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Otternhagen** am Mittwoch, 01.03.2017, 20:00 Uhr, im Schützenhaus Scharrel, Zum Imbusch 9, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Scharrel

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Wilfried Schneider

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Uwe Münkel

### Mitglieder

Herr Dr. Stefan Birkner  
Herr Gustav-Adolf Duensing  
Herr Jürgen Gerisch  
Herr Felix Meyer  
Herr Dietrich Rust  
Herr Andreas Schaumann  
Frau Tanja Weber

### Beratende Mitglieder

Herr Günter Hahn  
Frau Christine Nothbaum

### Verwaltungsangehörige

Frau Gudrun Bischooping  
Herr Dirk Klages  
Herr Kai Nülle

Fachdienst Stadtgrün  
Protokoll  
Fachdienst Stadtplanung

### Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

zeitweise bis zu 70 Zuhörer/innen

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr  
Sitzungsende: 22:17 Uhr

## Tagesordnung

	<b>Vorlage Nr.</b>
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 16.11.2016	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. Gleichstromverbindung SuedLink; informelles Beteiligungsverfahren - Hinweise zur Planung von der Stadt Neustadt a. Rbge.	<b>2016/352</b>
3.2. Leitfaden zur praktischen Anwendung des NKomVG in städtischen Gremien	<b>2016/360</b>
3.3. Sitzungstermine 2017	<b>2016/364</b>
3.4. Regionales Naherholungsprogramm 2016	<b>2016/372</b>
3.5. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2017	<b>2017/003</b>
3.6. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2017 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.	<b>2017/040</b>
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
5. Ortsvertrauenspersonen;  Otternhagen: Verabschiedung Fritz Rezepka, Berufung Arne Stephan Scharrel: Verabschiedung Friedhelm Homann, Berufung Jutta Homann	
6. Strategie für ein städtisches Grünflächenmanagement	<b>2016/209/1</b>
7. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Otternhagen	<b>2016/391</b>
8. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 858 "Campingplatz Tannenbruchsee", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Metel - Grundsatzbeschluss	<b>2017/006</b>
9. Anträge auf Aufstellung eines Bebauungsplans für die Flurstücke 73/39 und 74/1, Flur 2, Gemarkung Otternhagen - Grundsatzbeschluss	<b>2017/030</b>
10. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2018	<b>2017/034</b>
11. Aufstellung eines Bebauungsplans sowie Änderung des Flächennutzungsplans für die Entwicklung einer Wohngebietsfläche im Stadtteil Metel	<b>2017/042</b>
12. Aufstellung eines Bebauungsplans für die Entwicklung einer Wohngebietsfläche im Stadtteil Scharrel	<b>2017/043</b>

13. Antrag der Jugendfeuerwehr Otternhagen auf Zuschuss für Übungshindernisse
14. Antrag des TSV Borussia Otternhagen auf Zuschuss für Instandsetzung Dachüberstand Sporthaus, Flutlichtanlage/Außenbeleuchtung, Ersatzbeschaffung mobile Tore
15. Antrag des Schützenvereins Metel auf Zuschuss für Tische und Stühle für das Schützenhaus
16. Antrag des Schützenvereins Scharrel auf Zuschuss für Instandsetzungs- und Renovierungsarbeiten im Vereinshaus
17. Anfragen

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Ortsbürgermeister Schneider eröffnet die Sitzung; er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest. Die Ortsratsmitglieder und Dörrie und Homann fehlen entschuldigt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 16.11.2016**

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 16.11.2016 wird genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Klages verliest zwei Bekanntgaben zum Abbau des Briefkastens in Mecklenhorst und zum Ersatzneubau der Wegebrücke am Rischanger, diese sind als **Anlagen 1 und 2** dem Protokoll beigefügt.

Herr Schneider weist auf die nachfolgenden Vorlagen hin.

- |             |   |                 |
|-------------|---|-----------------|
| <b>3.1.</b> | <b>Gleichstromverbindung SuedLink; informelles Beteiligungsverfahren - Hinweise zur Planung von der Stadt Neustadt a. Rbge.</b> | <b>2016/352</b> |
| <b>3.2.</b> | <b>Leitfaden zur praktischen Anwendung des NKomVG in städtischen Gremien</b>  | <b>2016/360</b> |
| <b>3.3.</b> | <b>Sitzungstermine 2017</b>   | <b>2016/364</b> |
| <b>3.4.</b> | <b>Regionales Naherholungsprogramm 2016</b>   | <b>2016/372</b> |
| <b>3.5.</b> | <b>Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2017</b>            | <b>2017/003</b> |
| <b>3.6.</b> | <b>Grunderneuerung von Bushaltestellen 2017 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.</b>  | <b>2017/040</b> |

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Fragen von Einwohnern bezüglich der Ausgestaltung des Bebauungsplanes in der Gemarkung Otternhagen zu TOP werden von Herrn Nülle beantwortet. Er weist darauf hin, dass die Empfehlungen der Stadtverwaltung aufgrund städtebaulicher Kriterien erfolge, Alternativflächen und Detailfragen werden im Bebauungsplanverfahren geprüft.

