

Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Bevensen** am Mittwoch, 06.12.2017, 19:00 Uhr, in der Alten Schule Laderholz, Zur Alten Schule 14, 31535 Neustadt a. Rbge, Stadtteil Laderholz

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Hartmut Evers

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Henno Hasselbring

Mitglieder

Frau Nina Hauswald
Frau Denise Johne
Herr Helmut Öhlerking
Herr Frank Wortmann

Beratende Mitglieder

Herr Günter Hahn

Gäste

Frau Karin Bukies

Planungsgruppe Stadtlandschaft

Verwaltungsangehörige

Frau Gertrud Agena
Herr Sönke Deubner
Frau Meike Kull
Herr Pawel Lizon

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr

Tagesordnung

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.09.2017
3. Berichte und Bekanntgaben
4. Antrag der Soldatenkameradschaft Laderholz auf Zuschuss zur Restauration des Fahnenbandes
5. Kita Büren
- Vorstellung Gesamtkonzept, Mittelbeantragung für 2018
6. Gestaltungssatzung Laderholz
- Vortrag der Firma Stadtlandschaft, Änderung der Satzung
7. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
8. Anfragen
 - 8.1. Anfrage Ablauf Teich Seutenborner/Bürener Str.
 - 8.2. Anfrage Baumpflanzung Bürener Str./Hasselfeld

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Evers begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass Herr Bornemann entschuldigt fehlt.
Sodann stellt Herr Evers die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.09.2017

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.09.2017 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

- a) Herr Evers gibt bekannt, dass die Tempo 30-Schilder vor dem Kindergarten mittlerweile aufgestellt wurden.
- b) Herr Evers weist auf das Schreiben des Bürgermeisterreferates vom 24.11.2017 zur Dorfbereisung in Bevensen (**Anlage 1**) hin. Er teilt mit, dass im Frühjahr eine weitere Informationsveranstaltung zur Breitbandversorgung geplant ist.
- c) Herr Evers gibt die Termine für die nächsten Ortsratssitzungen bekannt:

17.01.2018 Büren
18.04.2018 Bevensen
12.09.2018 Laderholz
28.11.2018 Büren.

- d) Herr Deubner teilt zu der Anfrage von Herrn Hasselbring aus der letzten Sitzung bezüglich der Instandsetzung des Seitenraumes Graue Winkel/Laderholz folgende Stellungnahme des Fachdienstes Tiefbau mit:

Im Rahmen der Straßenunterhaltung wird der ausgefahrene Kurvenbereich kurzfristig wieder mit Mineralgemisch instandgesetzt werden. Aufgrund der zu geringen Fahrbahnbreite und fehlender Entwässerungseinrichtungen wird der Seitenraum immer wieder aufgrund des Begegnungsverkehrs ausgefahren. Die Straße wird regelmäßig kontrolliert und in einem verkehrssicheren Zustand baulich unterhalten. Minderungsansprüche bei einem Straßenausbau können nicht geltend gemacht werden.

- e) Herr Deubner teilt zu der Anfrage von Herrn Hasselbring aus der letzten Sitzung bezüglich des Verbindungsweges Büren/Dudensen folgende Stellungnahme des Fachdienstes Tiefbau mit:

Die Arbeiten des Versorgungsträgers sind 2015 fachgerecht ausgeführt und abgenommen worden. Der Zuschuss des Realverbandes erfolgte 2016 für die Seitenraumbefestigung, welche durch die Stadt beauftragt wurde. Die Arbeiten sind ordnungsgemäß ausgeführt und abgenommen worden.

- f) Herr Deubner teilt zu der Anfrage von Herrn Hasselbring aus der letzten Sitzung bezüglich der Löschteiche/Löschwasserversorgung in Büren folgende Stellungnahme des Fachdienstes Recht, Versicherungen, Feuerwehr mit:

Nach Rücksprache mit der Feuerwehr teilt die Verwaltung mit, dass die Lösch-

wasserversorgung aktuell sichergestellt ist. In Hinblick auf den Zustand der Löschteiche besteht aber Handlungsbedarf.
Die Verwaltung wird entsprechende Maßnahmen veranlassen.

