



Wassermühle Laderholz • Im Grützeberg 18 • 31535 Neustadt

Ortsrat Bevensen  
Herrn Hartmut Evers  
Lehmkuhle 11  
31535 Neustadt

16.01.2018

### Holzschutzmaßnahmen in der Wassermühle Laderholz Unterstützung durch den Ortsrat Bevensen

Liebe Mitglieder des Orsrates Bevensen,

Im Frühjahr 2017 haben wir einige Holzschutzarbeiten in der Laderholzer Wassermühle durchgeführt, die auch vom Ortsrat Bevensen unterstützt wurden. Für diese Unterstützung bedanken wir uns noch einmal ganz herzlich.

Die Arbeiten bezogen sich auf den zweiten Mahlgang und den Boden der Mahlbühne. Bei der Schlussbesprechung zu den durchgeführten Arbeiten haben wir im April 2017 mit den beteiligten Firmen Griffin (Schädlingbekämpfung) und Gliesmann (Zimmerer) auch die Balken am ersten Mahlgang durchgesehen und den Zustand besprochen. Dabei haben wir auch über einen langen Riss gesprochen, der sich im vorderen Bereich durch zwei Querbalken zieht (s. Abb. 1, 2). Man konnte zwar hineingreifen, aber die Balken selbst schienen stabil zu sein.

Zwei Wochen nach dem Mahltag am 24.09.2017, der für unsere Mühle auch das Saisonende darstellte, lag dann unter diesem Bereich eine größere Menge Holzstückchen und Holzmehl. In den folgenden Wochen vergrößerte sich dieser Haufen noch (s. Abb. 3, 4). Deshalb kamen wir mit den beiden genannten Firmen am 06.12.2017 erneut zu einem Ortstermin zusammen.

Im Balken selbst ist kein aktiver Befall erkennbar, sondern es handelt sich um einen älteren Schaden durch einen Bunten Nagekäfer. Offenbar sind nun aber Ratten oder Mäuse – den Kotresten nach zu urteilen vermutlich eher Ratten – in den Hohlraum geklettert und haben diesen weiter ausgehöhlt und vergrößert – daher der Auswurf. Mit einer Hohlräumkamera ließ sich feststellen, dass man einen halben Meter in diesen Riss hineinkommt und dass sich innen ein großer Hohlraum befindet, so dass teilweise nur noch die äußere Hülle der Balken vorhanden ist.

Der Schaden zieht sich durch zwei Querbalken vorne am ersten Mahlgang (s. Abb. 1). Diesen Mahlgang betreiben wir bei den Festen, wenn wir Getreide mahlen. Dabei ist der gesamte Bereich starken Vibrationen ausgesetzt. Da diese Balken statische Bedeutung haben, beurteilen wir den weiteren Betrieb als zu gefährlich und möchten deshalb das beschädigte Holz

*Anlage 1*

auszutauschen. Wir befürchten außerdem, dass – wie es schon beim zweiten Mahlgang der Fall war – die Stielbalken vorne ebenfalls innen durch den Bunten Nagekäfer zerfressen sind und planen, sie mit zu ersetzen, wenn sich diese Annahme als richtig herausstellt.

Da die Firma Gliesmann aus Mariensee im vergangenen Jahr die Arbeiten hervorragend ausgeführt hat und sich mit den Gegebenheiten der Mühle bereits auskennt, haben wir dieses Unternehmen um einen Kostenvorschlag gebeten. Er beläuft sich auf insgesamt 6.951,27 € brutto und ist beigefügt. Da unser Verein eine Summe in dieser Höhe nicht alleine aufbringen kann, bitten wir den Ortsrat Bevensen um die Bewilligung einer finanziellen Unterstützung für die Holzschutzarbeiten und damit die Erhaltung der Mühle.

Die Arbeiten sind für März / April 2018 geplant. Der Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung liegt der Stadt Neustadt bereits vor. Für Fragen stehe ich natürlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Wassermühle Laderholz e.V.