Eine Frage der Elternvertretung der Grundschule Otternhagen zum Ausbau des Dachbodens der Schule zugunsten des Hortes kann vom Ortsrat nicht beantwortet werden. Die Anfrage wird direkt an die Verwaltung weitergeleitet und an den Fragenden beantwortet. Der Ortsrat wird über die Antwort informiert.

**5. Ortsvertrauenspersonen;**

**Otternhagen: Verabschiedung Fritz Rezepka, Berufung Arne Stephan  
Scharrel: Verabschiedung Friedhelm Homann, Berufung Jutta Homann**

Herr Schneider würdigt in Abwesenheit die langjährige Tätigkeit der Ortsvertrauensleute in Otternhagen Herrn Fritz Rezepke und in Scharrel Herrn Friedhelm Homann.

Für den Ortsteil Otternhagen stellt er Herrn Arne Stephan, für den Ortsteil Scharrel Frau Jutta Homann als neue Ortsvertrauenspersonen vor.

## **6. Strategie für ein städtisches Grünflächenmanagement**

**2016/209/1**

Herr Schneider stellt die Vorlage vor und unterbricht die Beratung des Tagesordnungspunktes bis zum Eintreffen von Frau Bischo핑 vom Fachdienst Stadtgrün um 21:38 Uhr. Daraufhin berichtet Frau Bischo핑 ausführlich über die Gründe und den Inhalt des Grünflächenmanagements.

Nach kurzer Beratung fasst der Ortsrat einstimmig folgenden empfehlenden

### **Beschluss:**

1. Der Bericht zur Strategie eines städtischen Grünflächenmanagements wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, ein systematisches Grünflächenmanagement für die städtischen Grün- und Freiräume aufzubauen, beginnend im Stadtteil Neustadt. Dem Rat ist 2018 über die Umsetzung und Ergebnisse zu berichten.
3. Grundlage des städtischen Grünflächenmanagements sind die städtebaulichen Ziele für die nutzbaren Grün- und Freiflächen.
4. Die Stadt Neustadt a. Rbge. setzt sich für eine Wahrung und Erhöhung der biologischen Vielfalt im Neustädter Land ein und tritt dem Bündnis "Kommunen für biologische Vielfalt e.V." bei.

## **7. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Otternhagen**

**2016/391**

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden empfehlenden

### **Beschluss:**

Herr Sascha Schneider wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 07.04.2017 auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Otternhagen ernannt.

## **8. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 858 "Campingplatz Tannenbruchsee", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Metel - Grundsatzbeschluss**

**2017/006**

Nach kurzer Vorstellung der Vorlage fasst der Ortsrat folgenden empfehlenden

### **Beschluss:**

1. Dem Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 858 "Campingplatz Tannenbruchsee", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Metel, wird zugestimmt.
2. Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung sind, die Neuordnung des Campingplatzes sowie die bauliche Anpassung an die heutigen Anforderungen des Campingplatzes zu ermöglichen.
3. Der Eigentümer hat als Grundlage für die Erstellung des Bebauungsplans eine umfas-

sende Bestandsaufnahme des heutigen Besatzes und ein darauf abgestimmtes detailliertes Nutzungskonzept vorzulegen.

4. Sämtliche Kosten der Planung sind vom Antragsteller zu übernehmen.

**9. Anträge auf Aufstellung eines Bebauungsplans für die Flurstücke 73/39 und 74/1, Flur 2, Gemarkung Otternhagen - Grundsatzbeschluss** **2017/030**

Herr Nülle erläutert seitens der Stadtverwaltung die städtebaulichen Gründe für die vorgeschlagene Fläche. Der Ortsrat meldet Beratungsbedarf hinsichtlich alternativ zu entwickelnder Flächen an, zudem sei nicht nachvollziehbar ob der Flächennutzungsplan aus dem Jahr 2002 in seinen Festsetzungen noch aktuell sei. Geprüft werden müsse, ob die vorgeschlagenen Flächen zum Verkauf stehen würden. Daraufhin fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Bis zur Klärung der Fragen wird die Beschlussfassung zurückgestellt.

**10. Vorschläge der Ortsräte für den Haushalt 2018** **2017/034**

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen schlägt für den Haushalt 2018 folgende Maßnahmen zur Umsetzung vor:

1. Ergebnishaushalt

keine Vorschläge

2. Investitionshaushalt

- a) Einrichtung eines Fahrradweges zwischen den Stadtteilen Basse und Suttorf
- b) Einrichtung eines Fahrradweges zwischen den Stadtteilen Scharrel und Otternhagen
- c) Schulwegsicherung in Basse von der Einmündung Schützenwiese bis zur Bushaltestelle Basse-Friedhof
- d) Sanierung/Neubau des Feuerwehrgerätehauses Scharrel

Außerhalb des Haushaltes wird vorgeschlagen, die zügige Sanierung der L193 zwischen Basse und Averhoy beim Land Niedersachsen voranzutreiben.