4. Antrag der Soldatenkameradschaft Laderholz auf Zuschuss zur Restauration des Fahnenbandes

Herr Evers erläutert kurz den Antrag der Soldatenkameradschaft (**Anlage 2**). Daraufhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Soldatenkameradschaft Laderholz erhält für die Restauration des Fahnenbandes einen Zuschuss in Höhe von 50 % bzw. maximal 500,00 EUR aus Ortsratsmitteln.

**5. Kita Büren
- Vorstellung Gesamtkonzept, Mittelbeantragung für 2018**

Herr Evers gibt bekannt, dass das Gutachten zum Gesamtkonzept für das Gebäude Bürener Straße 15 im Rohentwurf mittlerweile fertig sei. Eine Vorstellung durch den Architekten bzw. den Fachdienst Immobilien entfällt heute, da noch einige Dinge nachgearbeitet werden. Insgesamt sind laut Gutachten für die Sanierung des Gebäudes bzw. Ausbau zu einem zweigruppigen Kindergarten Baukosten im Millionenbereich erforderlich. Um in der Angelegenheit konkret weiter voranzukommen, plädiert er dafür, für den Haushalt 2018 Planungskosten für die Sanierung/Umbau des Gebäudes in Höhe von 200.000 EUR zu beantragen. Daraufhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen beantragt für den Haushalt 2018 200.000 EUR Planungskosten für die Sanierung/Umbau des Kitagebäudes Bürener Str. 15 bereitzustellen.

**6. Gestaltungssatzung Laderholz
- Vortrag der Firma Stadtlandschaft, Änderung der Satzung**

Herr Evers begrüßt in diesem Zusammenhang Frau Kull und Herrn Lizon vom Fachdienst Stadtplanung, Frau Agena vom Fachdienst Bauordnung, sowie Frau Bukies von der Firma Stadtlandschaft.

Frau Kull skizziert einleitend zunächst kurz den bisherigen Werdegang: Die Gestaltungssatzung Laderholz besteht seit den neunziger Jahren und wurde kontinuierlich angepasst und überarbeitet. Zuletzt wurde diese 2009 aktualisiert. Im letzten Jahr wurde vermehrt der Wunsch geäußert und auch ein entsprechender Beschluss im Ortsrat gefasst, die Satzung komplett aufzuheben. Die Fachverwaltung hat daraufhin dem Verwaltungsausschuss empfohlen, die Satzung nicht vollständig aufzuheben sondern lediglich zu ändern. Der Verwaltungsausschuss ist dieser Empfehlung gefolgt und hat Mittel für die Begleitung der Überarbeitung bewilligt. Die Begleitung erfolgt nun durch die Firma Stadtlandschaft, Frau Bukies.

Frau Bukies hält zunächst einen Vortrag, was die Gestaltungssatzung derzeit bereits erlaubt und was nicht. Hierbei geht sie bereits auf einige Fragestellungen und Änderungsvorschläge aus der Ortsbegehung ein.

Im Anschluss an den Vortrag unterbricht Herr Evers kurz die Sitzung, um den anwesenden Gästen Gelegenheit zu Fragen und zur Diskussion zu geben.

Zum weiteren Vorgehen sind sich die Ortsratsmitglieder anschließend einig, dass zunächst noch 1-2 Diskussions-/Informationsveranstaltungen mit den Einwohnerinnen und Einwohnern erforderlich sind, zu denen der Ortsrat einladen wird. Die Ergebnisse der Termine bzw. die Vorstellungen zum weiteren Vorgehen werden an die Verwaltung/Fachdienst Stadtplanung übermittelt.

7. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Es werden keine Fragen gestellt.

8. Anfragen

8.1. Anfrage Ablauf Teich Seutenborner/Bürener Str.

Herr Evers fragt an, wann der Ablauf des Teiches Seutenborner/Bürener Str. freigeräumt wird. Derzeit sei der Ablauf nicht gewährleistet.

Antwort der Verwaltung: Die Notwendigkeit wird geprüft und bei Bedarf beauftragt.

8.2. Anfrage Baumpflanzung Bürener Str./Hasselfeld

Herr Evers teilt mit, dass an der Kreuzung Bürener Str./Hasselfeld ein Baum durch den Sturm umgestürzt sei. Er fragt an, ob an der Stelle wieder ein neuer Baum gepflanzt werden könne.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Evers den öffentlichen Teil der Sitzung

um 20.20 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 04.01.2018