

## Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Otternhagen** am Mittwoch, 24.01.2018, 19:00 Uhr, im Schützenhaus Metel, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Metel

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Wilfried Schneider

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Uwe Münkkel

### Mitglieder

Herr Dr. Stefan Birkner  
Frau Julia Dörrie  
Herr Gustav-Adolf Duensing  
Herr Jürgen Gerisch  
Herr Friedhelm Homann  
Herr Felix Meyer  
Herr Dietrich Rust  
Herr Andreas Schaumann

### Verwaltungsangehörige/r

Frau Gertrud Agena  
Herr Pawel Lizon  
Herr Thorsten Schöling

Fachdienst Bauordnung  
Fachdienst Stadtplanung  
Fachdienst Stadtplanung, Protokoll

### Zuhörer/innen

35 Personen

Sitzungsbeginn: 19:10 Uhr  
Sitzungsende: 20:25 Uhr

## **Tagesordnung**

	<b>Vorlage Nr.</b>
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 30.08.2017	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. Sitzungstermine 2018	<b>2017/275</b>
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
5. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2018; Beteiligung der Ortsräte	<b>2017/295</b>
6. Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Otternhagen	<b>2017/315</b>
7. Deckung des aktuellen und künftigen Wohnbedarfs durch die Innenentwicklung und die Bauleitplanung im Stadtteil Scharrel	<b>2018/008/1</b> <b>2018/008</b>
8. Antrag der Spielplatzinitiative Basse auf Zuschuss für einen Aufsitz-Mulchmäher	
9. Anfragen	

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Ortsbürgermeister Schneider eröffnet die Sitzung um 19:10 Uhr; er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.  
Das Ortsratsmitglied Tanja Weber fehlt entschuldigt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 30.08.2017**

Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen fasst mehrheitlich bei 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 30.08.2017 wird genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

- a) Herr Schöling verliest zwei Bekanntgaben zu den Themen "Ehrenamt Stadtteilbücherei" und "Ersatzneubau der Wegebrücke Am Rischanger". Diese sind als **Anlagen 1 und 2** dem Protokoll beigelegt.
- b) Herr Schneider gibt bekannt, dass der Bürgermeister im Rahmen seiner regelmäßigen Ortsbereisung am 24. April 2018 in Averhoy und am 13. Juni 2018 in Basse sein wird.

**3.1. Sitzungstermine 2018**

**2017/275**

Herr Schneider gibt die geplanten Sitzungstermine wie folgt bekannt:

16.05.2018,  
15.08.2018 und  
28.11.2018.

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Fragen der anwesenden Einwohner werden vom Ortsrat umfassend beantwortet.

**5. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2018; Beteiligung der Ortsräte** **2017/295**

Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen nimmt die Ansätze für das Jahr 2018 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist.
2. Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen schlägt nachstehende Maßnahmen vor:

Ergebnishaushalt

- a) Kosten für Sicherungsmaßnahmen zugunsten Fußgänger / Friedhofsbesucher an der L 193, Stadtteil Basse zwischen Einmündung Schützenwiese und Basser Friedhof
- b) Planungskosten Radweg Basse – Suttorf
- c) Planungskosten Radweg Scharrel – Otternhagen
- d) Planungskosten Neubau Feuerwehrrätehäuser Otternhagen und Scharrel
- e) Drängelgitter als Schulwegsicherungsmaßnahme an Bushaltestelle Averhoy L 193

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, die Vorschläge gegebenenfalls in den Gremien des Rates weiter zu begleiten und – sofern notwendig – zu begründen.

**6. Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Otternhagen** **2017/315**

Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Herr Karsten Schneider wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Otternhagen ernannt.

**7. Deckung des aktuellen und künftigen Wohnbedarfs durch die Innenentwicklung und die Bauleitplanung im Stadtteil Scharrel** **2018/008/1**  
**2018/008**

Nachdem Herr Lizon die Planungen für diesen Bereich vorgestellt hat, fasst der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen mehrheitlich mit 5 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

1. Zur Deckung des aktuellen Wohnbedarfs im Stadtteil Scharrel sollen in erster Linie die verfügbaren Baulücken genutzt werden.
2. Sobald bis auf 2 – 3 der verfügbaren Baulücken bebaut sind und weiterhin ein Wohnbedarf in Scharrel besteht, soll für den in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/008 dargestellten Bereich, Flurstück 199/4, Flur 1, Gemarkung Scharrel, Bauleitplanung eingeleitet werden.
3. Die Bauleitplanung ist im Auftrag und auf Kosten des Grundstückseigentümers zu erstellen und das zugehörige Verfahren und die Planung durch ein externes Planungsbüro durchzuführen. Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung sind die Ausweisung eines Wohnbaugebietes zur Deckung des aktuellen und künftigen Wohnbedarfes im Stadtteil Scharrel.
4. Andere von Eigentümern vorgeschlagene Entwicklungsflächen im Stadtteil Scharrel

sollen derzeit nicht weiter berücksichtigt werden.

## **8. Antrag der Spielplatzinitiative Basse auf Zuschuss für einen Aufsitz-Mulchmäher**

Der Ortsrat der Ortschaft Otternhagen fasst mehrheitlich bei 1 Enthaltung folgenden

### **Beschluss:**

Die Anschaffung eines Aufsitz-Mulchmähers für die Spielplatzinitiative Basse wird mit einem Zuschuss in Höhe von 600 EUR aus Ortsratsmitteln mitfinanziert.

## **9. Anfragen**

- a) Herr Meyer fragt an, welche Maßnahmen bezüglich des Internetausbaues für die Stadtteile Scharrel und Metel geplant werden.
- b) Herr Meyer fragt, ob bezüglich der Baulandausweisung für Basse und Averhoy eine Übersicht über die geeigneten Entwicklungsflächen analog dem Vorgehen in den Stadtteilen Scharrel, Otternhagen und Metel aufgestellt werden könnte.
- c) Herr Gerisch fragt an, ob ein Wetterschutz für die Bushaltestelle in Höhe des Wochenendgebietes Metel möglich ist. Eventuell könne man hier die entfernten Buswartehäuschen aus den Stadtteilen Scharrel und Metel wiederverwenden.
- d) Herr Schneider fragt, ob auch eine Sanierung der L 193 zwischen Basse und Averhoy geplant ist. Diese Strecke hat ebenfalls sehr stark unter der Umleitung des B 6-Verkehrs gelitten.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Ortsbürgermeister Schneider den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:15 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 09.02.2018