**11. Aufstellung eines Bebauungsplans sowie Änderung des Flächennutzungsplans für die Entwicklung einer Wohngebietsfläche im Stadtteil Metel** **2017/042**

Zu dieser Vorlage meldet der Ortsrat Beratungsbedarf aus den gleichen Gründen wie zuvor bei der Beratung zu TOP 9 an. Er äußert den Wunsch an die Verwaltung, die dem Vorschlag zu Grunde liegenden Kriterien in einer Matrix aufzubereiten und visuell vorzustellen. Daraufhin fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Beratung wird bis zur Klärung der Fragen zurückgestellt.

**12. Aufstellung eines Bebauungsplans für die Entwicklung einer Wohngebietsfläche im Stadtteil Scharrel**

2017/043

Auch zu dieser Vorlage besteht im Ortsrat weiterhin Beratungsbedarf aus den unter TOP 9 genannten Gründen. Daraufhin fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Beratung wird bis zur Klärung der Fragen zurückgestellt.

**13. Antrag der Jugendfeuerwehr Otternhagen auf Zuschuss für Übungshindernisse**

Herr Schneider berichtet über den Antrag der Jugendfeuerwehr Otternhagen an die Stadtjugendpflege gemäß der Richtlinien zur Förderung der Jugendarbeit. Aus Mitteln der Jugendpflege können Maßnahmen bis zur Hälfte bezuschusst werden, der Ortsrat müsse jedoch zustimmen. Der Förderbetrag wird etwa 660 € betragen. Daraufhin fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Gewährung des Zuschusses wird zugestimmt. Die Gewährung des Zuschusses erfolgt vorbehaltlich des Beschlusses des Haushaltes 2017 durch den Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. und der Genehmigung durch die Kommunalaufsicht der Region Hannover.

**14. Antrag des TSV Borussia Otternhagen auf Zuschuss für Instandsetzung Dachüberstand Sporthaus, Flutlichtanlage/Außenbeleuchtung, Ersatzbeschaffung mobile Tore**

Herr Schneider erläutert den Antrag des TSV Borussia Otternhagen. Dieser ist als **Anlage 3** dem Protokoll beigelegt. Nach kurzer Beratung fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat gewährt dem TSV Borussia Otternhagen einen Zuschuss für die Instandsetzung des Dachüberstandes des Sporthauses, der Flutlichtanlage, der Außenbeleuchtung sowie der Ersatzbeschaffung mobiler Tore in Höhe von 600,00 €.

**15. Antrag des Schützenvereins Metel auf Zuschuss für Tische und Stühle für das Schützenhaus**

Herr Schneider stellt den Antrag des Schützenvereins Metel vor. Der Antrag ist als **Anlage 4** dem Protokoll beigelegt. Nach kurzer Beratung über die Höhe der Förderung fasst der Ortsrat mit 7 Ja-Stimmen bei zwei Gegenstimmen folgenden

**Beschluss:**

Der Schützenverein Metel erhält für die Erneuerung der Inneneinrichtung einen Zuschuss in Höhe von 500,00 €.

**16. Antrag des Schützenvereins Scharrel auf Zuschuss für Instandsetzungs- und Renovierungsarbeiten im Vereinshaus**

Herr Schneider stellt den Antrag des Schützenvereins Scharrel vor. Der Antrag ist als **Anlage 5** dem Protokoll beigelegt. Daraufhin fasst der Ortsrat einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Schützenvereinn Scharrel erhält einen Zuschuss für die Instandsetzungs- und Renovierungsmaßnahmen des Schützenhauses in Höhe von 800,00 €.

## 17. Anfragen

- a) Der Ortsrat Otternhagen bittet an folgenden Schwerpunkten Seitenradarmessungen zur Einschätzung der Gefährdungslage durchzuführen:  
Im Stadtteil Basse an der Bushaltestelle Auf dem Moorlande,  
im Stadtteil Averhoy an der Bushaltestelle  
im Stadtteil Scharrel auf der K315,  
im Stadtteil Metel auf der Meteler Straße.
- b) Der Ortsrat Otternhagen fragt an, inwieweit die Zulieferer der Biogasanlagen für die Unterhaltung der städtischen Wirtschaftswege herangezogen werden.
- c) Der Ortsrat Otternhagen bittet für die nächste Sitzung am 21.06.2017 die Möglichkeiten der Baulandentwicklung auch für die Stadtteile Basse und Averhoy vorzustellen.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Schneider den öffentlichen Teil der Sitzung um 22:17 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 06.03.2017