*Karin Bornemann*

Karin Bornemann  
Vorsitzende

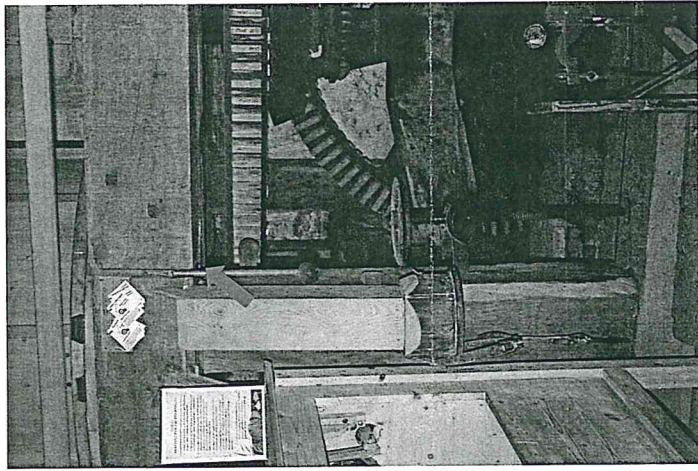


Abbildung 1

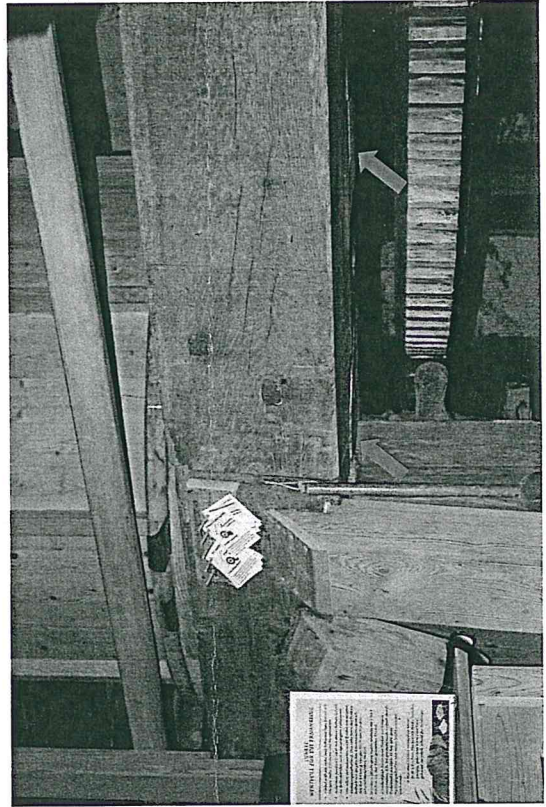


Abbildung 2



Abbildung 3

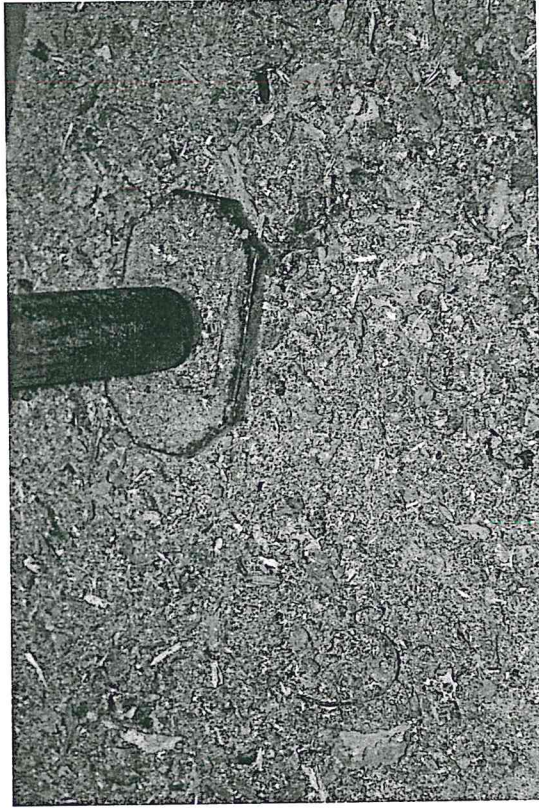


Abbildung 4



Reiner Giesmann • Alt Mühlensee 37 • 31535 Neustadt

Frau  
Karin Bornemann  
Wassermühle Laderholz e.V.  
Im Grützeberg 18  
31535 Neustadt

Datum: 07.12.2017  
Kunden-Nr.: 11991

**Angebot 17/0175**

**Bauvorhaben:** Wassermühle Laderholz

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für Ihre Anfrage und unterbreiten Ihnen auf den folgenden Seiten unser Angebot.  
Alle Preise sind freibleibend. An dieses Angebot binden wir uns 6 Wochen.

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
<b>1</b>		<b>Zimmerarbeiten</b>		
		<b>-vorhandene Holzkonstruktion abstützen</b>		
		<b>-beschädigte Holzkonstruktion und Bohlen ausbauen und entsorgen</b>		
		<b>-Eichen-Balken und Bohlen wieder in die vorhandene Konstruktion einbauen und Druck und Zugfest</b>		
		<b>-verbinden</b>		
1.01	90,00 Stück	Lohnstunden für oben beschriebene Arbeiten	48,50 €	4.365,00 €
1.02	2,50 cbm	Eiche abgelagert in verschiedenen Querschnitten liefern	580,00 €	1.450,00 €
1.03	20,00 Sack	Eichenholznägel 22mm/160mm	1,32 €	26,40 €
<b>Titelsumme 1 Titel</b>			<b>Zimmerarbeiten</b>	<b>5.841,40 €</b>
Nettobetrag				5.841,40 €
Umsatzsteuer			19,00 %	1.109,87 €
<b>Gesamtsumme</b>				<b>6.951,27 €</b>

Wir hoffen, dass unser Angebot Ihren Vorstellungen entspricht und sehen Ihrem Auftrag gern entgegen. Für Rückfragen Ihrerseits stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dachdeckermeister & Zimmermeister Reiner Giesmann

Sparkasse Hannover  
IBAN: DE24 2505 0180 2044 8610 86 / BIC: SPKDE33XXX  
Raiffeisen-Volksbank  
IBAN: DE30 2506 9202 0031 0425 00 / BIC: GENODEF33XXX  
Steuer-Nr.: 349114/070001